

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ได้ทำการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการ อาโล่ ลาซาล 17 (ARLO LASALLE 17) (ระยะดำเนินการ) ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ตามที่ได้เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการโครงสร้างพื้นฐานและอื่น ๆ เป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญคือ

- คุณภาพน้ำ
- เสียง
- น้ำใช้
- คุณภาพน้ำระเหยน้ำ
- น้ำเสีย
- การระบายน้ำ
- มูลฝอย
- ระบบไฟฟ้า
- การป้องกันอัคคีภัย
- การระบายอากาศ
- การจราจร
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- ทัศนียภาพ
- การบดบังแสงแดดและทิศทางลม
- การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์
- การรบกวนเรื่องร้องเรียน

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ อาโล่ ลาซาล 17 (ARLO LASALLE 17) (ระยะดำเนินการ) ดำเนินการโดยนิติบุคคลอาคารชุด อาโล่ ลาซาล 17 ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 รายละเอียดแสดง ดังตารางที่ 3.1

โครงการ อาโล่ ลาซาล 17 (ARLO LASALLE 17)

นิติบุคคลอาคารชุด อาโล่ ลาซาล 17

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
1. คุณภาพน้ำ 1.1 ฝู่นละออง	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดถนนภายในพื้นที่โครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
1.2 มลพิษทางอากาศ	2. ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดถนนภายในพื้นที่โครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	3. พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบพันธุ์ไม้แต่ละชนิดบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้อยู่ในความสมบูรณ์ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	3. บ้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น บ้ายห้ามติดเครื่องยนต์ บ้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบลบเลือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบบ้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น บ้ายห้ามติดเครื่องยนต์ บ้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	4. ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น โดยติดตั้งบ้าย QR-CORE บริเวณสำนักงานนิติบุคคลโครงการ เพื่อติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทั้งนี้ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ไม่มีข้อร้องเรียนเรื่องคุณภาพอากาศจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงแต่อย่างใด	
2. เสียง	1. ภายในพื้นที่โครงการ - บ้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น บ้ายห้ามติดเครื่องยนต์ บ้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบลบเลือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบบ้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น บ้ายห้ามติดเครื่องยนต์ บ้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

โครงการ อาโล่ ลาซาล 17 (ARLO LASALLE 17)

นิติบุคคลอาคารชุด อาโล่ ลาซาล 17

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
2. เสียง (ต่อ)	2. ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น โดยติดตั้งป้าย QR-CORE บริเวณสำนักงานนิติบุคคลโครงการ เพื่อติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทั้งนี้ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ไม่มีข้อร้องเรียนเรื่องเสียงจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงแต่อย่างใด	
3. น้ำใช้	1. เส้นท่อ	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบเส้นท่อน้ำภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบการแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา จะดำเนินการซ่อมแซมทันที	
	2. ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิด เมื่อเดือนพฤษภาคม 2568	
	3. วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจ่ายน้ำ ซึ่งโครงการมีกำหนดการปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	1. พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่แตกร้า	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้า หากพบว่ามียรอยแตกร้าจะทำการซ่อมแซมทันที	
	2. อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน หากพบว่าชำรุดเกิดความเสียหาย จะทำการซ่อมแซมทันที	
	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน หากพบว่าชำรุดเกิดความเสียหาย จะทำการซ่อมแซมทันที	

โครงการ อาโล่ ลาซาล 17 (ARLO LASALLE 17)

นิติบุคคลอาคารชุด อาโล่ ลาซาล 17

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	1. ขอบสระและทางเดิน	- ไม่มีน้ำขัง	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดบริเวณขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ ไม่ให้มีน้ำขังตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	
	2. ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่ลบเลือน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบให้ป้ายดังกล่าวอยู่ในสภาพดี ไม่ลบเลือนสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	3. อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำดังกล่าว ให้สามารถพร้อมใช้งานได้สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าชำรุด หรือเกิดความเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมทันที	
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	1. สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- pH - คลอรีนอิสระคงเหลือ	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- โครงการได้ทำการตรวจวัด pH และ Residual Chlorine ในสระว่ายน้ำวันละ 2 ครั้ง คือ ก่อนเปิด – หลังปิดสระว่ายน้ำ โดยทางเจ้าหน้าที่ของโครงการ ARLO LASALLE 17 เป็นผู้ตรวจวัด และส่งผลการตรวจวัดให้บริษัท ซี.อี.เอ็ม. เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รายงานผลในรายงานในมาตรการฯ ต่อไป ผลการตรวจวัดแสดงดังภาคผนวกที่16	

โครงการ อาโล่ ลาซาล 17 (ARLO LASALLE 17)

นิติบุคคลอาคารชุด อาโล่ ลาซาล 17

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ		<ul style="list-style-type: none"> - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง พบว่าผลการวิเคราะห์ค่า TCB, <i>E.Coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดของสระว่ายน้ำ ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ทั้งนี้ทางโครงการจะเฝ้าระวังคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้การดำเนินการของโครงการเป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข 	
		<ul style="list-style-type: none"> - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น ๆ (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - คลอไรด์ (Chloride) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - E. Coli - <i>Staphylococcus aureus</i> - <i>Pseudomonas aeruginosa</i> 	<ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม 2568 พบว่า ทุกรายการทดสอบมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดของสระว่ายน้ำ ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน 	

โครงการ อาโล่ ลาซาล 17 (ARLO LASALLE 17)

นิติบุคคลอาคารชุด อาโล่ ลาซาล 17

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	2. ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่ขุ่น	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าขุ่นจะดำเนินการแก้ไขทันที	
	3. ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความสะอาดสระว่ายน้ำ โดยการดูดตะไคร่น้ำ และเศษผง ไม่ให้มีตะกอนสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย 1. คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด	1. ถึงปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด	- pH - BOD - TSS - Settleable solids - TDS - Sulfide - TKN - Oil & grease - TCB - FCB	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- โครงการทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนการบำบัด ประจำปีกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 4 จุด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ พบว่าคุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถึงปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด อาคาร A, B, C และ D ยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม	

โครงการ อาโล่ ลาซาล 17 (ARLO LASALLE 17)

นิติบุคคลอาคารชุด อาโล่ ลาซาล 17

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
4. คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)	2) ถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด	- pH - BOD - TSS - Settleable Solids - TDS - Sulfide - TKN - Oil & grease - TCB - FCB	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- โครงการทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด อาคาร A, B, C และ D ประจำปีกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ พบว่าทุกรายการทดสอบมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) สำหรับ Settleable solids, TCB และ FCB	
	3) บ่อตรวจสภาพน้ำและดักขยะ	- pH - BOD - TSS - Settleable Solids - TDS - Sulfide - TKN - Oil & grease - TCB - FCB	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจสภาพน้ำและดักขยะ ประจำปีกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ พบว่าทุกรายการทดสอบมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) สำหรับ Settleable solids, TCB และ FCB	

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
5.2 การทำงานของระบบบำบัด 5. น้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี(ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบน้ำตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข 	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นและข้อมูลนั้นและจัดทำสรุปลผลการทำงานของระบบการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นและข้อมูลนั้นและจัดทำรายงานสรุปลผลการทำงานของระบบการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ภาคผนวกที่ 14 และ15)	

โครงการ อาโล่ ลาซาล 17 (ARLO LASALLE 17)

นิติบุคคลอาคารชุด อาโล่ ลาซาล 17

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
6. การระบายน้ำ	- เครื่องสูบน้ำภายในบ่อหวน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบอายุการใช้งานเครื่องสูบน้ำภายในบ่อหวน้ำให้สามารถพร้อมใช้งานอยู่ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักและท่อระบายน้ำจะทำการขุดลอกตะกอนดินดังกล่าวทันที	
7. มลฝอย	1. พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบบริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง พร้อมทั้งทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	2. ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบที่ตั้งถังมูลฝอยห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง และกลิ่น ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการด้านกลิ่น	
8. ระบบไฟฟ้า	1. หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวางอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่ ลบลบเลือน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบป้ายเตือนระวางอันตราย บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่ลบลบเลือน ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบบริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้าให้มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

โครงการ อาโล่ ลาซาล 17 (ARLO LASALLE 17)

นิติบุคคลอาคารชุด อาโล่ ลาซาล 17

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
8. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบอายุการใช้งาน ของอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ ให้สามารถใช้งาน ได้ดี โดยทำการตรวจสอบ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1. ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง 2. ระบบปรับอากาศ 3. เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดง ประสิทธิภาพการประหยัด พลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องหมาย แสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน ของระบบไฟฟ้า ส่องสว่าง ระบบปรับอากาศ และเครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น โดยทำการตรวจสอบเดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	4. จุดติดประกาศและป้าย ประชาสัมพันธ์	- อายุการใช้งานของอุปกรณ์ ไฟฟ้า - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่ ลบเลือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบอายุการใช้งาน ของอุปกรณ์ไฟฟ้า พร้อมทั้งจุดติดประกาศและป้าย ประชาสัมพันธ์ให้อยู่ในสภาพดี สามารถมองเห็นได้ชัดเจนไม่ ลบเลือนเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

โครงการ อาโล่ ลาซาล 17 (ARLO LASALLE 17)

นิติบุคคลอาคารชุด อาโล่ ลาซาล 17

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1. อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- จัดอบรมให้ความรู้	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้ประสานให้เจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงพระโขนงเข้ามาอบรมให้ความรู้พนักงาน และผู้พักอาศัยในโครงการ เรื่องการใช้อุปกรณ์ ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย เมื่อเดือนมกราคม 2568	
	2. ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	3. บ้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	4. อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้ - หัวรับน้ำดับเพลิง - สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) - ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบอายุการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง และให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เช่น เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้ หัวรับน้ำดับเพลิง สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) และถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	5. บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟและจุดรวมพล	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมพล ให้สามารถพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ พร้อมทั้งไม่ให้มีสิ่งกีดขวางเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

โครงการ อาโล่ ลาซาล 17 (ARLO LASALLE 17)

นิติบุคคลอาคารชุด อาโล่ ลาซาล 17

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
10. การระบายอากาศ	1. ช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบช่องระบาย อากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตูไม่มีวัตถุหรือสิ่ง กีดขวางเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	2. พัฒลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบพัฒลมระบาย อากาศให้สามารถพร้อมใช้งานเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
11. การจราจร	3. พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมาย การจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออก โครงการ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบลบเลือน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบป้ายและ เครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณ ทางเข้า - ออกโครงการให้อยู่ในสภาพดี สามารถมองเห็น ชัดเจน และไม่ลบลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	
	- ถนนภายในโครงการและ บริเวณทางเข้า - ออก โครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการ เดินรถบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ - สภาพดี ไม่ชำรุด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทำการ ตรวจสอบถนนภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุด และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการให้มีสภาพความ คล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ	
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ โครงการ ผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการได้ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น โดยติดตั้งป้าย QR-CORE บริเวณสำนักงาน นิติบุคคลโครงการ เพื่อติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน จากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทั้งนี้ระหว่างเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ไม่มีข้อร้องเรียนเรื่อง การจราจรจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงแต่อย่างใด	

โครงการ อาโล่ ลาซาล 17 (ARLO LASALLE 17)

นิติบุคคลอาคารชุด อาโล่ ลาซาล 17

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซมเช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซมเช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ โครงการจะจัดให้มีการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม และไม่มีสิ่งกีดขวาง	
	- ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้อยู่ในสภาพความสมบูรณ์ และสามารถใช้งานได้เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับโครงการ ผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น โดยติดตั้งป้าย QR-CORE บริเวณสำนักงานนิติบุคคลโครงการ เพื่อติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทั้งนี้ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ไม่มีข้อร้องเรียนเรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงแต่อย่างใด	
13. ทัศนียภาพ	- พื้นที่โครงการพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงาม และมีความสมบูรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบพื้นที่โครงการพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามและมีความสมบูรณ์ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

โครงการ อาโล่ ลาซาล 17 (ARLO LASALLE 17)

นิติบุคคลอาคารชุด อาโล่ ลาซาล 17

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
13. ทัศนียภาพ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น โดยติดตั้งป้าย QR-CORE บริเวณสำนักงานนิติบุคคลโครงการ เพื่อติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทั้งนี้ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ไม่มีข้อร้องเรียนเรื่องทัศนียภาพจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงแต่อย่างใด	
14. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น โดยติดตั้งป้าย QR-CORE บริเวณสำนักงานนิติบุคคลโครงการ เพื่อติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทั้งนี้ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ไม่มีข้อร้องเรียนเรื่องการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงแต่อย่างใด	
15. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น โดยติดตั้งป้าย QR-CORE บริเวณสำนักงานนิติบุคคลโครงการ เพื่อติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทั้งนี้ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ไม่มีข้อร้องเรียนเรื่องการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์จากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงแต่อย่างใด	
16. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น โดยติดตั้งป้าย QR-CORE บริเวณสำนักงานนิติบุคคลโครงการ เพื่อติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทั้งนี้ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ไม่มีข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงแต่อย่างใด	

3.1 คุณภาพน้ำ

3.1.1 ผู้ปล่อย

โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดถนนภายในพื้นที่โครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย พร้อมทั้งตรวจสอบพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้มีความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิดทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ รวมถึงตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น โดยติดตั้งป้าย QR-CORE บริเวณสำนักงานนิติบุคคลโครงการ เพื่อติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทั้งนี้ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ไม่มีข้อร้องเรียนเรื่องคุณภาพอากาศจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงแต่อย่างใด

3.2 เสียง

โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ พร้อมทั้งติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น โดยติดตั้งป้าย QR-CORE บริเวณสำนักงานนิติบุคคลโครงการ เพื่อติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทั้งนี้ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ไม่มีข้อร้องเรียนเรื่องเสียงจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงแต่อย่างใด

3.3 น้ำใช้

โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบเส้นท่อภายในโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบการแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา จะดำเนินการซ่อมแซมทันที พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้เมื่อเดือนพฤษภาคม 2568 ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และกำหนดการปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.

3.4 คุณภาพน้ำประเว้าน้ำ

ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ อาโล่ ลาซาล 17 (ARLO LASALLE 17) (ระยะเปิดดำเนินการ) ดำเนินการโดยนิติบุคคลอาคารชุด อาโล่ ลาซาล 17 มีการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประเว้าน้ำ บริเวณโครงการ อาโล่ ลาซาล 17 (ARLO LASALLE 17) โดยดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำประเว้าน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำประเว้าน้ำ บริเวณส่วนลึก และจุดที่ 2 คุณภาพน้ำประเว้าน้ำ บริเวณส่วนตื้น มีดัชนีที่ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ได้แก่ TCB และ FCB มีดัชนีที่ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ได้แก่ Combined chlorine, Total alkalinity, Calcium hardness , Cl, NH₃, NO₃-N , E. Coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa สำหรับการตรวจวัด pH และ Residual Chlorine ประเว้าน้ำในมาตรการได้มีการกำหนดให้มีการตรวจวัด วันละ 2 ครั้ง คือก่อนเปิด – หลังปิดประเว้าน้ำตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (ผลการตรวจวัด ดังภาคผนวกที่ 16) โดยมีแผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำ ทั้งแสดงดังรูปที่ 3.1 จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทั้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง รูปที่ 3.2



รูปที่ 3.1 แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ



จุดที่ 1 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก



จุดที่ 2 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนตื้น

รูปที่ 3.2 จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

3.4.1 วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งจะดำเนินการตามวิธีมาตรฐาน โดยมีรายละเอียดวิธีการเก็บ และการรักษาตัวอย่างน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.2 และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำแสดงดังตารางที่ 3.3

ตารางที่ 3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ

วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ
เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธีการแบบจ้วง (Grab sampling) โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดประเภทต่าง ๆ ดังนี้ ทั้งนี้ค่า Temperature และ pH จะทำการตรวจวัดที่ภาคสนาม ส่วนรายการทดสอบอื่น ๆ จะนำกลับมาวิเคราะห์ที่ห้องปฏิบัติการโดยทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง

ตารางที่ 3.3 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ลำดับที่	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวิเคราะห์
1	TCB	Multiple-tube fermentation technique
2	FCB	Multiple-tube fermentation technique
3	Combined chlorine	DPD Colorimetric
4	Total alkalinity	Titration
5	Calcium hardness	Titration
6	Cyanuric acid	Calculation
7	CL	Argentometric
8	NH ₃	Titrimetric
9	NO ₃ ⁻ -N	Brucine
10	<i>E.Coli</i>	Multiple-tube fermentation technique
11	<i>Staphylococcus aureus</i>	Multiple-tube fermentation technique
12	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	Multiple-tube fermentation technique

3.4.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ อาโล่ ลาซาล 17 (ARLO LASALLE 17) (ระยะเปิดดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด อาโล่ ลาซาล 17 ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และจุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนตื้น แสดงดังตารางที่ 3.4-3.5

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

โครงการ อาโล่ ลาซาล 17 (ARLO LASALLE 17) ของนิติบุคคลอาคารชุด อาโล่ ลาซาล 17
 จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
 ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°39'44.6"N 100°36'35.2"E จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 674112.4524647265 y (northing) 1510966.560679921

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	ผลการทดสอบ						มาตรฐานคุณภาพ น้ำสระว่ายน้ำ ³
				จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก						
				ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68	
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	≤ 10
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ไม่พบ
Combined chlorine ^{/5}	mg/L	0.010	-	< 0.100	-	-	-	-	-	0.5-1.0
Total alkalinity ^{/5}	mg CaCO ₃ /L	-	-	82	-	-	-	-	-	80-100
Calcium hardness ^{/5}	mg/L	-	-	252	-	-	-	-	-	250-600
Cyanuric acid ^{/5}	mg/L	-	-	36	-	-	-	-	-	30-60
Cl ^{/5}	mg/L	6.0	10.0	529.8	-	-	-	-	-	≤ 600
NH ₃ ^{/5}	mg/L	0.06	0.20	2.8	-	-	-	-	-	≤ 20
NO ₃ ⁻ -N ^{/5}	mg/L	-	-	11.952	-	-	-	-	-	≤ 50
<i>E.Coli</i> ^{/5}	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁴	-	-	-	-	-	ไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i> ^{/5}	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁴	-	-	-	-	-	ไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i> ^{/5}	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁴	-	-	-	-	-	ไม่พบ

หมายเหตุ ^{/1}= Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

^{/2}= Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาได้ในเชิงปริมาณ)

^{/3}= คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

^{/4}= Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้)

^{/5}= สำหรับรายการตรวจวัด Combined chlorine, Total alkalinity, Calcium hardness, Cyanuric acid, Cl, NH₃, NO₃⁻-N *E.Coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* มาตรการกำหนดให้ตรวจวัดปีละ 1 ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประจําเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

โครงการ อาโล่ ลาซาล 17 (ARLO LASALLE 17) ของนิติบุคคลอาคารชุด อาโล่ ลาซาล 17
 จัดทํารายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จํากัด
 ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°39'44.6"N 100°36'35.2"E จุดที่ 2 คุณภาพน้ำประจําวันบริเวณสวนลี้ก

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 674112.4524647265 y (northing) 1510966.560679921

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	ผลการทดสอบ						มาตรฐานคุณภาพ น้ำประเว่่น้ำ ³
				จุดที่ 2 คุณภาพน้ำประเว่่น้ำบริเวณส่วนต้น						
				ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68	
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	≤ 10
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ไม่พบ
Combined chlorine ^{/5}	mg/L	0.010	-	< 0.100	-	-	-	-	-	0.5-1.0
Total alkalinity ^{/5}	mg CaCO ₃ /L	-	-	83	-	-	-	-	-	80-100
Calcium hardness ^{/5}	mg/L	-	-	250	-	-	-	-	-	250-600
Cyanuric acid ^{/5}	mg/L	-	-	36	-	-	-	-	-	30-60
Cl ^{/5}	mg/L	6.0	10.0	582.6	-	-	-	-	-	≤ 600
NH ₃ ^{/5}	mg/L	0.06	0.20	2.8	-	-	-	-	-	≤ 20
NO ₃ ⁻ -N ^{/5}	mg/L	-	-	13.989	-	-	-	-	-	≤ 50
E.Coli ^{/5}	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁴	-	-	-	-	-	ไม่พบ
Staphylococcus aureus ^{/5}	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁴	-	-	-	-	-	ไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa ^{/5}	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁴	-	-	-	-	-	ไม่พบ

หมายเหตุ¹= Limit of detection (ขีดจํากัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

²= Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

³= ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการประจําวัน หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

⁴= Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้)

⁵= สำหรับรายการตรวจวัด Combined chlorine, Total alkalinity, Calcium hardness, Cyanuric acid, Cl, NH₃, NO₃⁻-N *E.Coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* มาตรการกำหนดให้ตรวจวัดปีละ 1 ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปาบริเวณส่วนลึก ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 เปรียบเทียบผลกับครั้งที่ผ่านมา

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	คุณภาพน้ำประปาบริเวณส่วนลึก												มาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ²
				ม.ค. 68	ก.พ. 68	มี.ค. 68	เม.ย. 68	พ.ค. 68	มิ.ย. 68	ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68	
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	≤ 10
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ไม่พบ
Combined chlorine ^{/5}	mg/L	0.010	-	-	-	-	-	-	-	< 0.100	-	-	-	-	-	0.5-1.0
Total alkalinity ^{/5}	mg/L	-	-	-	-	-	-	-	-	82	-	-	-	-	-	80-100
Calcium hardness ^{/5}	mg/L	-	-	-	-	-	-	-	-	252	-	-	-	-	-	250-600
Cyanuric acid ^{/5}	mg/L	-	-	-	-	-	-	-	-	36	-	-	-	-	-	30-60
Cl ^{/5}	mg/L	6.0	10.0	-	-	-	-	-	-	529.8	-	-	-	-	-	≤ 600
NH ₃ ^{/5}	mg/L	0.06	0.20	-	-	-	-	-	-	2.8	-	-	-	-	-	≤ 20
NO ₃ ⁻ -N ^{/5}	mg/L	-	-	-	-	-	-	-	-	11.952	-	-	-	-	-	≤ 50
<i>E.Coli</i> ^{/5}	MPN/100 mL	1.1	-	-	-	-	-	-	-	ND ⁴	-	-	-	-	-	ไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i> ^{/5}	MPN/100 mL	1.1	-	-	-	-	-	-	-	ND ⁴	-	-	-	-	-	ไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i> ^{/5}	MPN/100 mL	1.1	-	-	-	-	-	-	-	ND ⁴	-	-	-	-	-	ไม่พบ

หมายเหตุ ^{/1}= Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)^{/2}= Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)^{/3}= ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการประปา หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน^{/4}= Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้)^{/5}= สำหรับรายการตรวจวัด Combined chlorine, Total alkalinity, Calcium hardness, Cyanuric acid, Cl, NH₃, NO₃⁻-N *E.Coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* มาตรการกำหนดให้ตรวจวัดปีละ 1 ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปาบริเวณส่วนต้น ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 เปรียบเทียบผลกับครั้งที่ผ่านมา

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ³	LOQ ⁴	คุณภาพน้ำประปาบริเวณส่วนต้น												มาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ¹
				ม.ค. 68	ก.พ. 68	มี.ค. 68	เม.ย. 68	พ.ค. 68	มิ.ย. 68	ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68	
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	≤ 10
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ไม่พบ
Combined chlorine ^{/5}	mg/L	0.010	-							< 0.100						0.5-1.0
Total alkalinity ^{/5}	mg/L	-	-							83						80-100
Calcium hardness ^{/5}	mg/L	-	-							250						250-600
Cyanuric acid ^{/5}	mg/L	-	-							36						30-60
Cl ^{/5}	mg/L	6.0	10.0							582.6						≤ 600
NH ₃ ^{/5}	mg/L	0.06	0.20							2.8						≤ 20
NO ₃ ⁻ -N ^{/5}	mg/L	-	-							13.989						≤ 50
<i>E.Coli</i> ^{/5}	MPN/100 mL	1.1	-							ND ⁴						ไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i> ^{/5}	MPN/100 mL	1.1	-							ND ⁴						ไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i> ^{/5}	MPN/100 mL	1.1	-							ND ⁴						ไม่พบ

หมายเหตุ^{/1}= Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

^{/2}= Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

^{/3}= คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการประปา หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

^{/4}= Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้)

^{/5}= สำหรับรายการตรวจวัด Combined chlorine, Total alkalinity, Calcium hardness, Cyanuric acid, Cl, NH₃, NO₃⁻-N *E.Coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* มาตรการกำหนดให้ตรวจวัดปีละ 1 ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
นางสาวศิริพาพร พิมพา : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ว-131-จ-0005
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0003
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

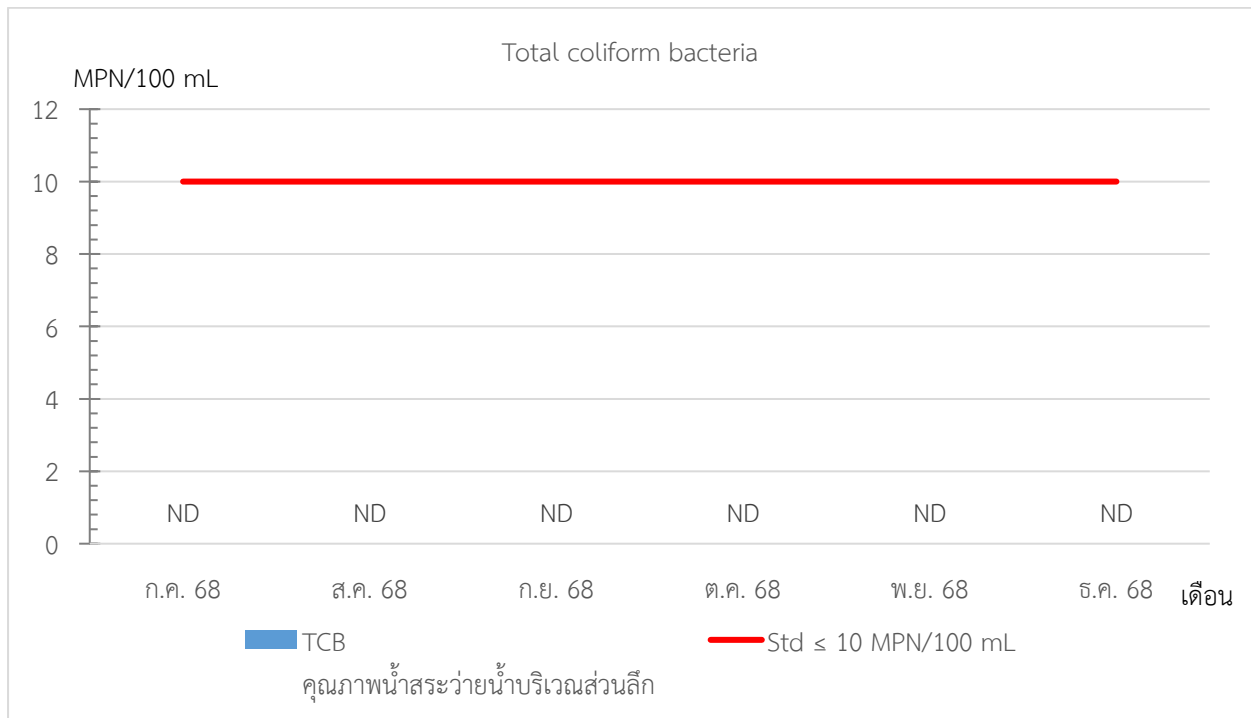
3.4.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น และบริเวณส่วนลึก บริเวณโครงการ อาโล่ ลาซาล 17 (ARLO LASALLE 17) (ระยะเปิดดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด อาโล่ ลาซาล 17 ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และจุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น มีดัชนีที่ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ได้แก่ TCB และ FCB มีดัชนีที่ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง (ตรวจวัดเดือนกรกฎาคม 2568) ได้แก่ Combined chlorine, Total alkalinity, Calcium hardness, Cl, NH₃, NO₃⁻-N, *E.Coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* พบว่าทุกรายการทดสอบมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนอง สำหรับปี 2568 โครงการจะรายงานผลการตรวจวัดตามมาตรการกำหนดในรอบถัดไป สำหรับการตรวจวัด pH และ Residual Chlorine ในสระว่ายน้ำวันละ 2 ครั้ง คือ ก่อนเปิด – หลังปิดสระว่ายน้ำ โดยทางเจ้าหน้าที่ของโครงการ อาโล่ ลาซาล 17 เป็นผู้ตรวจวัดและส่งผลการตรวจวัดให้บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รายงานผลในรายงานมาตรการฯ ต่อไป แสดงผลการตรวจวัด ดังภาคผนวกที่ 16

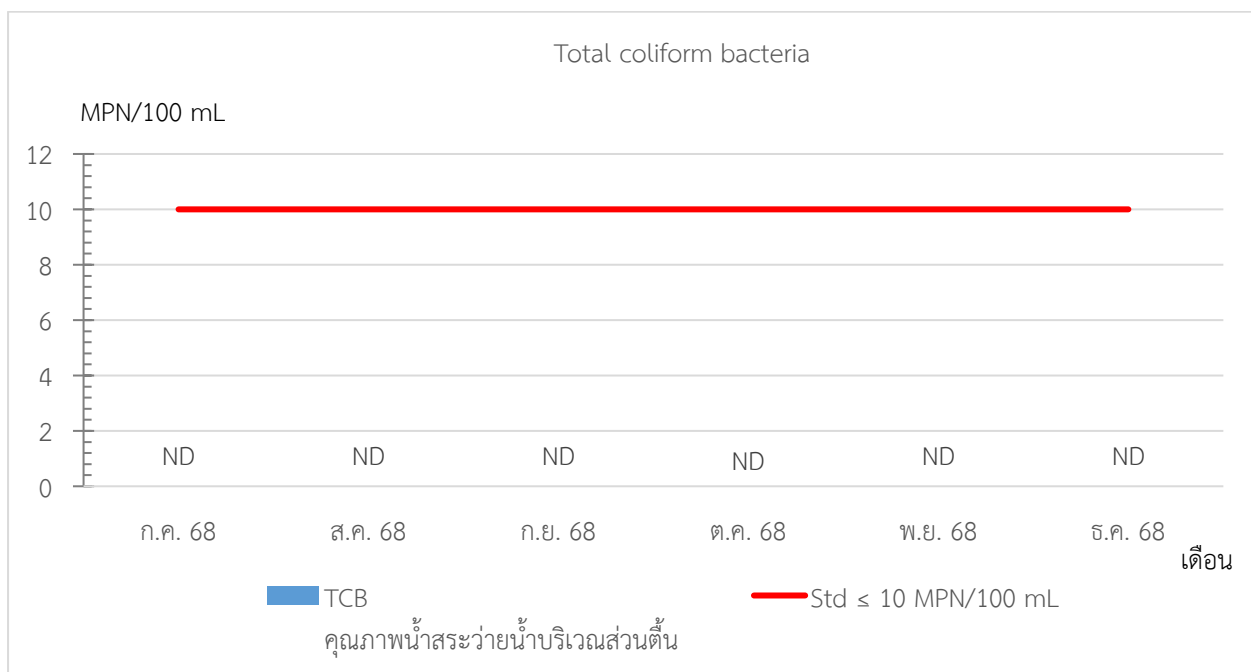
ทั้งนี้การฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt chlorinator) ซึ่งจะเปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อด้านสุขภาพอนามัยของผู้ใช้บริการ ทั้งนี้โครงการกำหนดให้มีมาตรการ ดังนี้

- มาตรการด้านโครงสร้าง
- มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ
- มาตรการด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

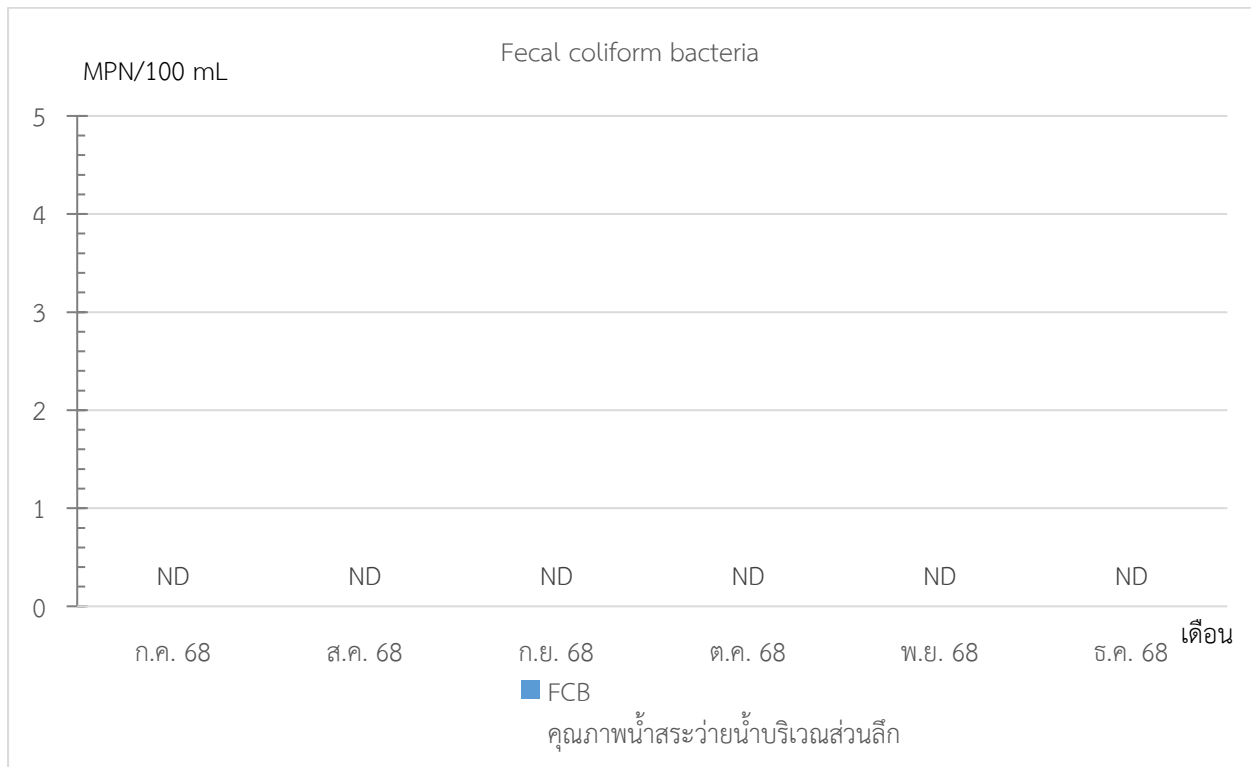


รูปที่ 3.3 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB ในสระว่ายน้ำส่วนลึกบริเวณโครงการ

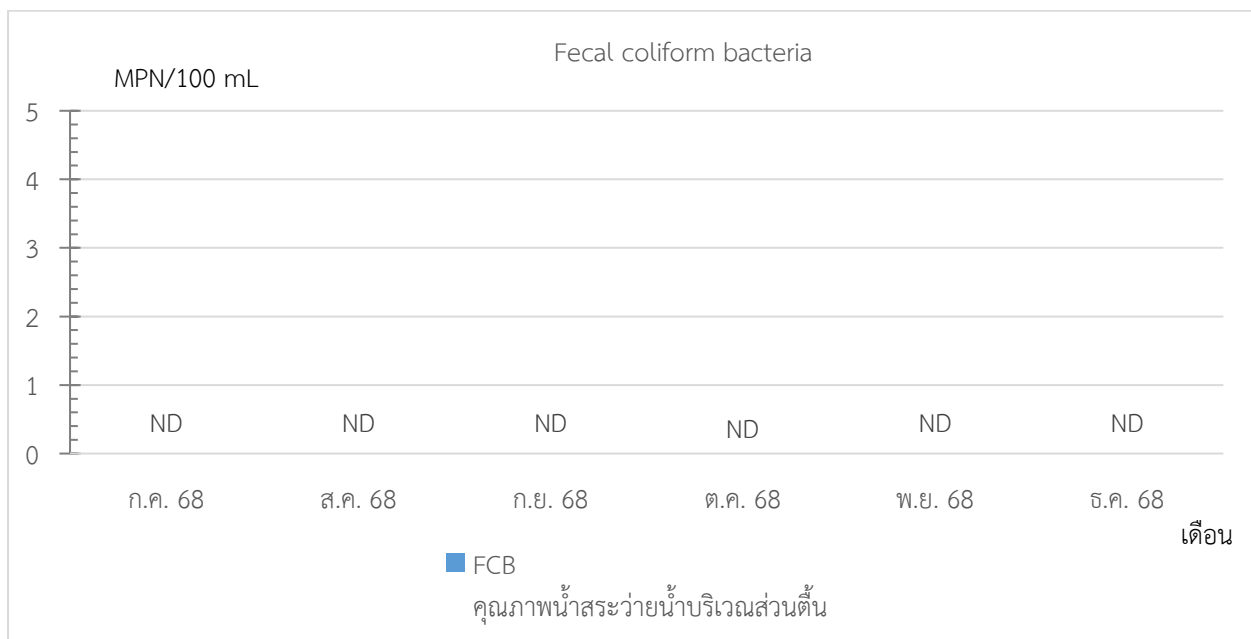


รูปที่ 3.4 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB ในสระว่ายน้ำส่วนตื้นบริเวณโครงการ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระวายน้

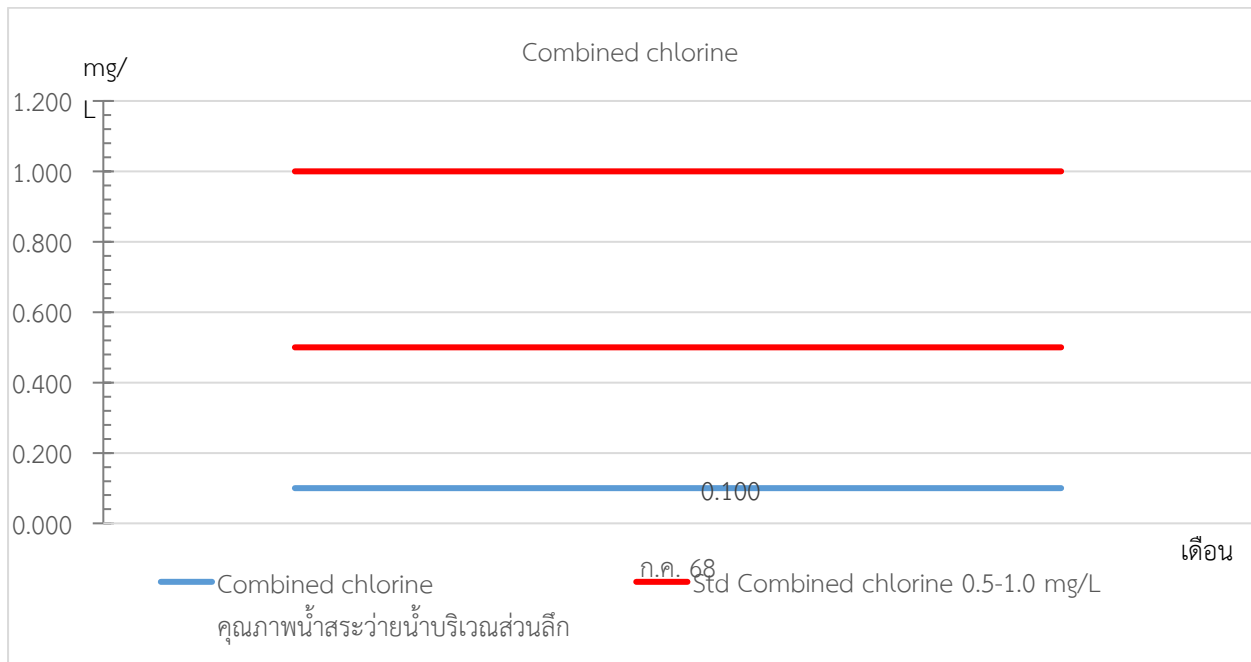


รูปที่ 3.5 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB ในระวายน้ส่วนล็กบริเวณโครงการ

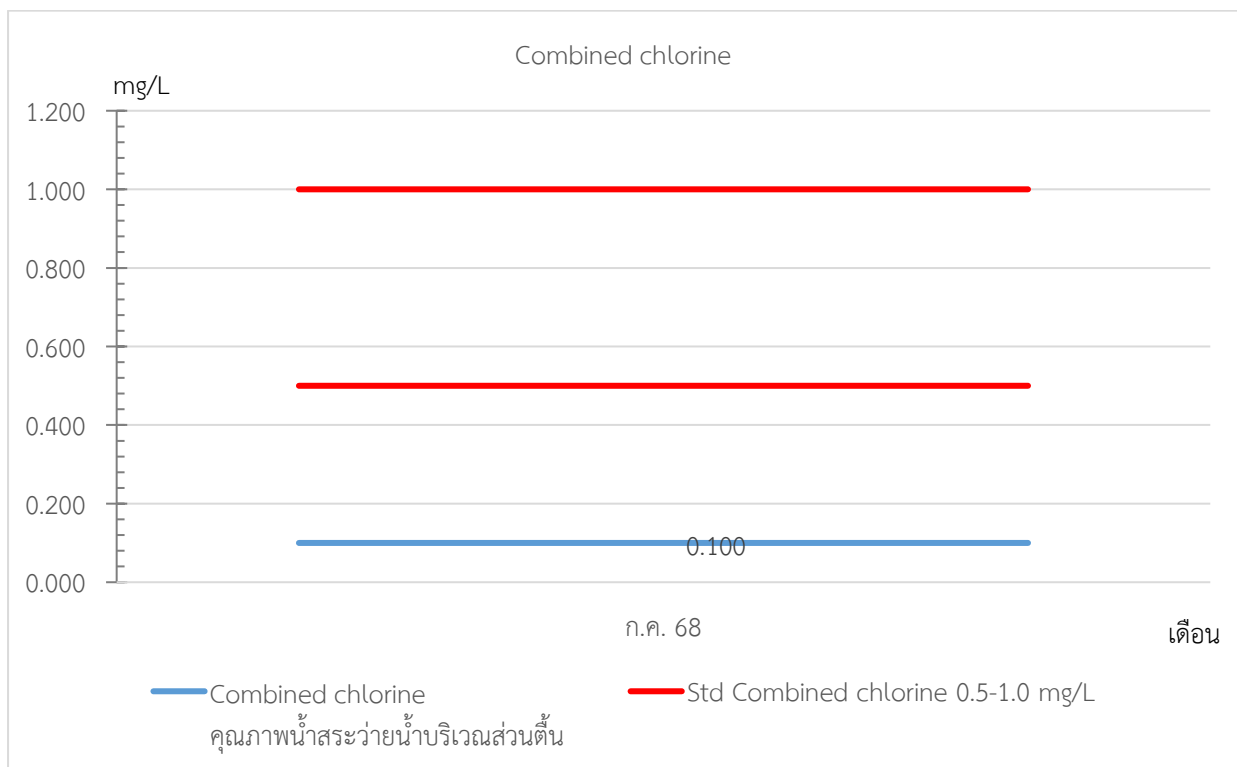


รูปที่ 3.6 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB ในระวายน้ส่วนต้นบริเวณโครงการ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

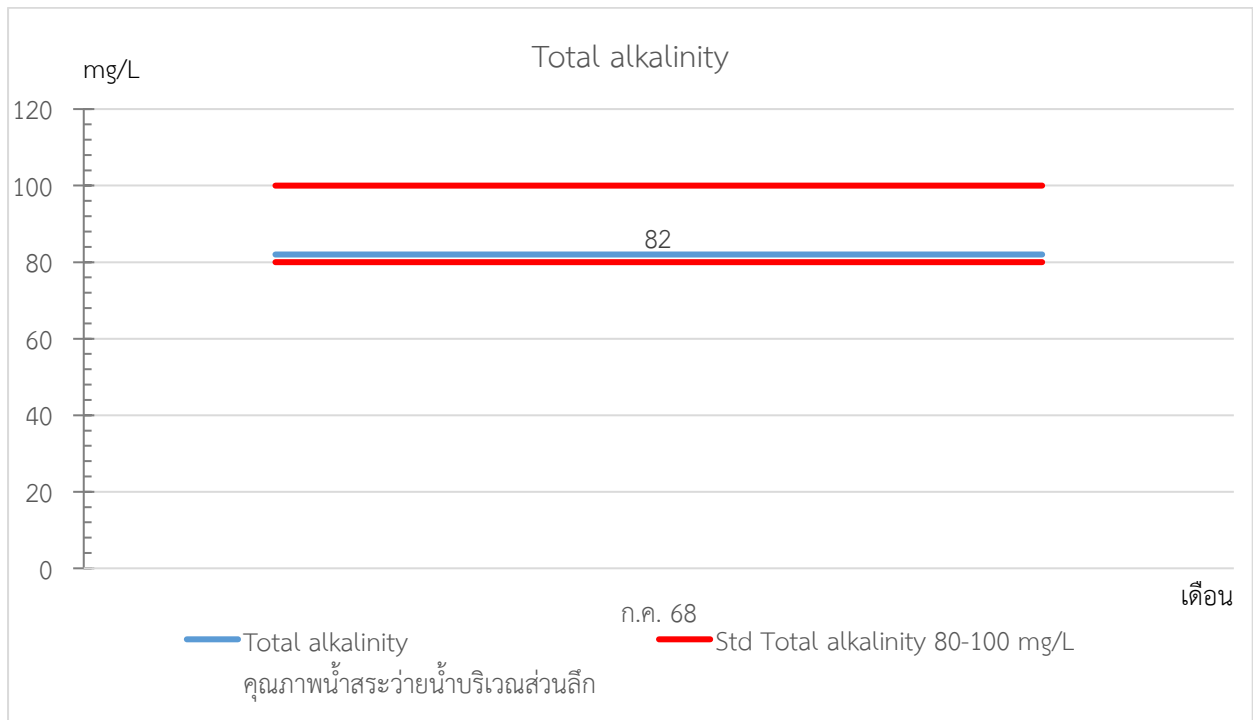


รูปที่ 3.7 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Combined chlorine ในสระว่ายน้ำส่วนลึกบริเวณโครงการ

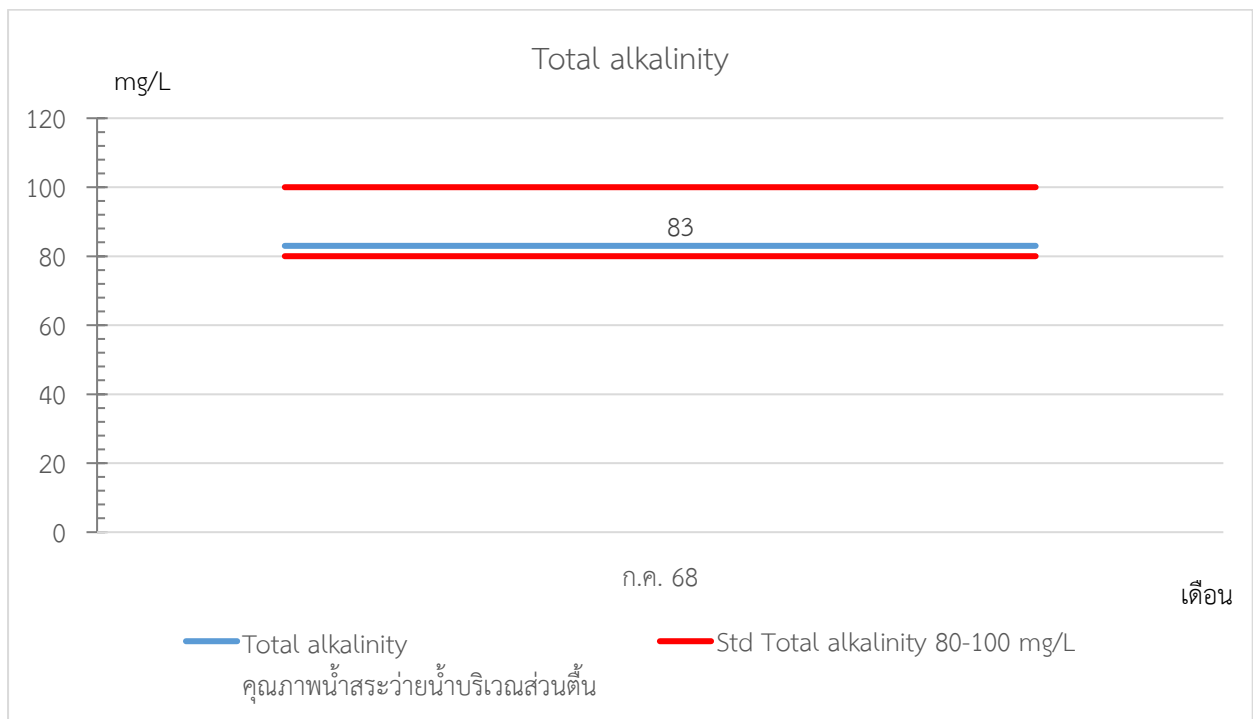


รูปที่ 3.8 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Combined chlorine ในสระว่ายน้ำส่วนตื้นบริเวณโครงการ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

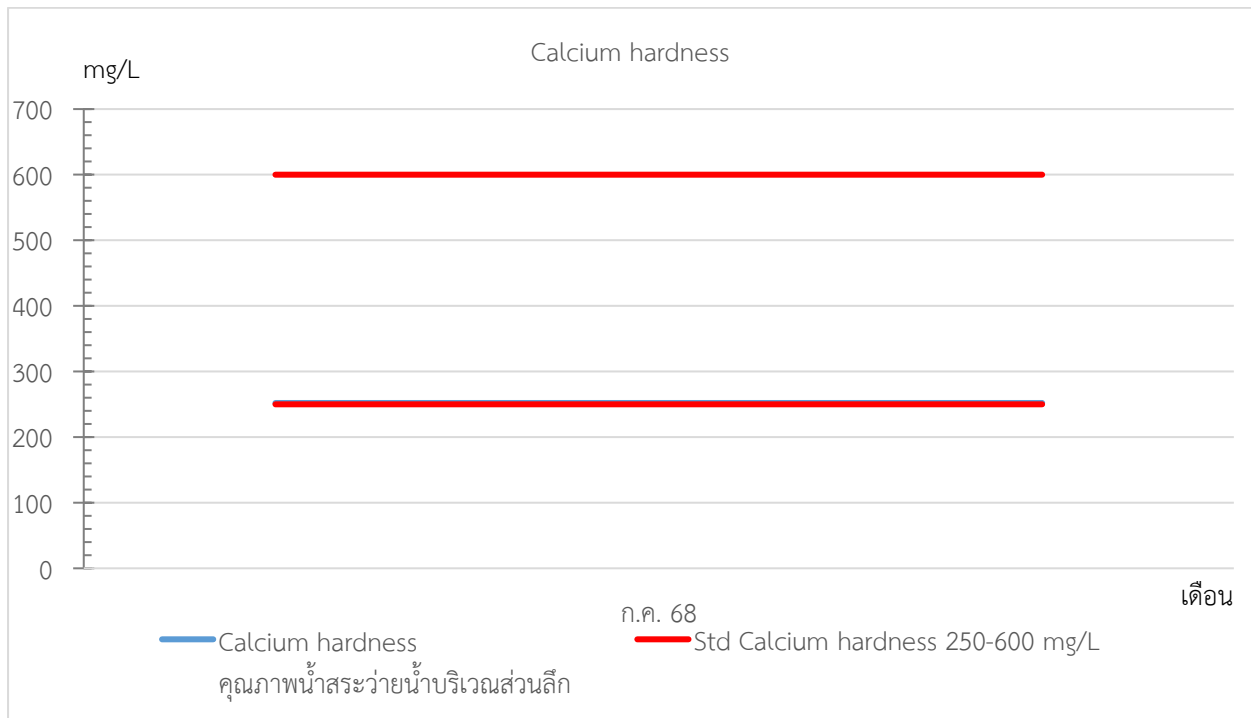


รูปที่ 3.9 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Total alkalinity ในสระว่ายน้ำส่วนลึกบริเวณโครงการ

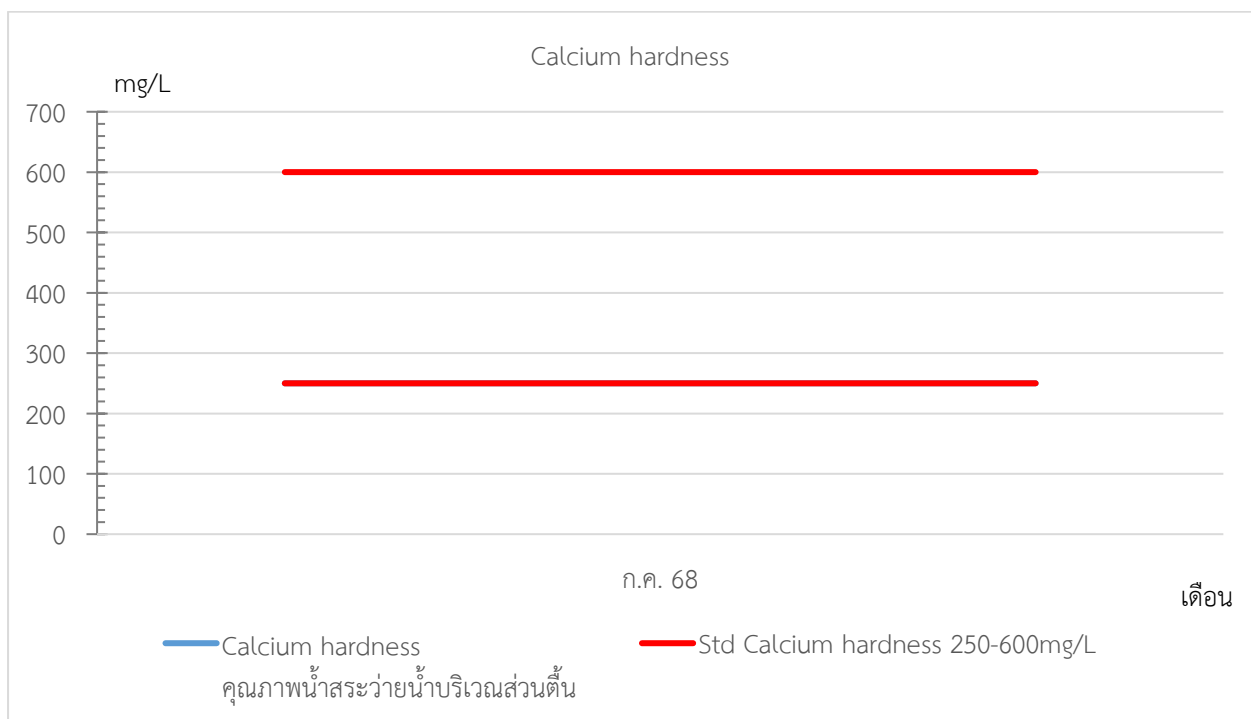


รูปที่ 3.10 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Total alkalinity ในสระว่ายน้ำส่วนตื้นบริเวณโครงการ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

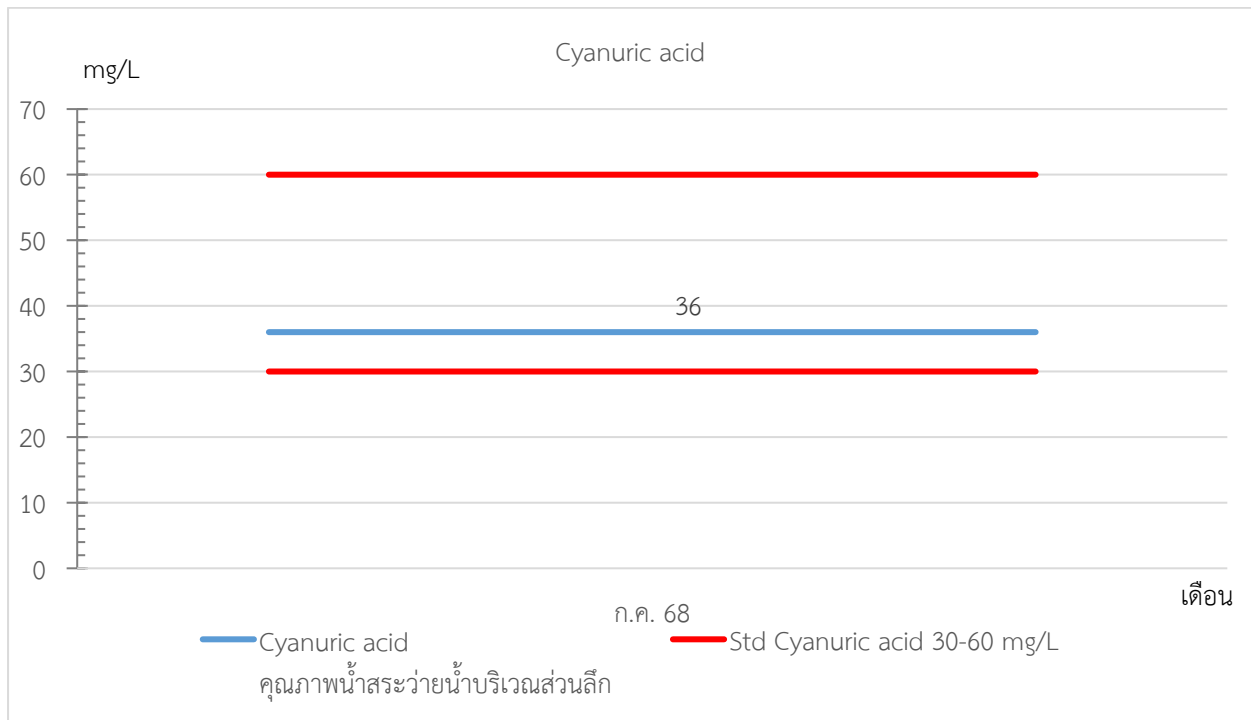


รูปที่ 3.11 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Calcium hardness ในสระว่ายน้ำส่วนลึกบริเวณโครงการ

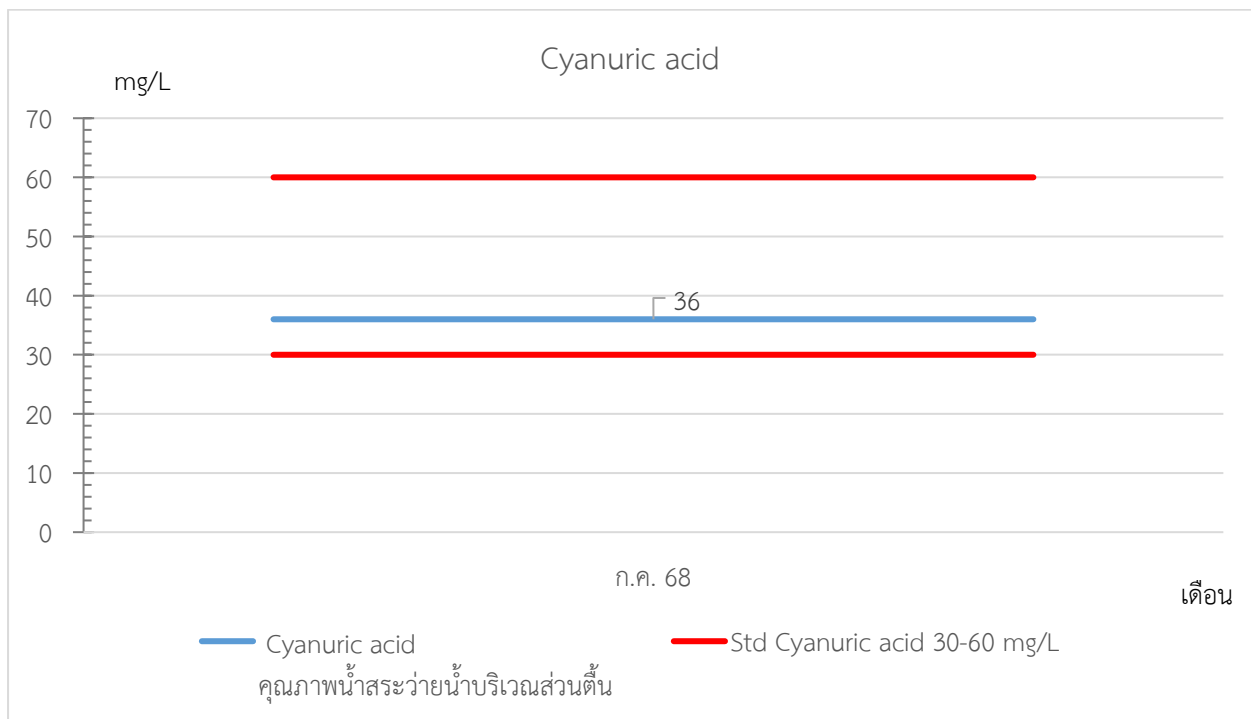


รูปที่ 3.12 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Calcium hardness ในสระว่ายน้ำส่วนตื้นบริเวณโครงการ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

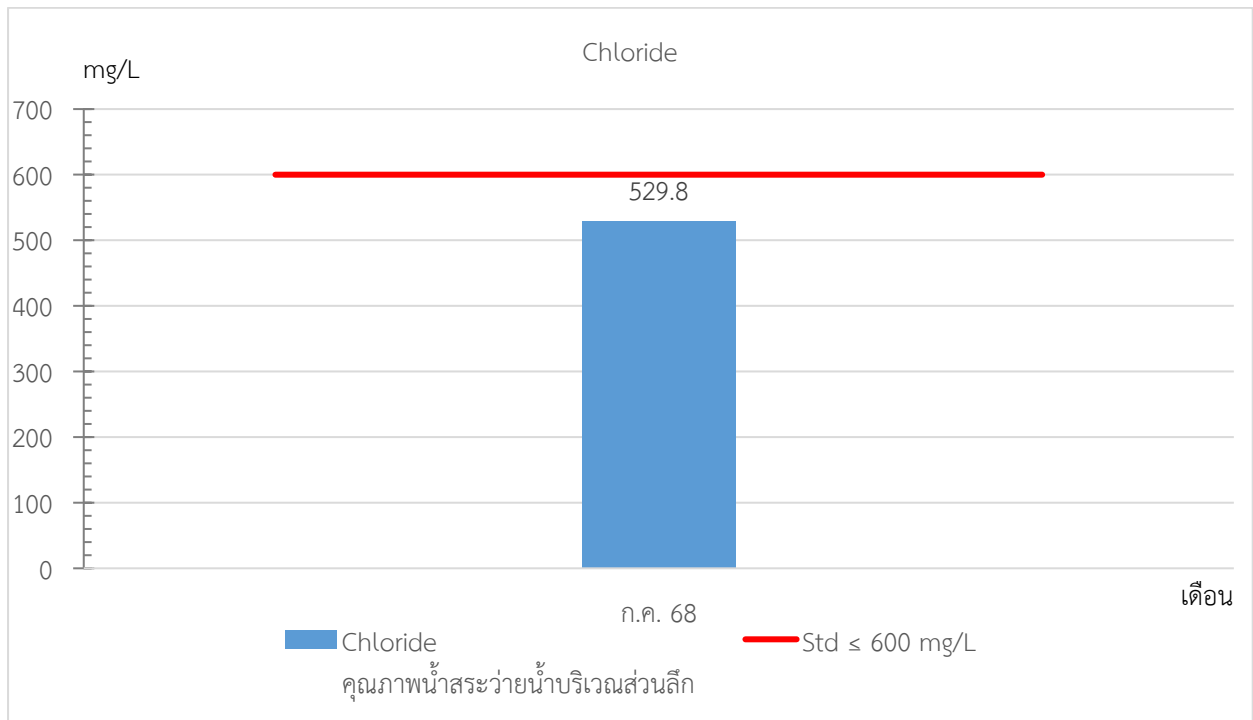


รูปที่ 3.13 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Cyanuric acid ในสระว่ายน้ำส่วนลึกบริเวณโครงการ

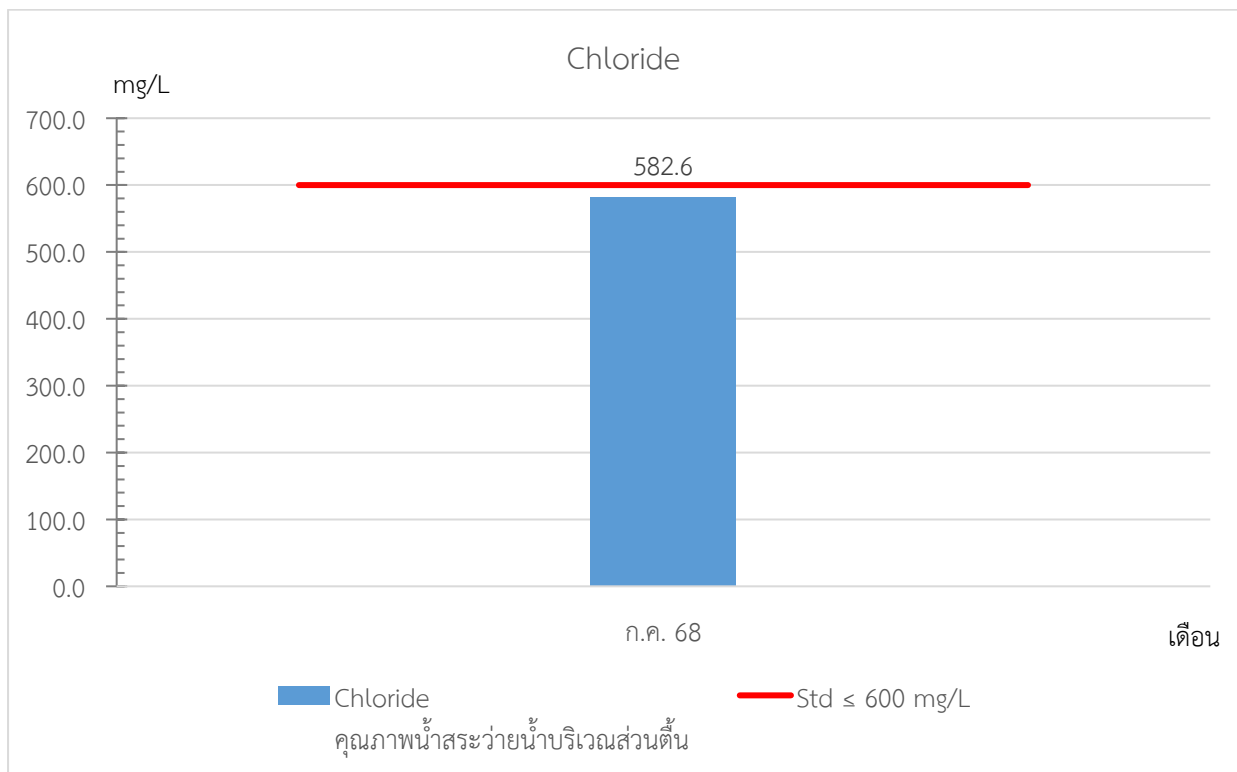


รูปที่ 3.14 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Cyanuric acid ในสระว่ายน้ำส่วนตื้นบริเวณโครงการ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

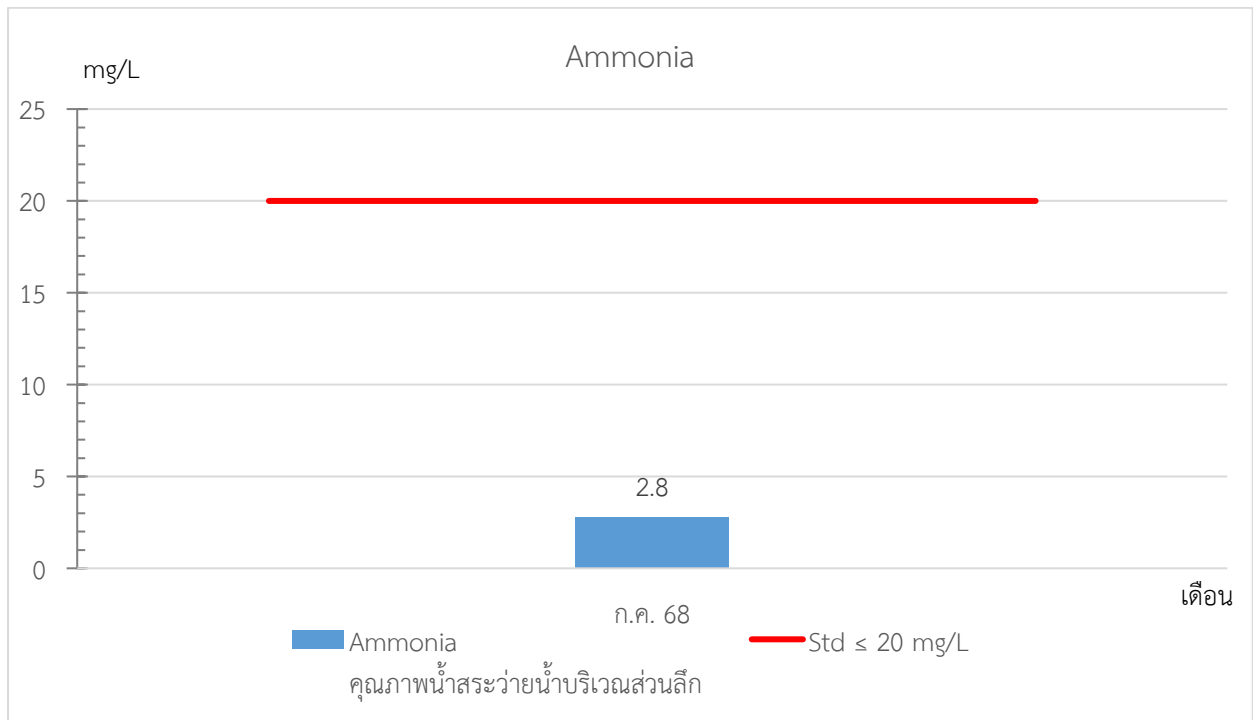


รูปที่ 3.15 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Chloride ในสระว่ายน้ำส่วนลึกบริเวณโครงการ

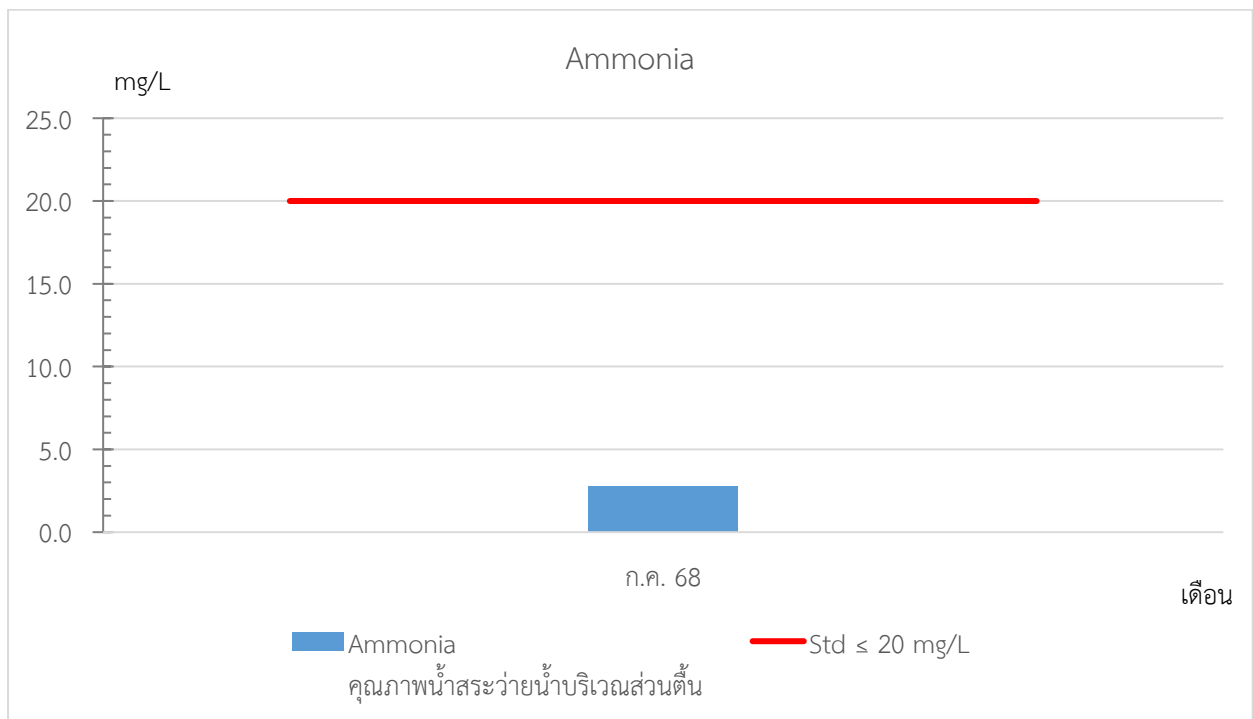


รูปที่ 3.16 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Chloride ในสระว่ายน้ำส่วนต้นบริเวณโครงการ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

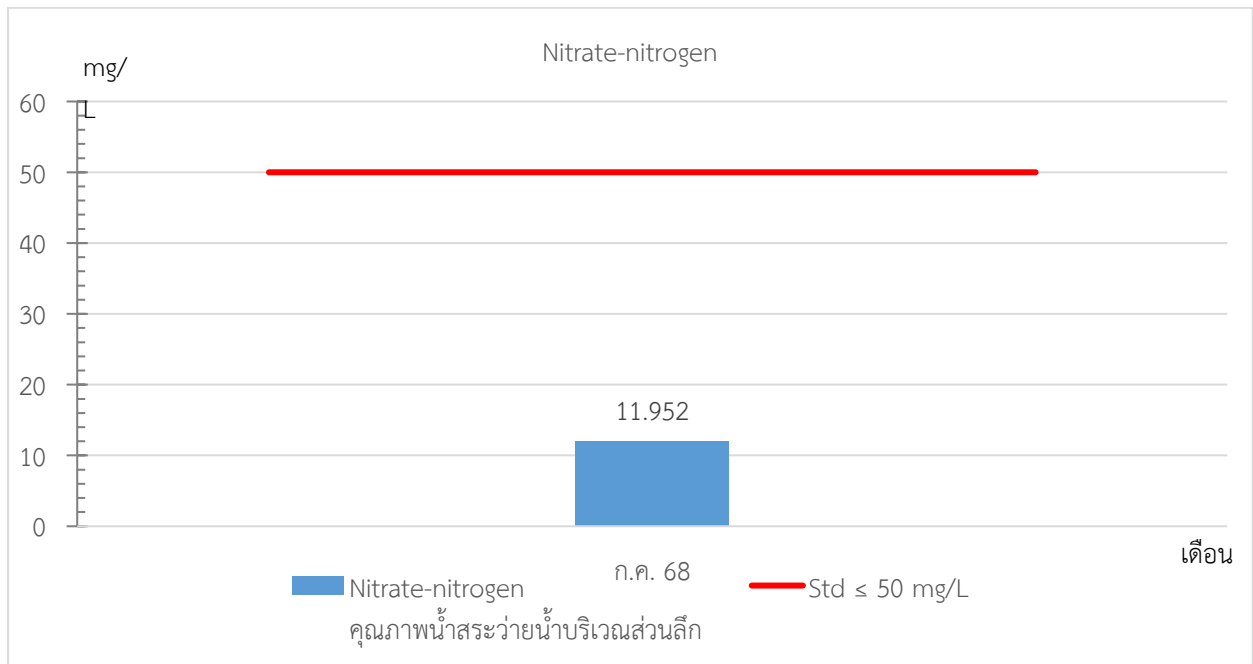


รูปที่ 3.17 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Ammonia ในสระว่ายน้ำส่วนลึกบริเวณโครงการ

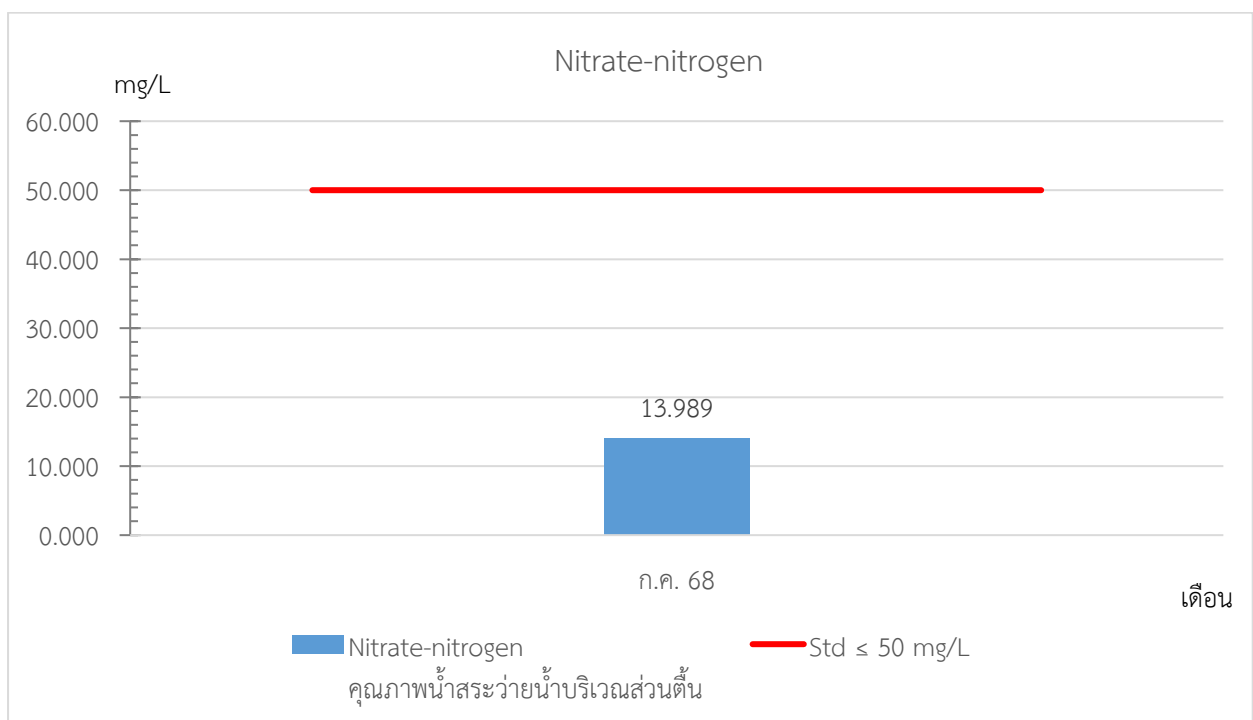


รูปที่ 3.18 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Ammonia ในสระว่ายน้ำส่วนตื้นบริเวณโครงการ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

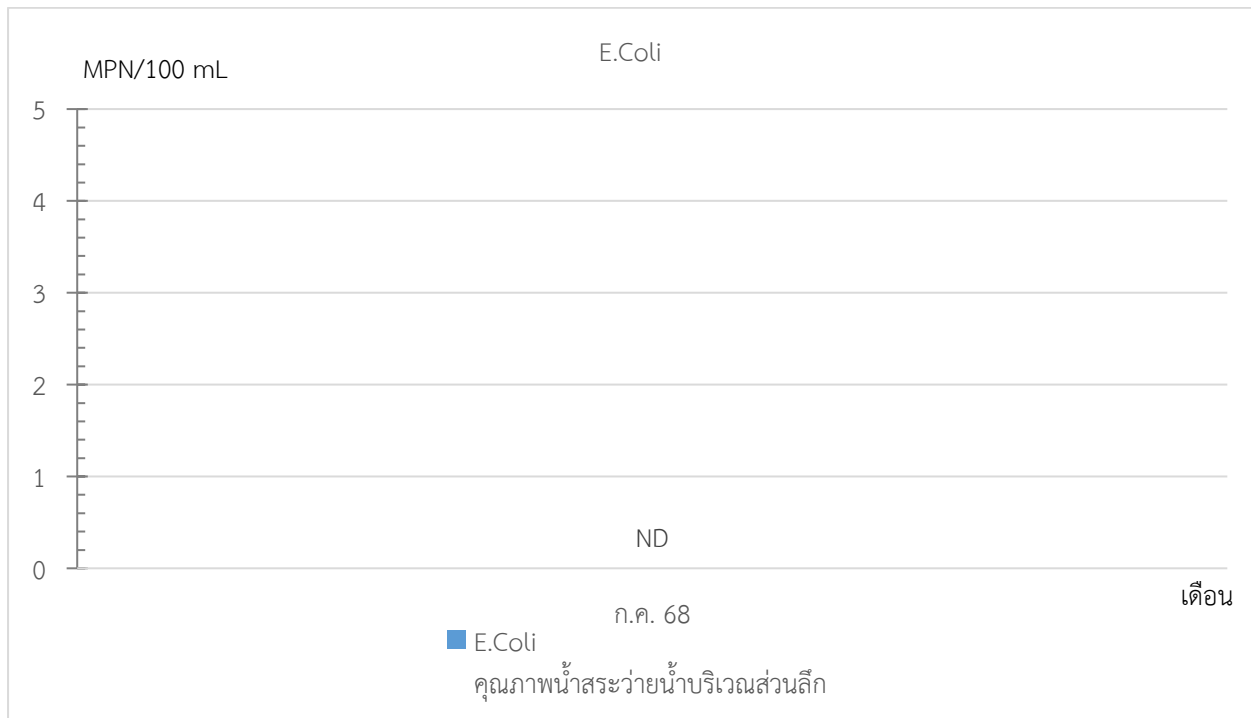


รูปที่ 3.19 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Nitrate-nitrogen ในสระว่ายน้ำส่วนลึกบริเวณโครงการ

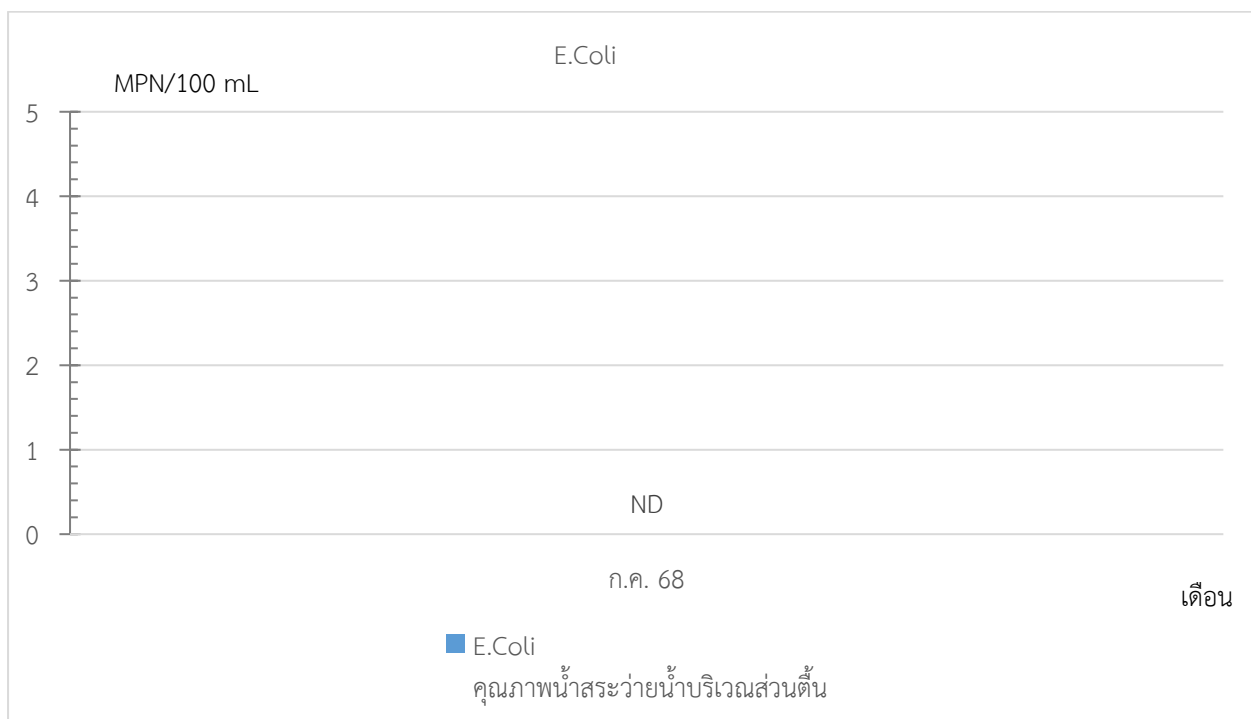


รูปที่ 3.20 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Nitrate-nitrogen ในสระว่ายน้ำส่วนตื้นบริเวณโครงการ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

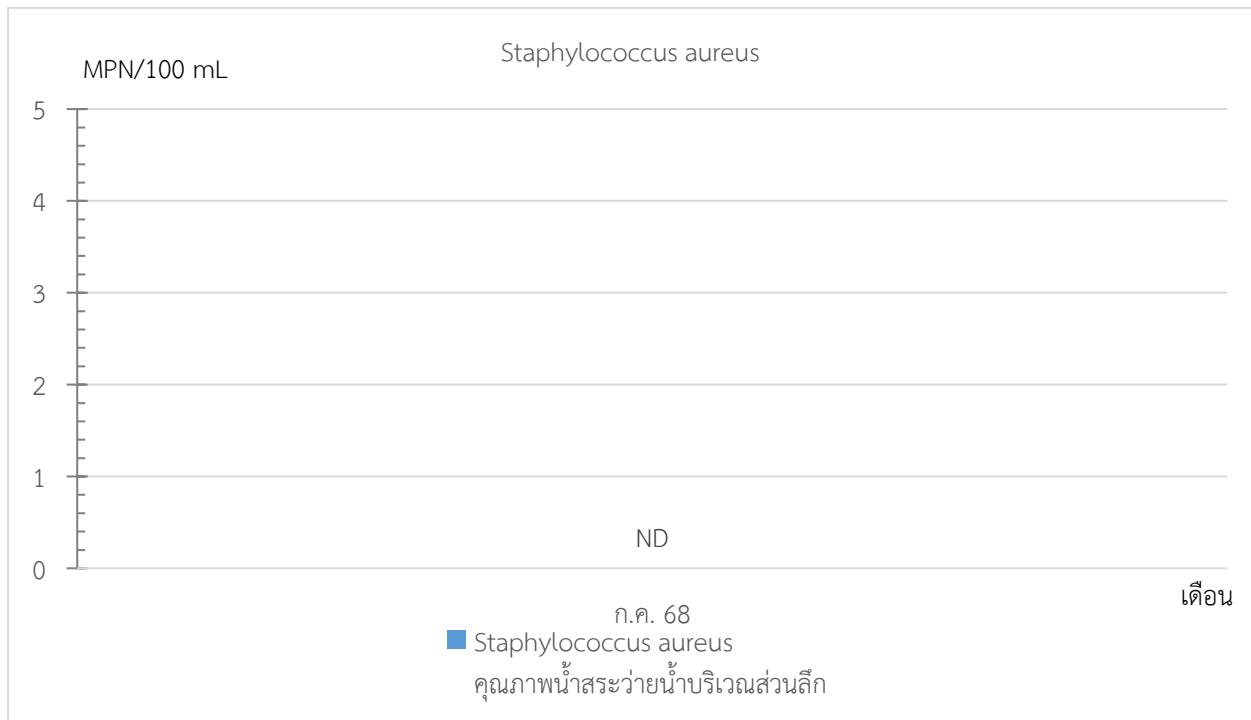


รูปที่ 3.21 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ E.Coli ในสระว่ายน้ำส่วนลึกบริเวณโครงการ

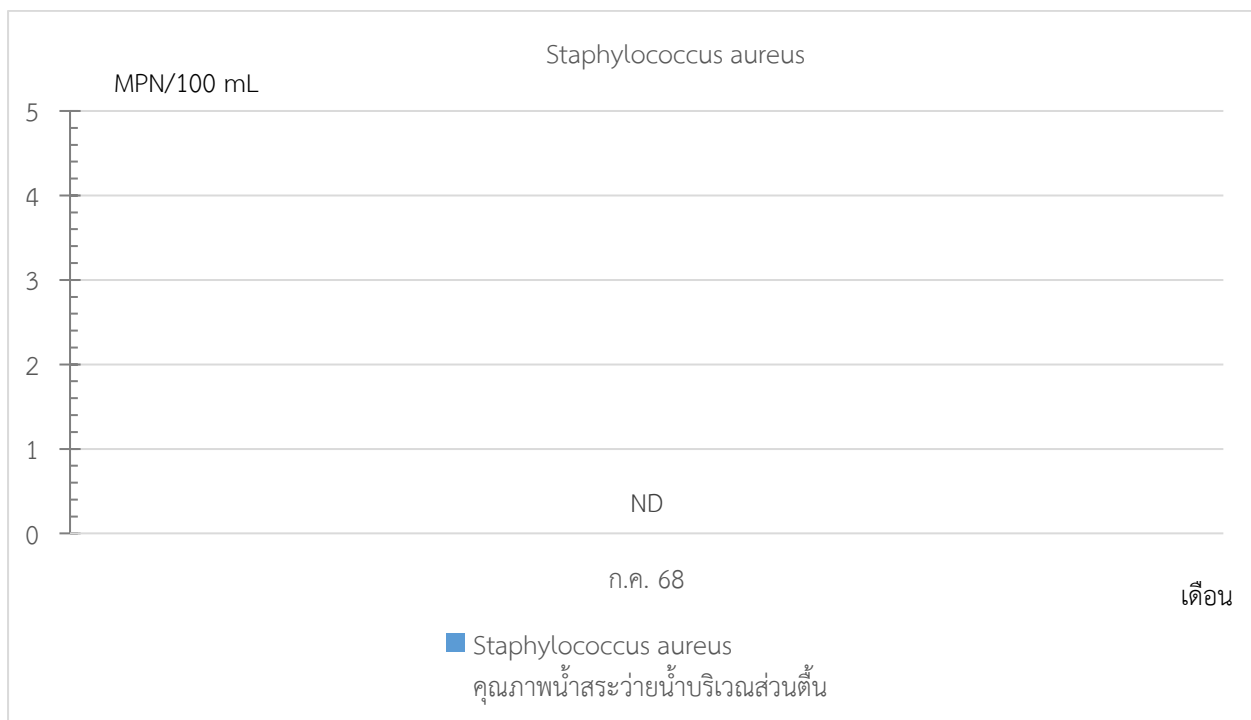


รูปที่ 3.22 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ E.Coli ในสระว่ายน้ำส่วนตื้นบริเวณโครงการ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

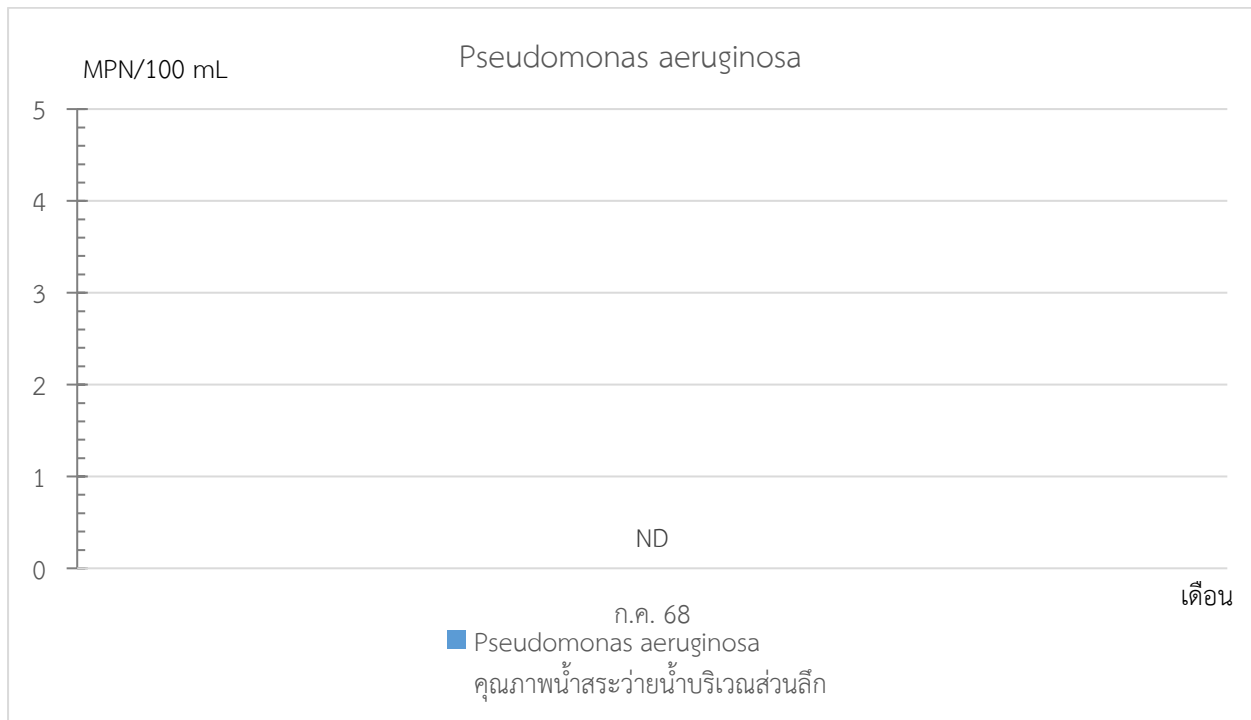


รูปที่ 3.23 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Staphylococcus aureus ในสระว่ายน้ำส่วนลึกบริเวณโครงการ

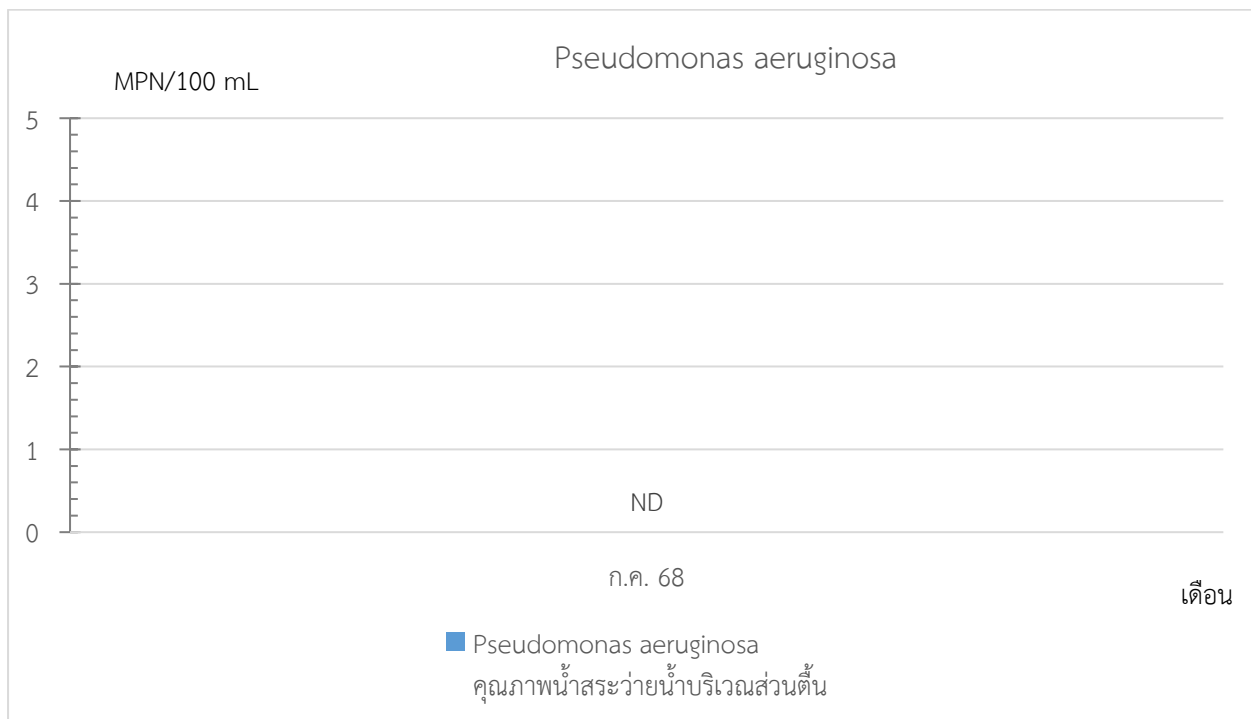


รูปที่ 3.24 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Staphylococcus aureus ในสระว่ายน้ำส่วนตื้นบริเวณโครงการ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ



รูปที่ 3.25 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Pseudomonas aeruginosa ในสระว่ายน้ำส่วนลึกบริเวณโครงการ



รูปที่ 3.26 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Pseudomonas aeruginosa ในสระว่ายน้ำส่วนตื้นบริเวณโครงการ

3.5 คุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง

ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ อาโล่ ลาซาล 17 (ARLO LASALLE 17) (ระยะเปิดดำเนินการ) ดำเนินการโดยนิติบุคคลอาคารชุด อาโล่ ลาซาล 17 ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย จำนวน 4 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A จุดที่ 2 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B จุดที่ 3 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C และจุดที่ 4 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D

คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บริเวณโครงการ ARLO LASALLE 17 (อาโล่ ลาซาล 17) จำนวน 5 จุด คือ จุดที่ 5 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A จุดที่ 6 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B จุดที่ 7 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C จุดที่ 8 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D และจุดที่ 9 บริเวณบ่อตรวจสภาพน้ำทิ้งและตกขยะ

ทั้งนี้ได้มีการเก็บตัวอย่างน้ำภายในพื้นที่โครงการเพื่อนำมาวิเคราะห์ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 โดยมีแผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง แสดงดังรูปที่ 3.27 และรูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำ แสดงดังรูปที่ 3.28



รูปที่ 3.27 แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำเสีย/น้ำทิ้ง



จุดที่ 1 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

จุดที่ 2 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

รูปที่ 3.28 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง (ต่อ)



จุดที่ 3 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำ
เสียอาคาร C



จุดที่ 4 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำ
เสียอาคาร D



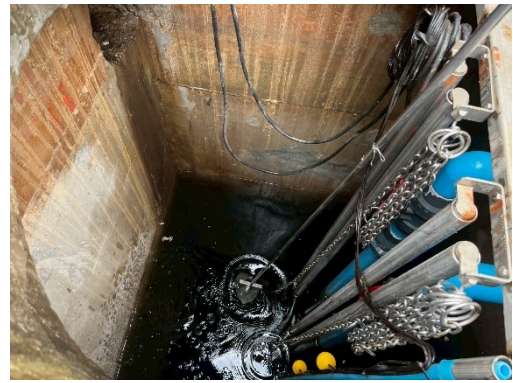
จุดที่ 5 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย
อาคาร A



จุดที่ 6 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย
อาคาร B



จุดที่ 7 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย
อาคาร C



จุดที่ 8 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย
อาคาร D



จุดที่ 9 บริเวณบ่อตรวจสภาพน้ำทิ้งและดักขยะ

รูปที่ 3.28 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง (ต่อ)

3.5.1 วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้งจะดำเนินการตามวิธีมาตรฐาน โดยมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.6 และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง แสดงดังตารางที่ 3.7

ตารางที่ 3.6 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำเสีย/น้ำทิ้ง

วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ
เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธีการแบบจ้วง (Grab sampling) โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดประเภทต่าง ๆ ดังนี้
1. รายการทดสอบ BOD และ TSS เก็บตัวอย่างด้วยขวดพลาสติกขนาด 1,800 มิลลิลิตร
2. รายการทดสอบ Oil and grease เก็บตัวอย่างด้วยขวดแก้วขนาด 1,000 มิลลิลิตร และเติมสารเคมีเพื่อรักษาสภาพตัวอย่าง โดยเติมกรดซัลฟูริก 1:1 ในอัตราส่วน 5 มิลลิลิตรต่อน้ำตัวอย่าง 1,000 มิลลิลิตร
3. รายการทดสอบ Sulfide เก็บตัวอย่างด้วยขวดแก้ว ขนาด 300 มิลลิลิตร และเติมสารเคมีเพื่อรักษาสภาพตัวอย่างด้วยการเติม 2 นอร์มัล ซิงค์อะซิเตต 4 หยด ต่อ 100 มิลลิลิตร และตามด้วยโซเดียมไฮดรอกไซด์ แล้วปรับ pH ให้มากกว่า 9
4. รายการทดสอบอื่น ๆ เก็บตัวอย่างด้วยขวดพลาสติกขนาด 1,800 มิลลิลิตร
ทั้งนี้ค่า Temperature และ pH จะทำการตรวจวัดที่ภาคสนาม ส่วนรายการทดสอบอื่น ๆ จะนำกลับมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการโดยทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง

ตารางที่ 3.7 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง

ลำดับที่	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวิเคราะห์
1	pH	Electrometric method
2	BOD	5-Day BOD Test, Membrane electrode method
3	Settleable solids	Volumetric method
4	TSS	Dried at 103-105 °C
5	TDS	Dried at 180 °C
6	Sulfide	Iodometric method
7	TKN	Macro kjeldahl method
8	Oil and grease	Liquid-liquid, Partition gravimetric method
9	FCB	Multiple-tube fermentation technique
10	TCB	Multiple-tube fermentation technique

3.5.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้งของโครงการ อาโล่ ลาซาล 17 (ARLO LASALLE 17) (ระยะเปิดดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด อาโล่ ลาซาล 17 ประจำปีเอนกกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 4 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A จุดที่ 2 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B จุดที่ 3 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C และจุดที่ 4 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D

คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บริเวณโครงการ ARLO LASALLE 17 (อาโล่ ลาซาล 17) จำนวน 5 จุด คือ จุดที่ 5 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A จุดที่ 6 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B จุดที่ 7 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C จุดที่ 8 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D และจุดที่ 9 บริเวณบ่อตรวจสภาพน้ำทิ้งและดักขยะ แสดงดังตารางที่ 3.8 และตารางเปรียบเทียบผลกับครั้งที่ผ่านมา แสดงดังตารางที่ 3.9

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

โครงการ ARLO LASALLE 17 (อาโล่ ลาซาล 17) ของนิติบุคคลอาคารชุด อาโล่ ลาซาล 17
 จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
 ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°39'44.6"N 100°36'35.2"E จุดที่ 1 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 674112.4524647265 y (northing) 1510966.560679921

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	ผลการตรวจวิเคราะห์					
				จุดที่ 1 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A					
				ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68
pH	-	-	-	5.8	5.3	7.3	7.3	7.1	6.9
BOD	mg/L	1	2	5	17	7	10	7	7
TSS	mg/L	1	2	11	< 2	2	52	15	6
TKN	mg/L	1	2	14	16	17	21	23	26
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	ND ³	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6
Settleable solids	ml/L	-	0.1	0.1	< 0.1	0.1	7.0	0.7	0.5
TDS	mg/L	1	3	570	569	601	331	461	463
TCB	MPN/100 mL	1.8	-	7.9×10 ³	1.6×10 ⁵	7.9×10 ⁴	7.9×10 ⁴	3.3×10 ⁴	5.4×10 ⁵
FCB	MPN/100 mL	1.8	-	2.7×10 ³	2.8×10 ⁴	1.7×10 ⁴	1.7×10 ⁴	3.3×10 ⁴	2.4×10 ⁵

หมายเหตุ =¹ Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)
 =² Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)
 =³ Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้ < LOD)

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ ARLO LASALLE 17 (อาโล่ ลาซาล 17) ของนิติบุคคลอาคารชุด อาโล่ ลาซาล 17
 จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
 ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°39'44.6"N 100°36'35.2"E จุดที่ 2 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 674112.4524647265 y (northing) 1510966.560679921

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	ผลการตรวจวิเคราะห์					
				จุดที่ 2 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B					
				ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68
pH	-	-	-	7.7	7.3	7.4	7.6	7.3	7.2
BOD	mg/L	1	2	5	5	16	14	18	79
TSS	mg/L	1	2	14	15	22	10	26	40
TKN	mg/L	1	2	20	19	23	48	50	51
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	0.7
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	3.2	2.4
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	0.1
TDS	mg/L	1	3	587	300	512	286	563	676
TCB	MPN/100 mL	1.8	-	2.2×10 ⁶	1.6×10 ⁵	2.8×10 ⁵	1.4×10 ³	4.9×10 ⁵	1.1×10 ⁵
FCB	MPN/100 mL	1.8	-	7.9×10 ⁵	2.8×10 ⁴	4.7×10 ⁴	1.1×10 ³	1.4×10 ⁵	4.5×10 ⁴

หมายเหตุ ¹ Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)
² Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)
³ Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้ < LOD)

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ ARLO LASALLE 17 (อาโล่ ลาซาล 17) ของนิติบุคคลอาคารชุด อาโล่ ลาซาล 17
 จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
 ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°39'44.6"N 100°36'35.2"E จุดที่ 3 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 674112.4524647265 y (northing) 1510966.560679921

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	ผลการตรวจวิเคราะห์					
				จุดที่ 3 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C					
				ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68
pH	-	-	-	7.7	7.5	7.7	7.4	6.7	5.7
BOD	mg/L	1	2	6	4	10	6	3	6
TSS	mg/L	1	2	7	58	7	ND ³	16	7
TKN	mg/L	1	2	22	20	26	26	28	29
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	4.0	0.8	0.1	< 0.1	< 0.1
TDS	mg/L	1	3	542	375	623	449	386	474
TCB	MPN/100 mL	1.8	-	7.9×10 ³	1.6×10 ⁵	1.7×10 ²	1.3×10 ²	4.9×10 ⁴	6.3×10 ²
FCB	MPN/100 mL	1.8	-	2.7×10 ³	3.5×10 ⁴	1.3×10 ²	7.9×10	4.9×10 ⁴	3.1×10 ²

หมายเหตุ ⁼¹ Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)
⁼² Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)
⁼³ Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้ < LOD)

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ ARLO LASALLE 17 (อาโล่ ลาซาล 17) ของนิติบุคคลอาคารชุด อาโล่ ลาซาล 17
 จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
 ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°39'44.6"N 100°36'35.2"E จุดที่ 4 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 674112.4524647265 y (northing) 1510966.560679921

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	ผลการตรวจวิเคราะห์					
				จุดที่ 4 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D					
				ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68
pH	-	-	-	7.7	7.6	7.8	7.7	5.0	4.9
BOD	mg/L	1	2	6	33	21	30	5	8
TSS	mg/L	1	2	7	44	51	44	15	12
TKN	mg/L	1	2	9	18	11	89	92	93
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	ND ³	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
TDS	mg/L	1	3	615	302	797	461	382	456
TCB	MPN/100 mL	1.8	-	9.2×10 ⁶	1.1×10 ⁵	1.3×10 ⁵	1.3×10 ⁵	3.3×10 ⁴	2.3×10
FCB	MPN/100 mL	1.8	-	2.2×10 ⁵	3.3×10 ⁴	2.7×10 ⁴	1.3×10 ⁵	3.3×10 ⁴	2.3×10

หมายเหตุ = ¹ Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)
² Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)
³ Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้ < LOD)

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ ARLO LASALLE 17 (อาโล่ ลาซาล 17) ของนิติบุคคลอาคารชุด อาโล่ ลาซาล 17
 จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
 ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°39'44.6"N 100°36'35.2"E จุดที่ 5 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 674112.4524647265 y (northing) 1510966.560679921

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	ผลการตรวจวิเคราะห์ จุดที่ 5 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A						มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก ^{/3}
				ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68	
pH	-	-	-	5.6	5.5	6.0	6.9	6.3	5.7	5.5-9
BOD	mg/L	1	2	5	4	7	5	5	6	≤ 20
TSS	mg/L	1	2	8	< 2	4	< 2	2	7	≤ 30
TKN	mg/L	1	2	7	8	9	5	7	9	≤ 35
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	≤ 1.0
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	ND ⁴	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	≤ 20
Settleable solids	mL/L	-	0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	-
TDS	mg/L	1	3	572	527	542	481	421	427	≤ 1,000
TCB	MPN/100 mL	1.8	-	3.5×10 ⁶	9.2×10 ⁴	2.4×10 ³	4.9×10 ³	7.0×10 ³	2.4×10 ³	-
FCB	MPN/100 mL	1.8	-	2.6×10 ⁵	5.4×10 ⁴	2.4×10 ³	1.7×10 ³	1.7×10 ³	1.3×10 ³	-

หมายเหตุ ^{/1} Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

^{/2} Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

^{/3} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

^{/4} Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้ < LOD)

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ ARLO LASALLE 17 (อาโล่ ลาซาล 17) ของนิติบุคคลอาคารชุด อาโล่ ลาซาล 17
 จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
 ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°39'44.6"N 100°36'35.2"E จุดที่ 6 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 674112.4524647265 y (northing) 1510966.560679921

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	ผลการตรวจวิเคราะห์ จุดที่ 6 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B						มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก ³
				ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68	
pH	-	-	-	6.8	6.4	6.7	6.9	5.7	5.6	5.5-9
BOD	mg/L	1	2	5	4	8	7	20	13	≤ 20
TSS	mg/L	1	2	4	5	2	7	29	30	≤ 30
TKN	mg/L	1	2	13	11	15	2	3	5	≤ 35
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	≤ 1.0
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	ND ⁴	ND ⁴	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	≤ 20
Settleable solids	mL/L	-	0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	-
TDS	mg/L	1	3	540	528	342	519	370	380	≤ 1,000
TCB	MPN/100 mL	1.8	-	9.2×10 ⁵	5.4×10 ⁴	4.9×10 ²	1.1×10	4.9×10 ³	7.9×10 ²	-
FCB	MPN/100 mL	1.8	-	4.7×10 ⁴	5.4×10 ⁴	4.9×10 ²	7.8	4.9×10 ³	3.3×10 ²	-

หมายเหตุ¹ Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)
² Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)
³ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567
⁴ Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้ < LOD)

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ ARLO LASALLE 17 (อาโล่ ลาซาล 17) ของนิติบุคคลอาคารชุด อาโล่ ลาซาล 17
 จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
 ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°39'44.6"N 100°36'35.2"E จุดที่ 7 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 674112.4524647265 y (northing) 1510966.560679921

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ^{/1}	LOQ ^{/2}	ผลการตรวจวิเคราะห์ จุดที่ 7 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C						มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก ^{/3}
				ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68	
pH	-	-	-	7.1	7.0	7.2	6.8	7.3	7.0	5.5-9
BOD	mg/L	1	2	6	6	5	5	9	6	≤ 20
TSS	mg/L	1	2	2	3	2	2	15	6	≤ 30
TKN	mg/L	1	2	11	10	13	2	4	7	≤ 35
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	≤ 1.0
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	1.8	< 1.6	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	-
TDS	mg/L	1	3	458	515	543	464	426	529	≤ 1,000
TCB	MPN/100 mL	1.8	-	1.6×10 ⁵	1.7×10 ⁴	1.1×10 ³	7.9×10 ³	2.3×10 ²	3.3×10 ²	-
FCB	MPN/100 mL	1.8	-	4.7×10 ³	1.4×10 ⁴	7.0×10 ²	3.3×10 ³	2.3×10 ²	2.3×10 ²	-

หมายเหตุ^{/1} Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

^{/2} Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

^{/3} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

^{/4} Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้ < LOD)

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ ARLO LASALLE 17 (อาโล่ ลาซาล 17) ของนิติบุคคลอาคารชุด อาโล่ ลาซาล 17
 จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
 ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°39'44.6"N 100°36'35.2"E จุดที่ 8 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 674112.4524647265 y (northing) 1510966.560679921

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	ผลการตรวจวิเคราะห์ จุดที่ 8 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D						มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก ³
				ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68	
pH	-	-	-	5.9	5.6	5.8	5.6	7.1	6.6	5.5-9
BOD	mg/L	1	2	5	3	5	3	12	7	≤ 20
TSS	mg/L	1	2	3	7	8	4	14	17	≤ 30
TKN	mg/L	1	2	10	11	12	19	21	24	≤ 35
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	≤ 1.0
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	-
TDS	mg/L	1	3	489	425	522	477	515	511	≤ 1,000
TCB	MPN/100 mL	1.8	-	1.6×10 ⁵	1.1×10 ²	5.4×10 ²	7.9×10	4.9×10 ³	7.9×10 ³	-
FCB	MPN/100 mL	1.8	-	1.7×10 ⁴	7.0×10	2.2×10 ²	7.9×10	4.9×10 ³	4.9×10 ³	-

หมายเหตุ ¹ Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

² Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

³ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

⁴ Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้ < LOD)

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ ARLO LASALLE 17 (อาโล่ ลาซาล 17) ของนิติบุคคลอาคารชุด อาโล่ ลาซาล 17
 จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
 ช่วงเวลาตรวจวัดเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°39'44.6"N 100°36'35.2"E จุดที่ 9 บริเวณบ่อตรวจสภาพน้ำทิ้งและดักขยะ

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด: x (easting) 674112.4524647265 y (northing) 1510966.560679921

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ^{/1}	LOQ ^{/2}	ผลการตรวจวิเคราะห์ จุดที่ 9 บริเวณบ่อตรวจสภาพน้ำทิ้งและดักขยะ						มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก ^{/3}
				ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68	
pH	-	-	-	6.7	6.5	7.6	5.8	5.8	5.9	5.5-9
BOD	mg/L	1	2	6	3	5	11	11	6	≤ 20
TSS	mg/L	1	2	4	4	8	7	7	28	≤ 30
TKN	mg/L	1	2	8	9	10	8	8	11	≤ 35
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	≤ 1.0
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	0.2	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	-
TDS	mg/L	1	3	504	485	982	479	479	388	≤ 1,000
TCB	MPN/100 mL	1.8	-	1.6×10 ⁵	2.4×10 ²	7.9×10 ⁴	4.0×10	4.0×10	7.9×10 ³	-
FCB	MPN/100 mL	1.8	-	1.6×10 ⁵	1.3×10 ²	7.9×10 ⁴	2.0×10	2.0×10	3.3×10 ³	-

หมายเหตุ ^{/1} Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

^{/2} Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

^{/3} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

^{/4} Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้ < LOD)

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
 นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ว-131-จ-0043
 นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0003
 เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง จุดที่ 1 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 เปรียบเทียบผลกับครั้งที่ผ่านมา

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	ผลการทดสอบ จุดที่ 1 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A											
				ม.ค. 68	ก.พ. 68	มี.ค. 68	เม.ย. 68	พ.ค. 68	มิ.ย. 68	ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68
pH	-	-	-	6.4	7.0	6.7	6.7	6.7	6.7	5.8	5.3	7.3	7.3	7.1	6.9
BOD	mg/L	1	2	5	4	3	4	8	7	5	17	7	10	7	7
TSS	mg/L	1	3	3	11	9	8	11	6	11	< 2	2	52	15	6
TKN	mg/L	1	4	< 4	4	6	11	14	16	14	16	17	21	23	26
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³
Oil and grease	mg/L	1.0	3.0	ND ³	ND ³	< 1.6	2.1	< 1.6	< 1.6	ND ³	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6
Settleable solids	mL/L	-	0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	0.1	< 0.1	0.1	7.0	0.7	0.5
TDS	mg/L	5	10	543	711	542	623	447	654	570	569	601	331	461	463
TCB	MPN/100 mL	1.8	-	7.8	9.2×10 ²	2.3×10	ND ³	2.3×10	5.4×10 ²	7.9×10 ³	1.6×10 ⁵	7.9×10 ⁴	7.9×10 ⁴	3.3×10 ⁴	5.4×10 ⁵
FCB	MPN/100 mL	1.8	-	ND ³	2.4×10 ²	7.8	ND ³	4.5	2.4×10 ²	2.7×10 ³	2.8×10 ⁴	1.7×10 ⁴	1.7×10 ⁴	3.3×10 ⁴	2.4×10 ⁵

หมายเหตุ ¹ Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

² Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

³ Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้ < LOD)

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง จุดที่ 1 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 เปรียบเทียบผลกับครั้งที่ผ่านมา

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	ผลการทดสอบ จุดที่ 2 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B											
				ม.ค. 68	ก.พ. 68	มี.ค. 68	เม.ย. 68	พ.ค. 68	มิ.ย. 68	ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68
pH	-	-	-	7.0	5.7	7.3	7.1	7.4	7.8	7.7	7.3	7.4	7.6	7.3	7.2
BOD	mg/L	1	2	4	3	13	3	4	6	5	5	16	14	18	79
TSS	mg/L	1	3	3	10	< 2	2	10	12	14	15	22	10	26	40
TKN	mg/L	1	4	14	16	20	23	26	23	20	19	23	48	50	51
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	0.7
Oil and grease	mg/L	1.0	3.0	ND ³	ND ³	ND ³	2.0	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	3.2	2.4
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	0.1
TDS	mg/L	5	10	626	579	523	447	422	437	587	300	512	286	563	676
TCB	MPN/100 mL	1.8	-	7.8	4.9×10 ³	5.4×10 ²	ND ³	ND ³	2.3×10	2.2×10 ⁶	1.6×10 ⁵	2.8×10 ⁵	1.4×10 ³	4.9×10 ⁵	1.1×10 ⁵
FCB	MPN/100 mL	1.8	-	ND ³	2.3×10 ³	2.4×10 ²	ND ³	ND ³	4.5	7.9×10 ⁵	2.8×10 ⁴	4.7×10 ⁴	1.1×10 ³	1.4×10 ⁵	4.5×10 ⁴

หมายเหตุ ¹ Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

² Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

³ Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้ < LOD)

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง จุดที่ 1 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 เปรียบเทียบผลกับครั้งที่ผ่านมา

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	ผลการทดสอบ จุดที่ 3 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C											
				ม.ค. 68	ก.พ. 68	มี.ค. 68	เม.ย. 68	พ.ค. 68	มิ.ย. 68	ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68
pH	-	-	-	7.4	7.5	7.6	7.1	7.1	7.7	7.7	7.5	7.7	7.4	6.7	5.7
BOD	mg/L	1	2	4	4	6	3	4	4	6	4	10	6	3	6
TSS	mg/L	1	3	4	11	10	10	7	8	7	58	7	ND ³	16	7
TKN	mg/L	1	4	19	22	24	27	29	26	22	20	26	26	28	29
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³
Oil and grease	mg/L	1.0	3.0	ND ³	ND ³	< 1.6	1.7	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6
Settleable solids	m/L	-	0.1	0.1	< 0.1	0.1	0.5	< 0.1	0.1	< 0.1	4.0	0.8	0.1	< 0.1	< 0.1
TDS	mg/L	5	10	350	395	716	484	553	375	542	375	623	449	386	474
TCB	MPN/100 mL	1.8	-	1.1×10	2.4×10 ²	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	7.9×10 ³	1.6×10 ⁵	1.7×10 ²	1.3×10 ²	4.9×10 ⁴	6.3×10 ²
FCB	MPN/100 mL	1.8	-	ND ³	4.9×10	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	2.7×10 ³	3.5×10 ⁴	1.3×10 ²	7.9×10	4.9×10 ⁴	3.1×10 ²

หมายเหตุ ¹ Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

² Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

³ Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้ < LOD)

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง จุดที่ 1 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 เปรียบเทียบผลกับครั้งที่ผ่านมา

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	ผลการทดสอบ จุดที่ 4 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D											
				ม.ค. 68	ก.พ. 68	มี.ค. 68	เม.ย. 68	พ.ค. 68	มิ.ย. 68	ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68
pH	-	-	-	5.6	6.9	7.0	6.8	7.1	7.5	7.7	7.6	7.8	7.7	5.0	4.9
BOD	mg/L	1	2	6	3	7	5	5	4	6	33	21	30	5	8
TSS	mg/L	1	3	< 3	7	10	9	14	18	7	44	51	44	15	12
TKN	mg/L	1	4	6	8	10	12	12	11	9	18	11	89	92	93
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³
Oil and grease	mg/L	1.0	3.0	ND ³	ND ³	< 1.6	1.7	< 1.6	< 1.6	ND ³	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6
Settleable solids	mL/L	-	0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
TDS	mg/L	5	10	753	634	413	443	567	391	615	302	797	461	382	456
TCB	MPN/100 mL	1.8	-	ND ³	2.4×10 ²	7.9×10	3.3×10	2.3×10	7.9×10 ³	9.2×10 ⁶	1.1×10 ⁵	1.3×10 ⁵	1.3×10 ⁵	3.3×10 ⁴	2.3×10
FCB	MPN/100 mL	1.8	-	ND ³	3.3×10	2.3×10	1.3×10	7.8	3.3×10 ³	2.2×10 ⁵	3.3×10 ⁴	2.7×10 ⁴	1.3×10 ⁵	3.3×10 ⁴	2.3×10

หมายเหตุ ¹ Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

² Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

³ Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้ < LOD)

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง จุดที่ 5 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 เปรียบเทียบผลกับครั้งที่ผ่านมา

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	ผลการทดสอบ จุดที่ 5 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A												มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งอาคาร อยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก ³
				ม.ค. 68	ก.พ. 68	มี.ค. 68	เม.ย. 68	พ.ค. 68	มิ.ย. 68	ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68	
pH	-	-	-	7.2	6.5	7.2	6.3	6.5	6.2	5.6	5.5	6.0	6.9	6.3	5.7	5.5-9.0
BOD	mg/L	1	2	3	2	6	3	4	6	5	4	7	5	5	6	≤ 20
TSS	mg/L	1	3	< 3	< 3	2	10	7	10	8	< 2	4	< 2	2	7	≤ 30
TKN	mg/L	1	4	< 4	< 4	4	5	6	8	7	8	9	5	7	9	≤ 35
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	≤ 1.0
Oil and grease	mg/L	1.0	3.0	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	1.9	< 1.6	< 1.6	ND ⁴	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	-
TDS	mg/L	5	10	544	817	558	636	453	557	572	527	542	481	421	427	≤ 1,000
TCB	MPN/100 mL	1.8	-	ND ⁴	2.3×10	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	3.5×10 ⁶	9.2×10 ⁴	2.4×10 ³	4.9×10 ³	7.0×10 ³	2.4×10 ³	-
FCB	MPN/100 mL	1.8	-	ND ⁴	7.8	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	2.6×10 ⁵	5.4×10 ⁴	2.4×10 ³	1.7×10 ³	1.7×10 ³	1.3×10 ³	-

หมายเหตุ = ¹ Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

² Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

³ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

⁴ Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้ < LOD)

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง จุดที่ 6 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 เปรียบเทียบผลกับครั้งที่ผ่านมา

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	ผลการทดสอบ จุดที่ 6 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B												มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งอาคาร อยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก ^{/3}
				ม.ค. 68	ก.พ. 68	มี.ค. 68	เม.ย. 68	พ.ค. 68	มิ.ย. 68	ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68	
pH	-	-	-	7.1	6.7	6.6	6.7	7.5	7.8	6.8	6.4	6.7	6.9	5.7	5.6	5.5-9.0
BOD	mg/L	1	2	6	4	5	3	3	5	5	4	8	7	20	13	≤ 20
TSS	mg/L	1	3	6	< 3	3	< 2	2	< 2	4	5	2	7	29	30	≤ 30
TKN	mg/L	1	4	14	11	13	15	17	15	13	11	15	2	3	5	≤ 35
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	≤ 1.0
Oil and grease	mg/L	1.0	3.0	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	1.6	< 1.6	< 1.6	ND ⁴	ND ⁴	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	-
TDS	mg/L	5	10	595	615	841	647	336	501	540	528	342	519	370	380	≤ 1,000
TCB	MPN/100 mL	1.8	-	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	9.2×10 ⁵	5.4×10 ⁴	4.9×10 ²	1.1×10	4.9×10 ³	7.9×10 ²	-
FCB	MPN/100 mL	1.8	-	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	4.7×10 ⁴	5.4×10 ⁴	4.9×10 ²	7.8	4.9×10 ³	3.3×10 ²	-

หมายเหตุ = ^{/1} Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

^{/2} Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

^{/3} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

^{/4} Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้ < LOD)

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง จุดที่ 7 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 เปรียบเทียบผลกับครั้งที่ผ่านมา

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ^{/1}	LOQ ^{/2}	ผลการทดสอบ จุดที่ 7 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C												มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งอาคาร อยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก ^{/3}
				ม.ค. 68	ก.พ. 68	มี.ค. 68	เม.ย. 68	พ.ค. 68	มิ.ย. 68	ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68	
pH	-	-	-	7.5	7.2	7.2	6.9	6.9	7.5	7.1	7.0	7.2	6.8	7.3	7.0	5.5-9.0
BOD	mg/L	1	2	5	3	5	4	4	6	6	6	5	5	9	6	≤ 20
TSS	mg/L	1	3	< 3	< 3	3	4	< 2	< 2	2	3	2	2	15	6	≤ 30
TKN	mg/L	1	4	< 4	< 4	4	4	7	9	11	10	13	2	4	7	≤ 35
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	≤ 1.0
Oil and grease	mg/L	1.0	3.0	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	1.7	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	1.8	< 1.6	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	-
TDS	mg/L	5	10	401	463	547	636	484	413	458	515	543	464	426	529	≤ 1,000
TCB	MPN/100 mL	1.8	-	3.3×10	1.3×10 ²	4.9×10	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	1.6×10 ⁵	1.7×10 ⁴	1.1×10 ³	7.9×10 ³	2.3×10 ²	3.3×10 ²	-
FCB	MPN/100 mL	1.8	-	2.3×10	4.9×10	2.3×10	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	4.7×10 ³	1.4×10 ⁴	7.0×10 ²	3.3×10 ³	2.3×10 ²	2.3×10 ²	-

หมายเหตุ = ^{/1} Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

^{/2} Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

^{/3} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

^{/4} Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้ < LOD)

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง จุดที่ 8 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 เปรียบเทียบผลกับครั้งที่ผ่านมา

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	ผลการทดสอบ จุดที่ 8 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D												มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งอาคาร อยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก ^{/3}
				ม.ค. 68	ก.พ. 68	มี.ค. 68	เม.ย. 68	พ.ค. 68	มิ.ย. 68	ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68	
pH	-	-	-	6.8	5.8	5.1	5.9	5.6	6.1	5.9	5.6	5.8	5.6	7.1	6.6	5.5-9.0
BOD	mg/L	1	2	5	5	11	4	5	7	5	3	5	3	12	7	≤ 20
TSS	mg/L	1	3	28	< 3	3	< 2	ND ⁽²⁾	< 2	3	7	8	4	14	17	≤ 30
TKN	mg/L	1	4	16	14	18	15	10	11	10	11	12	19	21	24	≤ 35
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	≤ 1.0
Oil and grease	mg/L	1.0	3.0	ND ^{/4}	ND ^{/4}	< 1.6	1.9	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	≤ 20
Settleable solids	mL/L	-	0.1	1.5	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	-
TDS	mg/L	5	10	693	759	637	558	479	535	489	425	522	477	515	511	≤ 1,000
TCB	MPN/100 mL	1.8	-	1.3×10 ³	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	1.6×10 ⁵	1.1×10 ²	5.4×10 ²	7.9×10	4.9×10 ³	7.9×10 ³	-
FCB	MPN/100 mL	1.8	-	4.5×10 ²	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	1.7×10 ⁴	7.0×10	2.2×10 ²	7.9×10	4.9×10 ³	4.9×10 ³	-

หมายเหตุ = ^{/1} Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

^{/2} Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

^{/3} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

^{/4} Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้ < LOD)

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง จุดที่ 9 บริเวณบ่อตรวจสภาพน้ำทิ้งและดักขยะ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 เปรียบเทียบผลกับครั้งที่ผ่านมา

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ^{/1}	LOQ ^{/2}	ผลการทดสอบ จุดที่ 9 บริเวณบ่อตรวจสภาพน้ำทิ้งและดักขยะ												มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งอาคาร อยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก ^{/3}
				ม.ค. 68	ก.พ. 68	มี.ค. 68	เม.ย. 68	พ.ค. 68	มิ.ย. 68	ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68	
pH	-	-	-	7.5	7.6	5.1	6.6	6.4	7.8	6.7	6.5	7.6	5.8	5.8	5.9	5.5-9.0
BOD	mg/L	1	2	4	4	5	5	5	6	6	3	5	11	11	6	≤ 20
TSS	mg/L	1	3	3	6	2	6	5	< 2	4	4	8	7	7	28	≤ 30
TKN	mg/L	1	4	8	6	7	9	11	8	8	9	10	8	8	11	≤ 35
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	≤ 1.0
Oil and grease	mg/L	1.0	3.0	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	1.8	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	0.2	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	-
TDS	mg/L	5	10	320	378	645	618	454	548	504	485	982	479	479	388	≤ 1,000
TCB	MPN/100 mL	1.8	-	ND ^{/4}	2.4×10 ²	1.3×10 ²	7.8	ND ^{/4}	1.3×10	1.6×10 ⁵	2.4×10 ²	7.9×10 ⁴	4.0×10	4.0×10	7.9×10 ³	-
FCB	MPN/100 mL	1.8	-	ND ^{/4}	7.9×10	4.9×10	ND ^{/4}	ND ^{/4}	4.5	1.6×10 ⁵	1.3×10 ²	7.9×10 ⁴	2.0×10	2.0×10	3.3×10 ³	-

หมายเหตุ = ^{/1} Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

^{/2} Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

^{/3} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

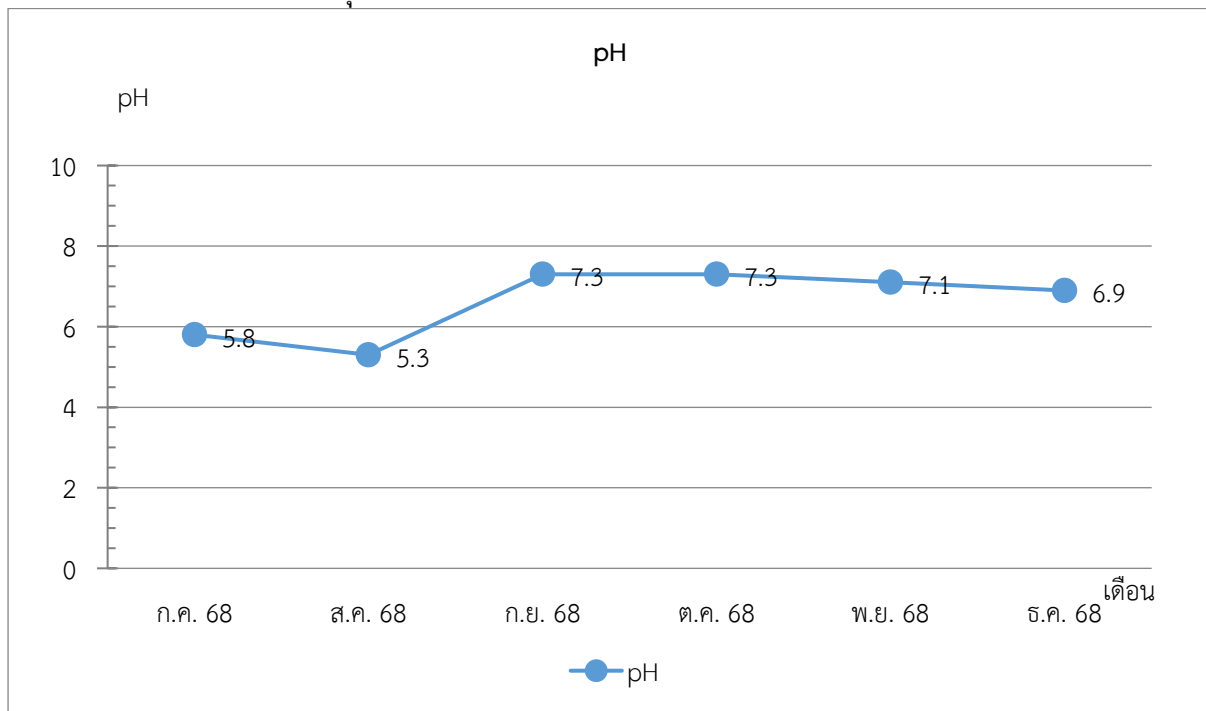
^{/4} Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้ < LOD)

3.5.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง

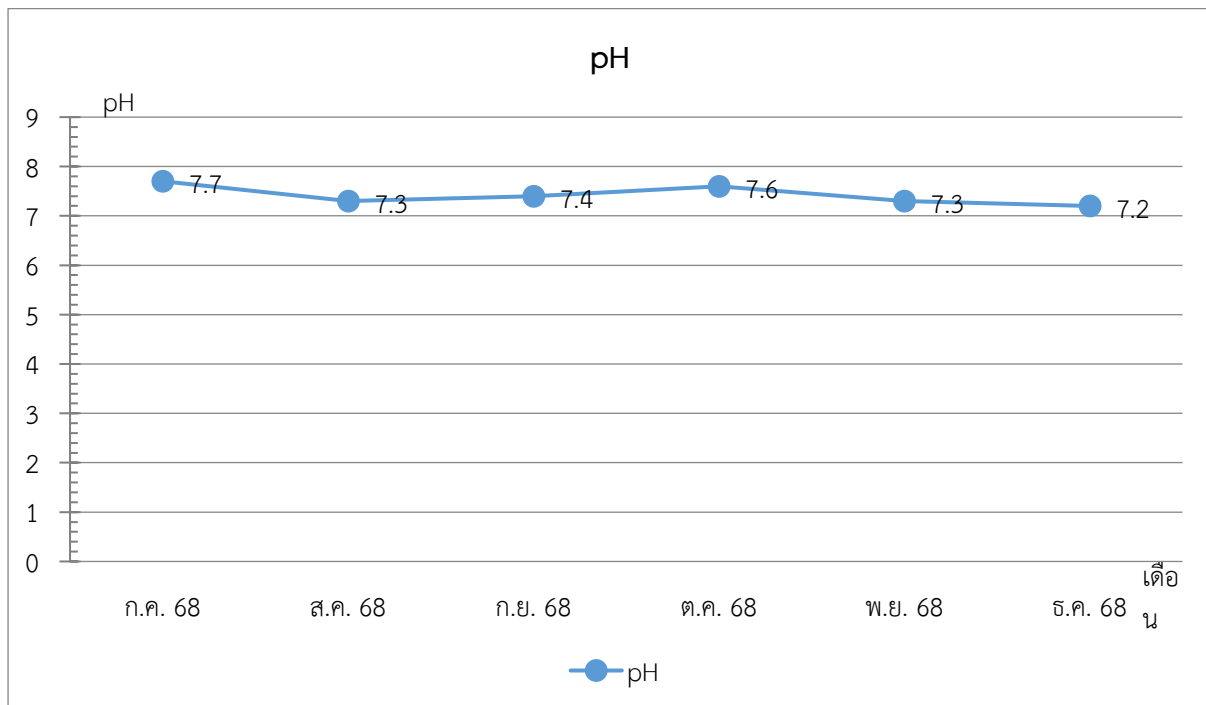
การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้งโครงการ ARLO LASALLE 17 (อาโล่ ลาซาล 17) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด อาโล่ ลาซาล 17 ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 4 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A จุดที่ 2 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B จุดที่ 3 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C และจุดที่ 4 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D ยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม

คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บริเวณโครงการ ARLO LASALLE 17 (อาโล่ ลาซาล 17) จำนวน 5 จุด คือ จุดที่ 5 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A จุดที่ 6 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B จุดที่ 7 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C จุดที่ 8 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D และจุดที่ 9 บริเวณบ่อตรวจสภาพน้ำทิ้งและตกขยะ พบว่าทุกรายการทดสอบมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก) สำหรับ Settleable Solids, TCB และ FCB ยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

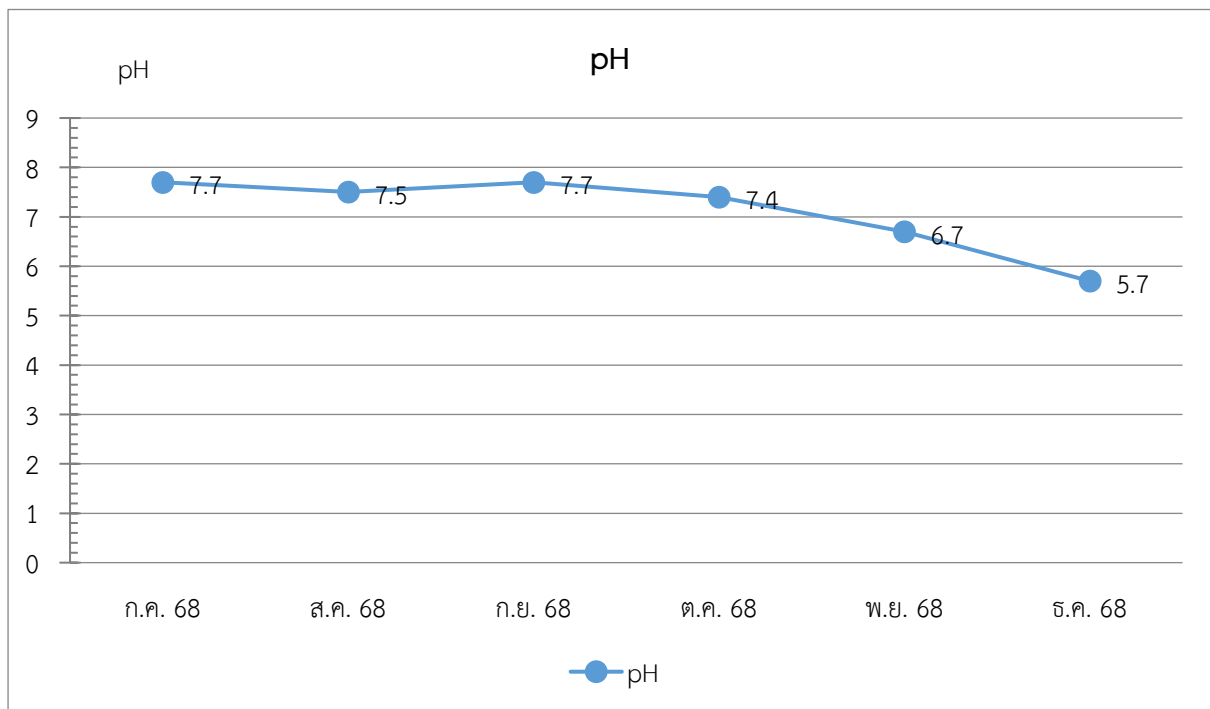


รูปที่ 3.29 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH
จุดที่ 1 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

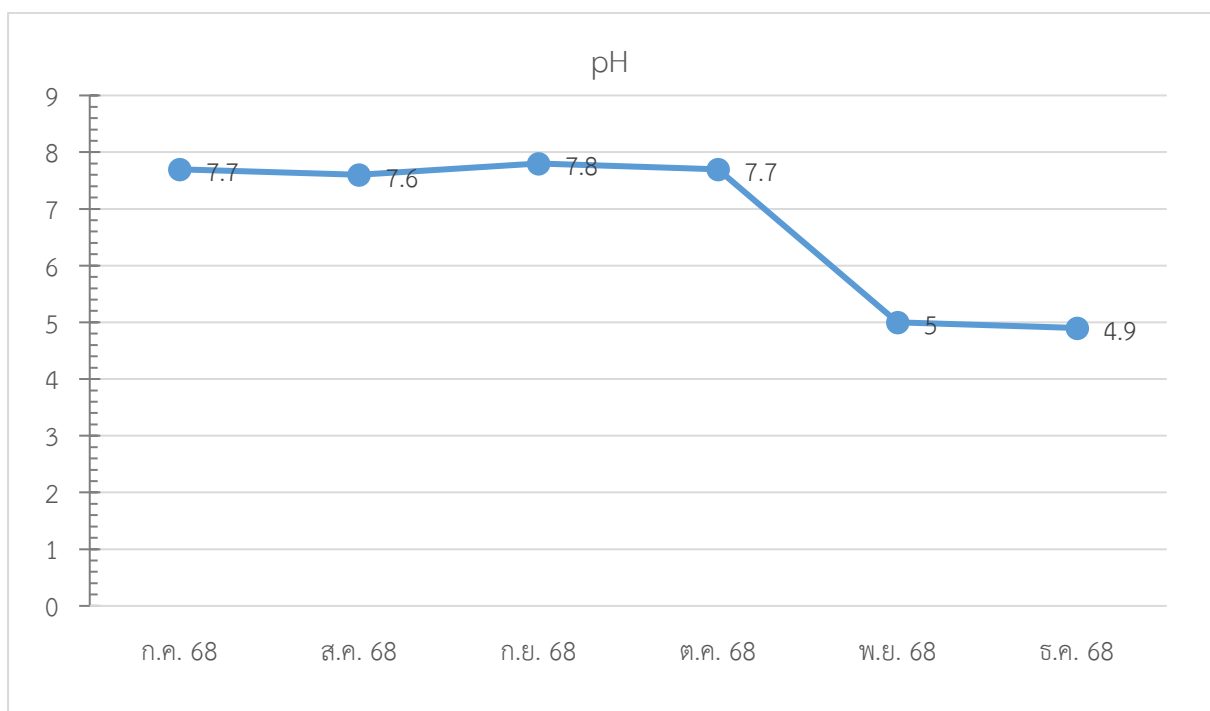


รูปที่ 3.30 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH
จุดที่ 2 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

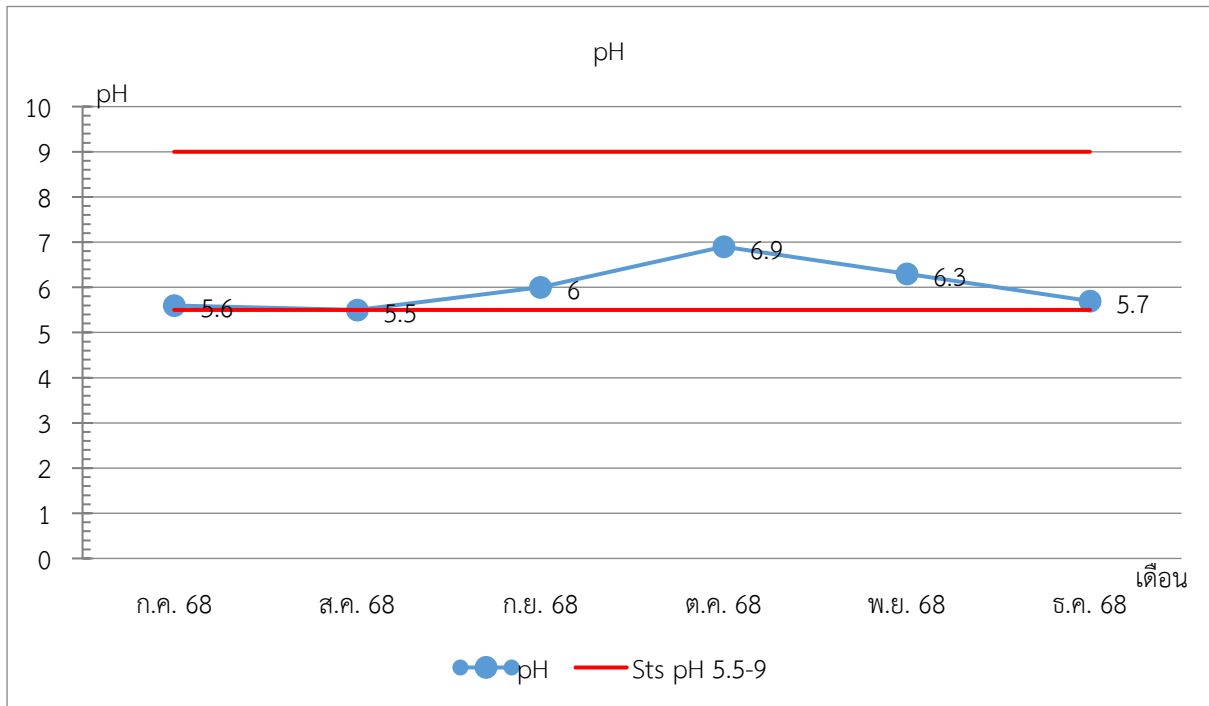


รูปที่ 3.31 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH
จุดที่ 3 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C

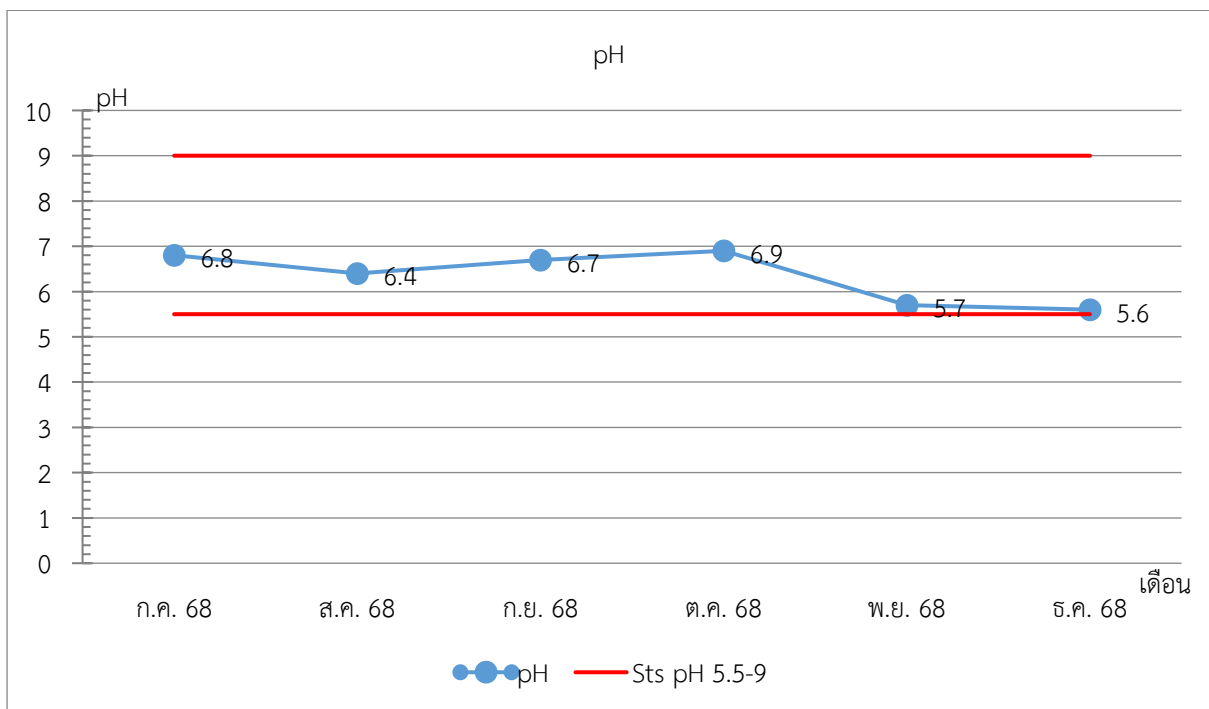


รูปที่ 3.32 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH
จุดที่ 4 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

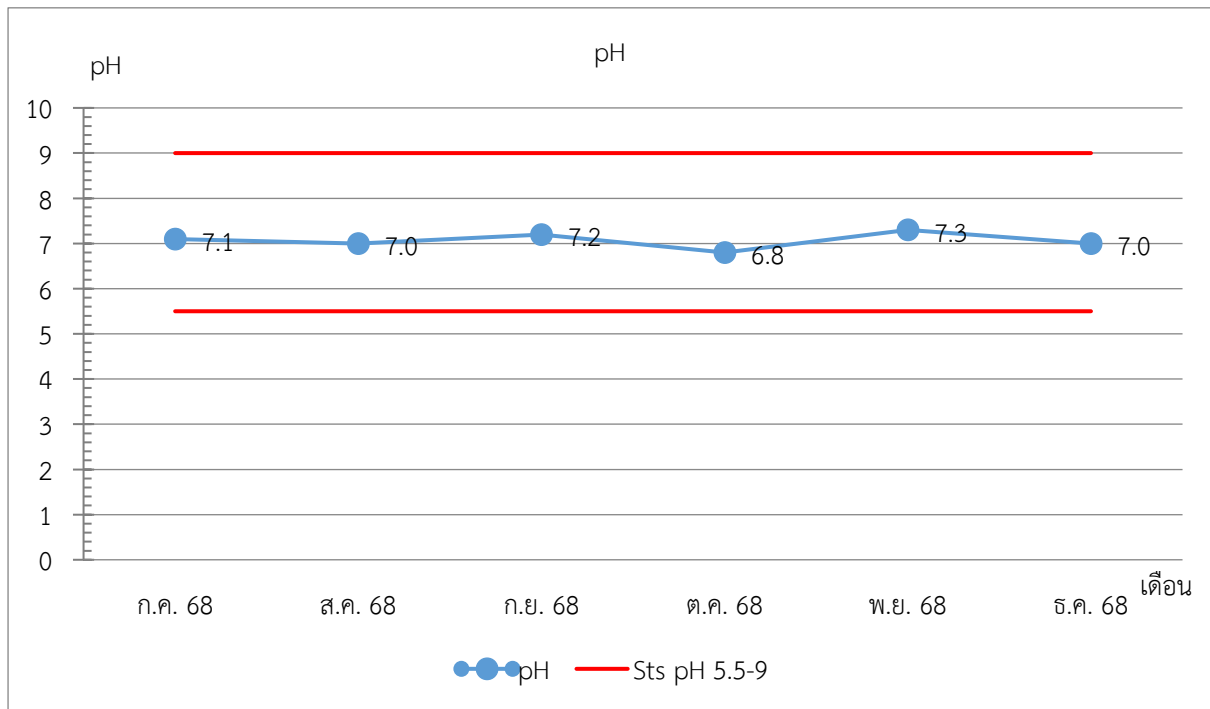


รูปที่ 3.33 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH
จุดที่ 5 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

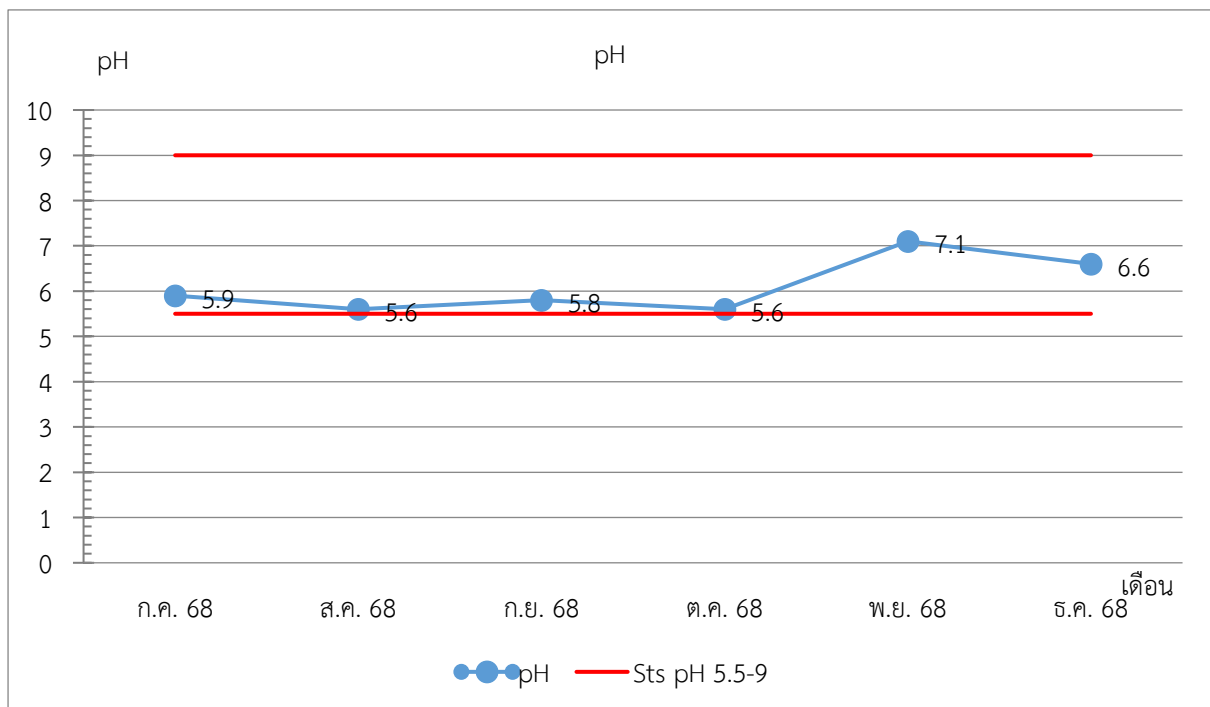


รูปที่ 3.34 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH
จุดที่ 6 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

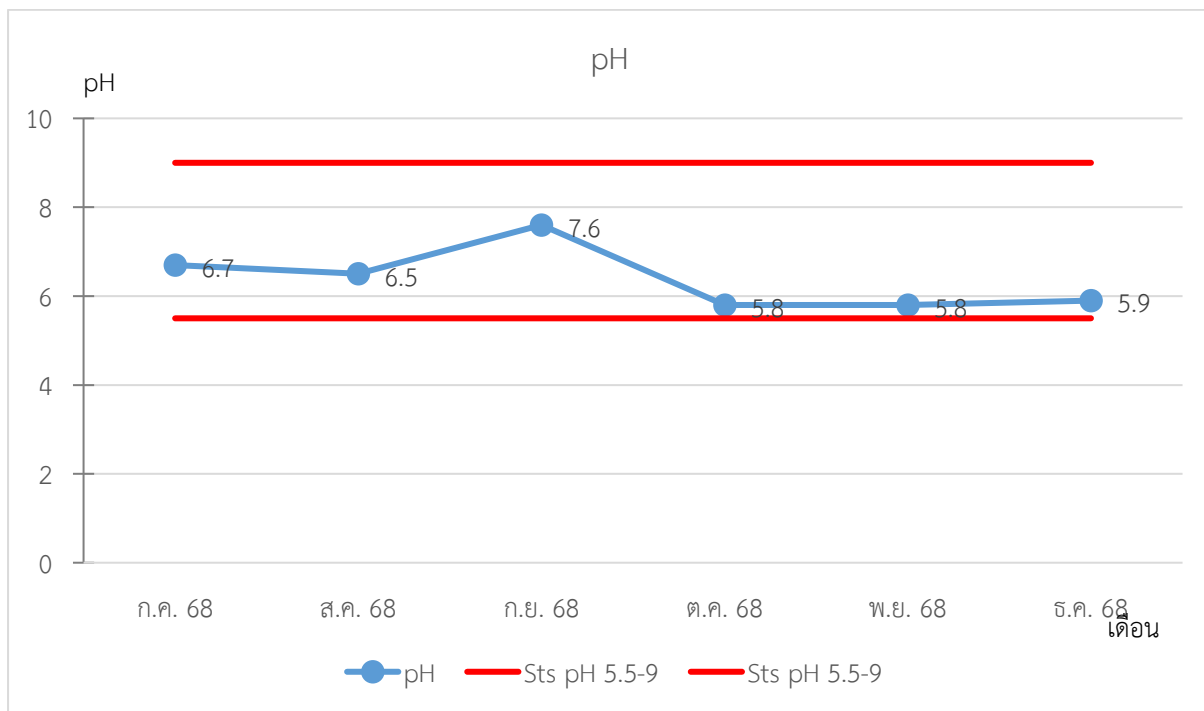


รูปที่ 3.35 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH
จุดที่ 7 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C



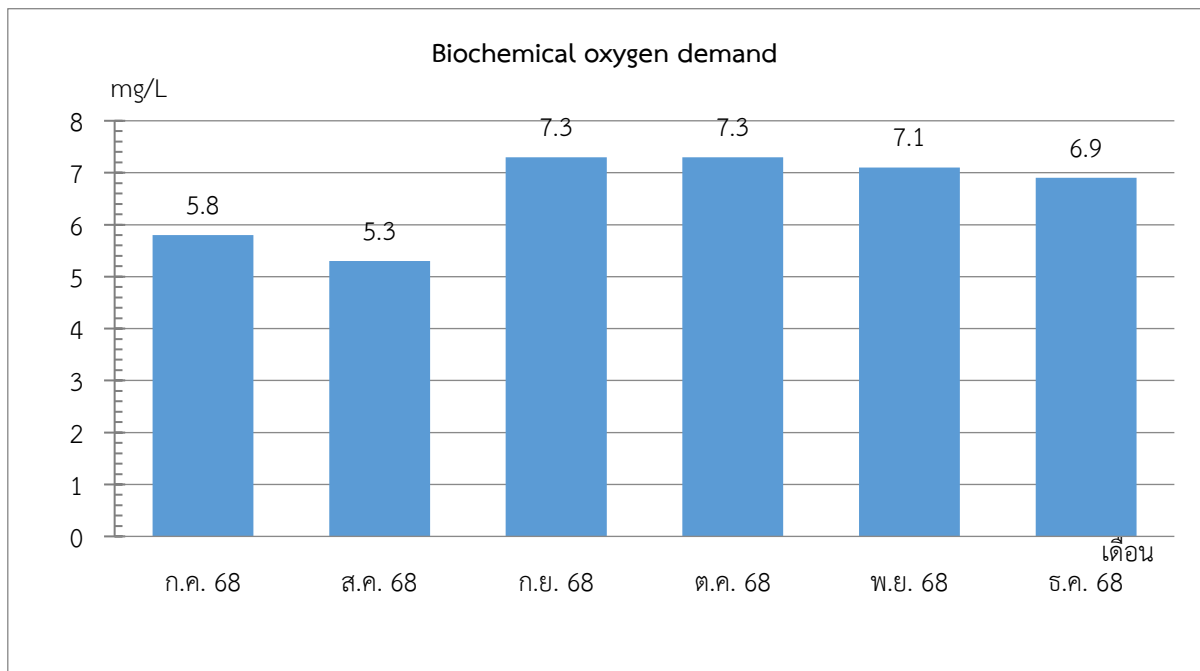
รูปที่ 3.36 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH
จุดที่ 8 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

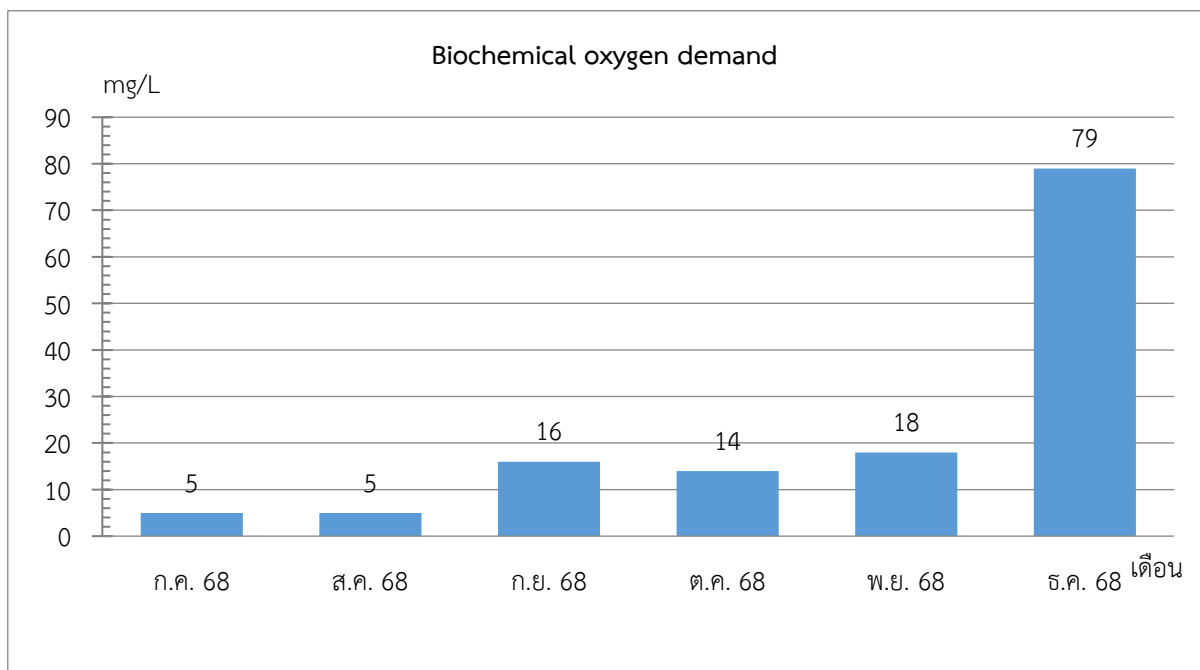


รูปที่ 3.37 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH
จุดที่ 9 บริเวณบ่อตรวจสภาพน้ำทิ้งและดักขยะ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

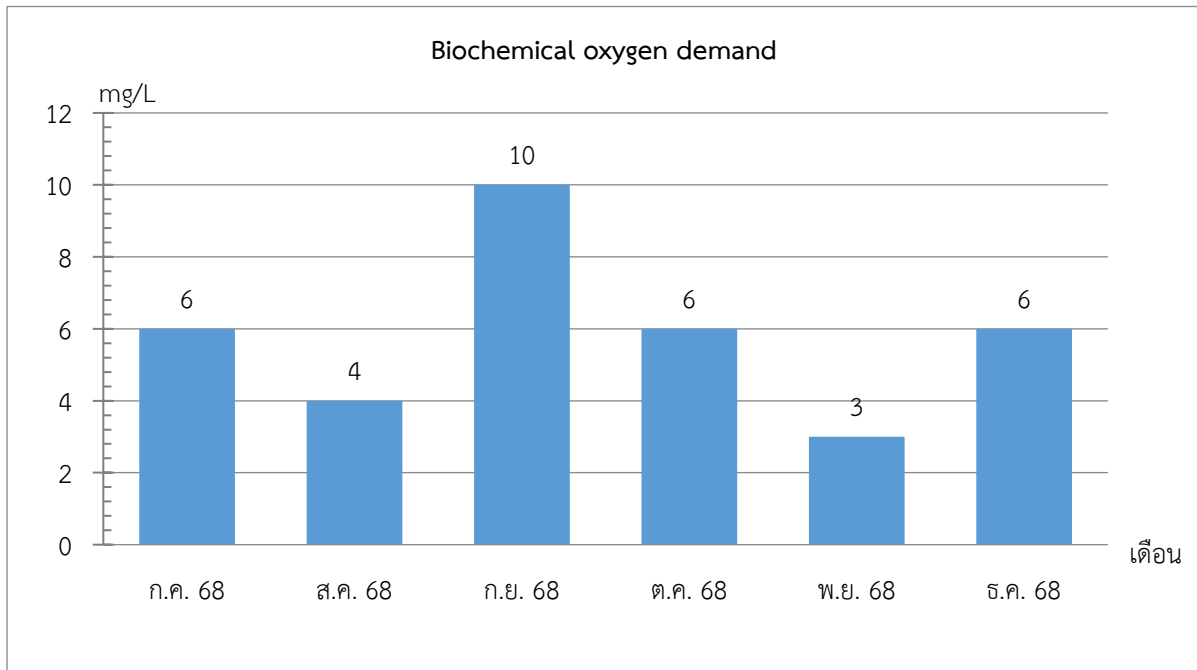


รูปที่ 3.38 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD
จุดที่ 1 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

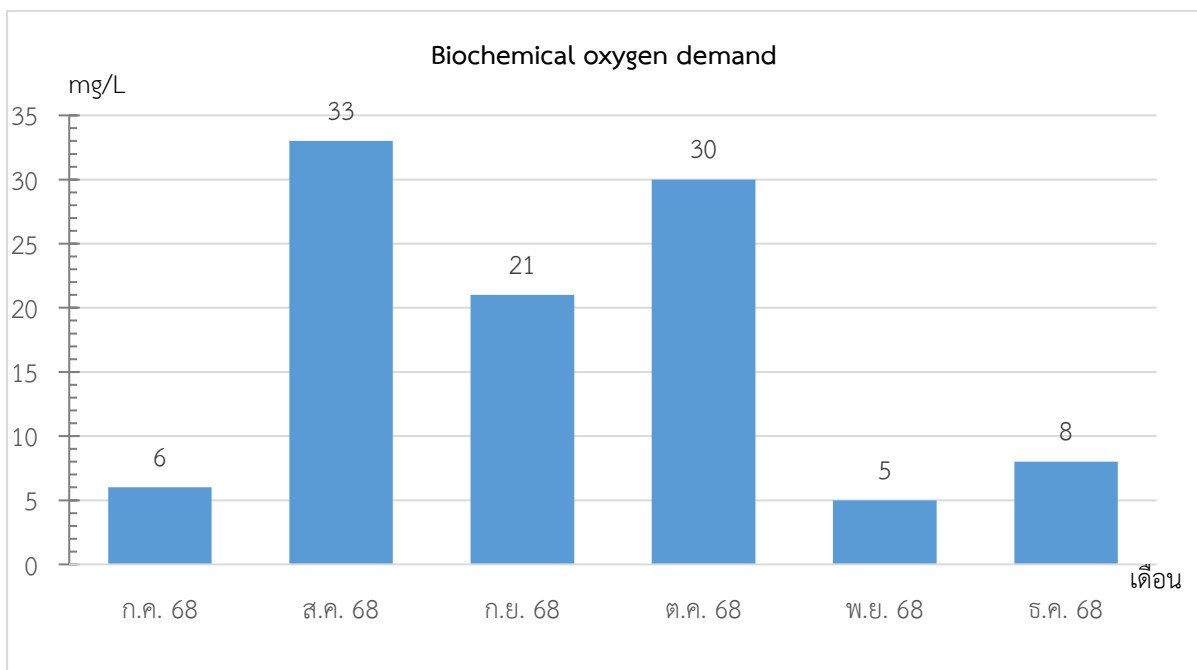


รูปที่ 3.39 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD
จุดที่ 2 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

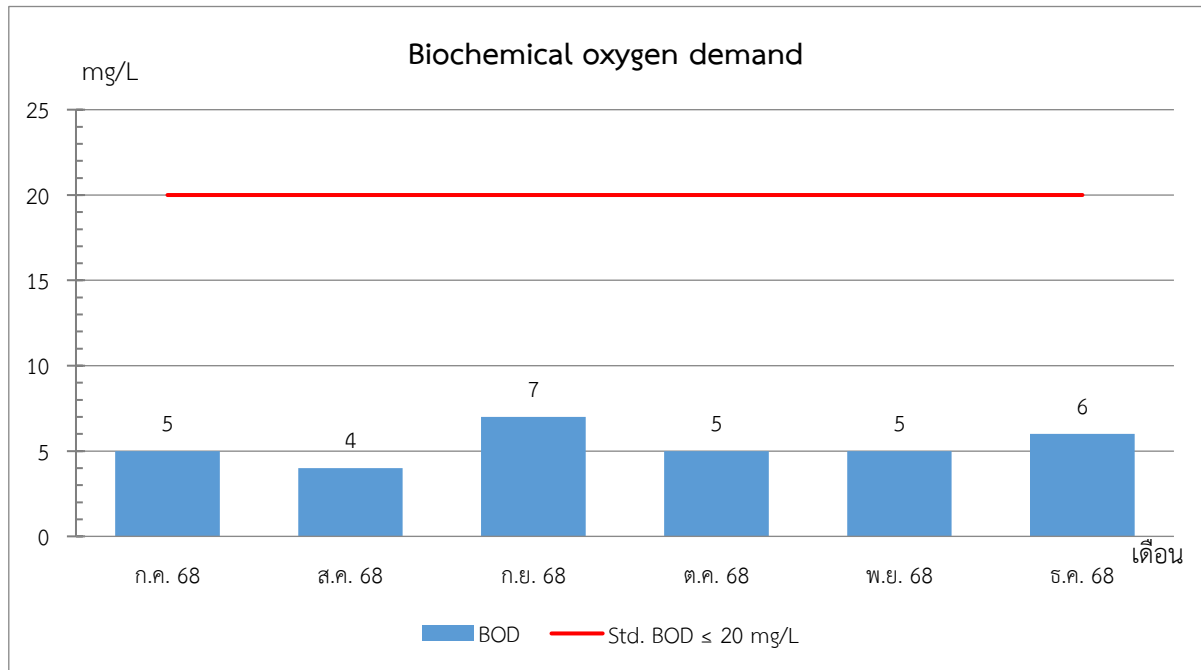


รูปที่ 3.40 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD
จุดที่ 3 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C

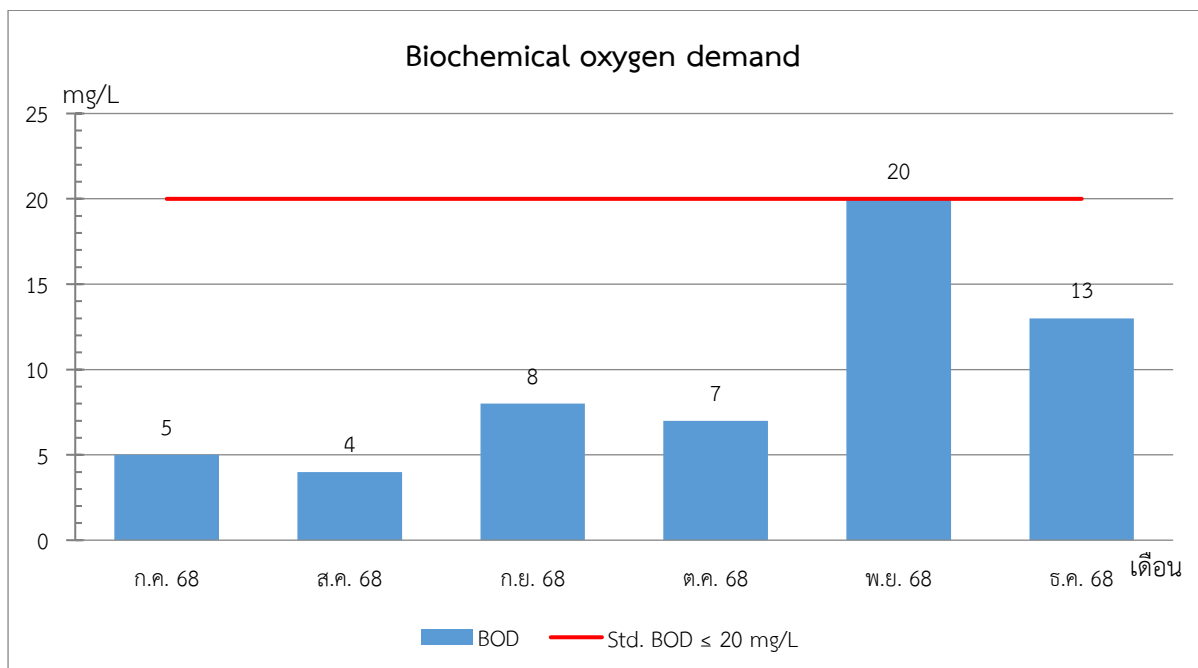


รูปที่ 3.41 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD
จุดที่ 4 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

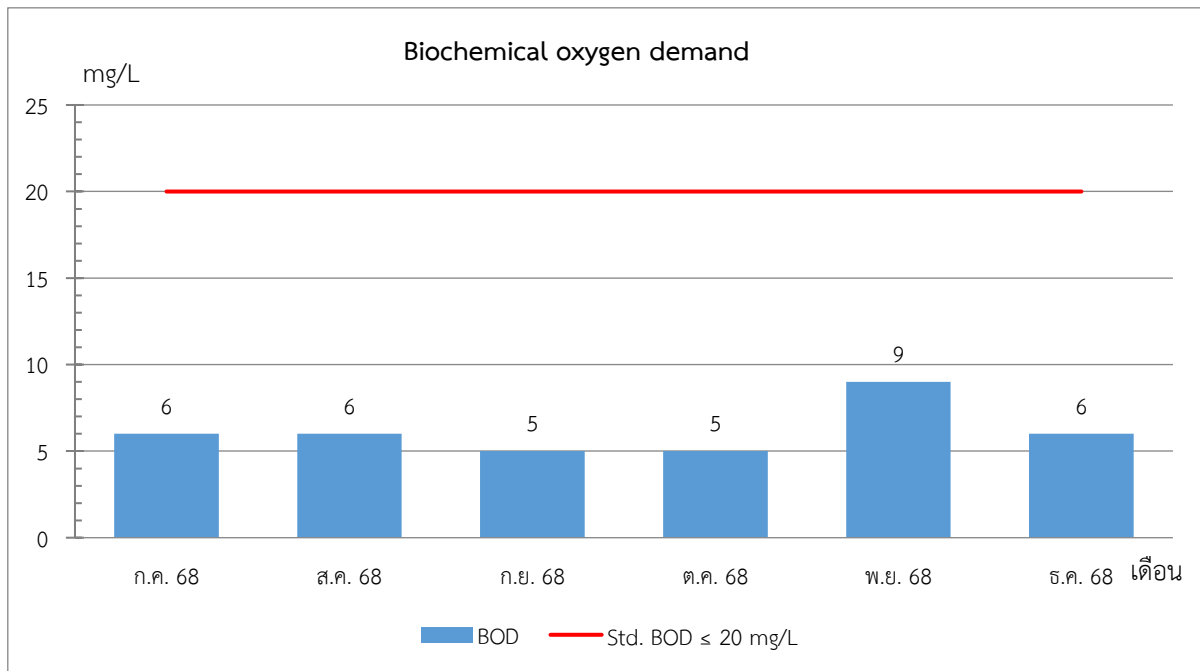


รูปที่ 3.42 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD
จุดที่ 5 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

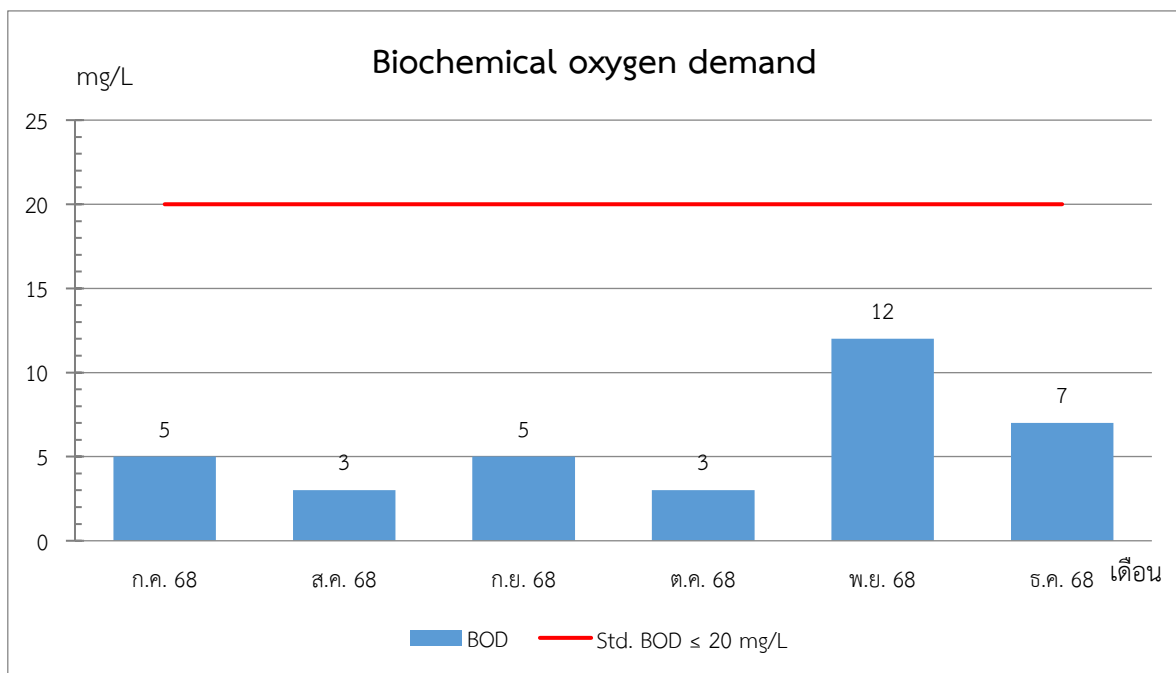


รูปที่ 3.43 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD
จุดที่ 6 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

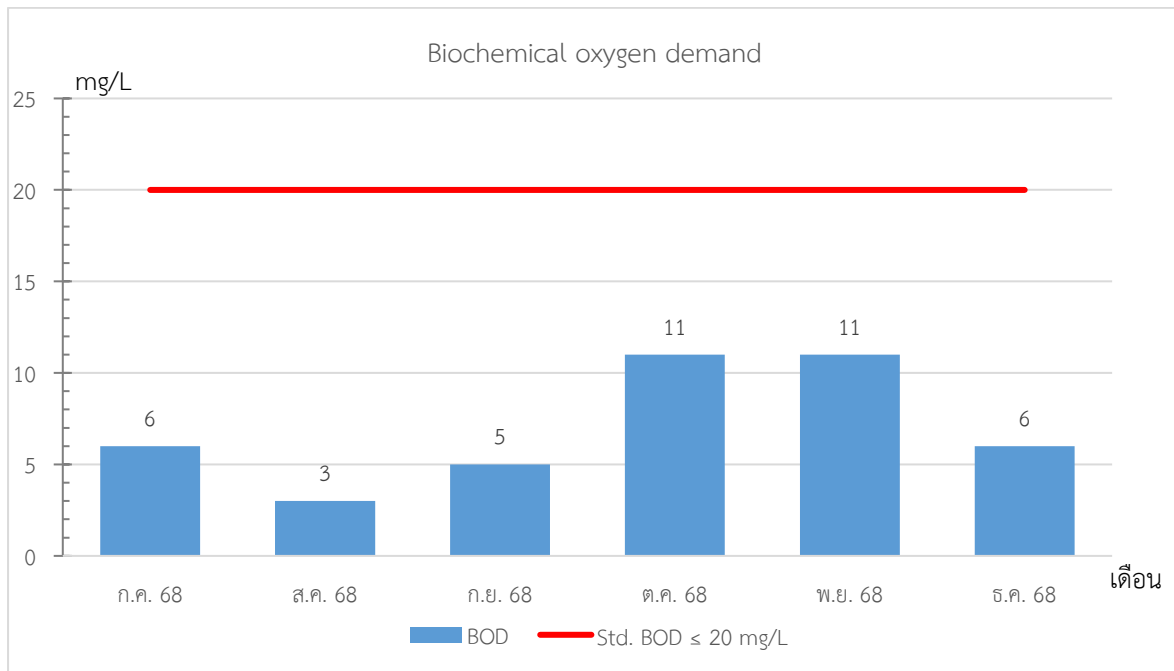


รูปที่ 3.44 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD
จุดที่ 7 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C



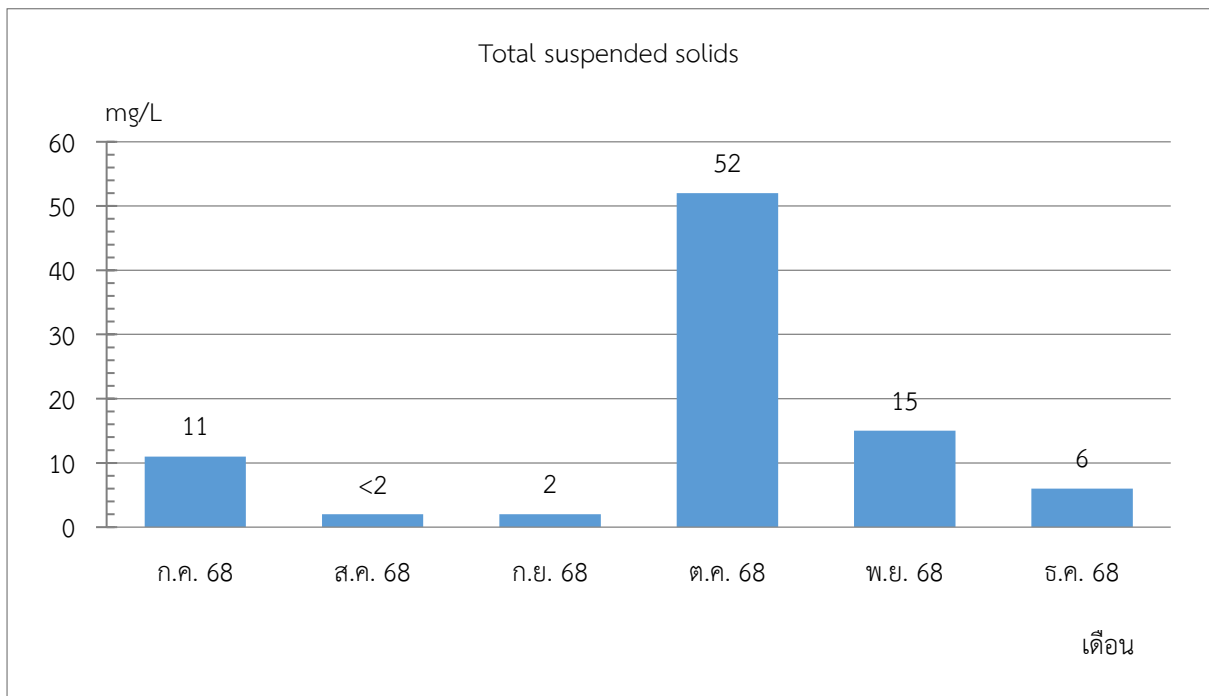
รูปที่ 3.45 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD
จุดที่ 8 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



รูปที่ 3.46 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD
จุดที่ 9 บริเวณบ่อตรวจสภาพน้ำทิ้งและดักขยะ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

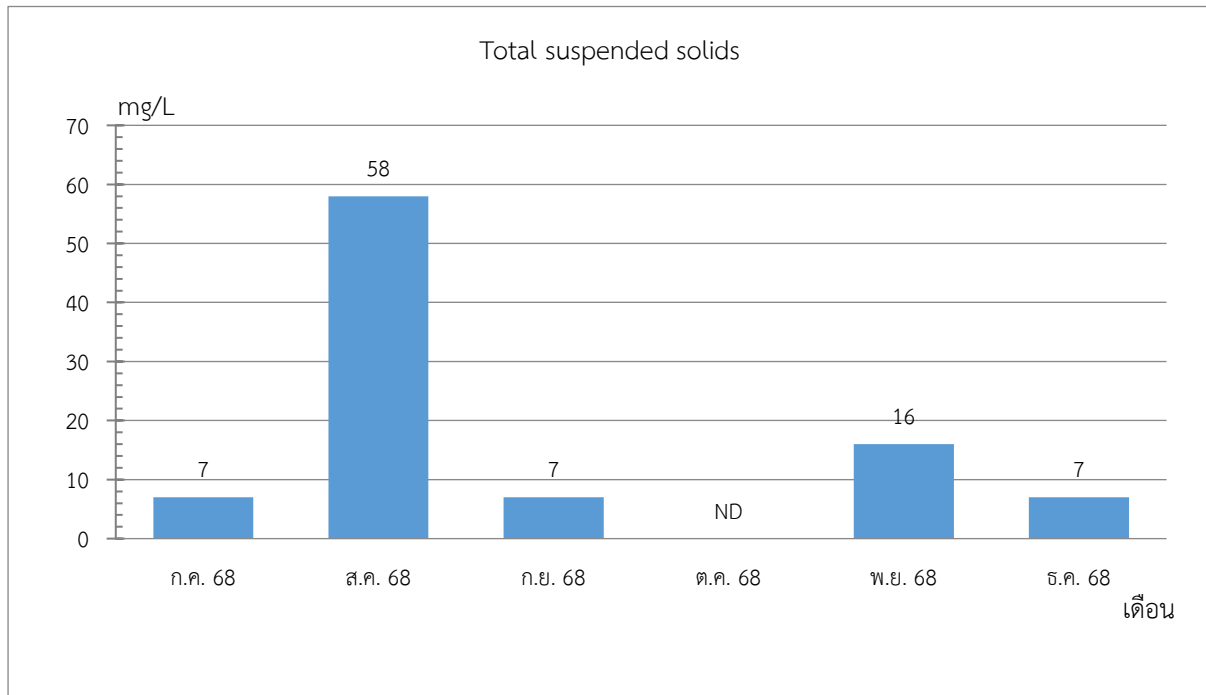


รูปที่ 3.47 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS
จุดที่ 1 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

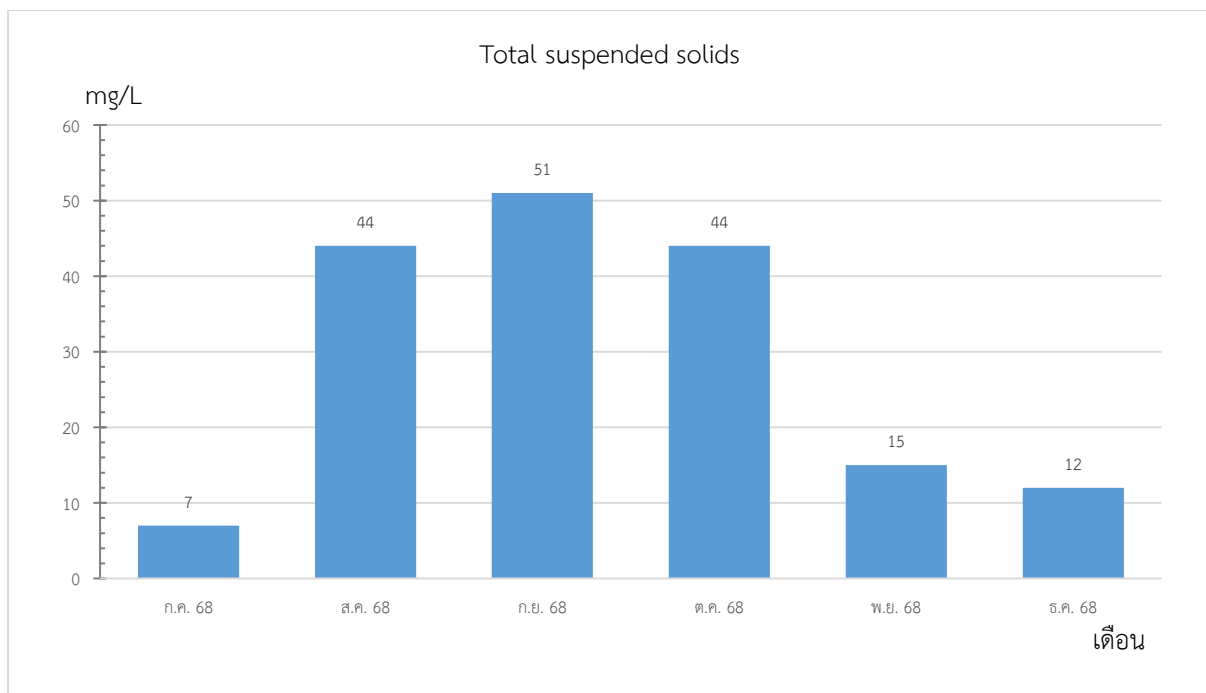


รูปที่ 3.48 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS
จุดที่ 2 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

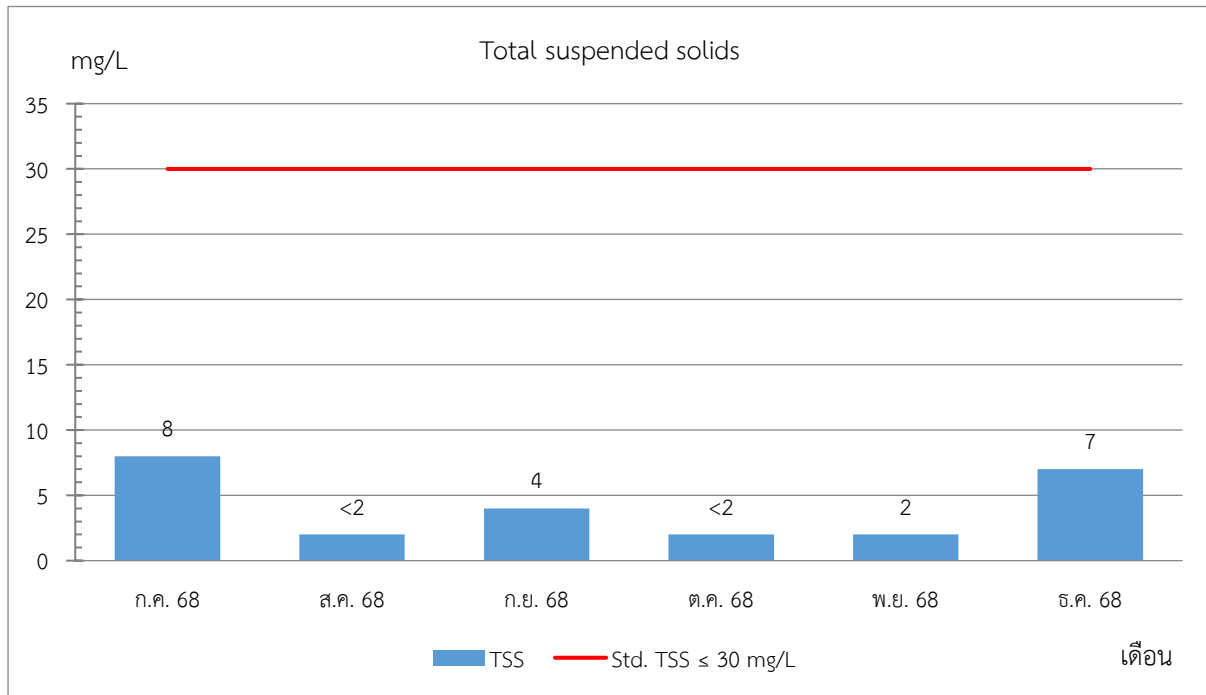


รูปที่ 3.49 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS
จุดที่ 3 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C

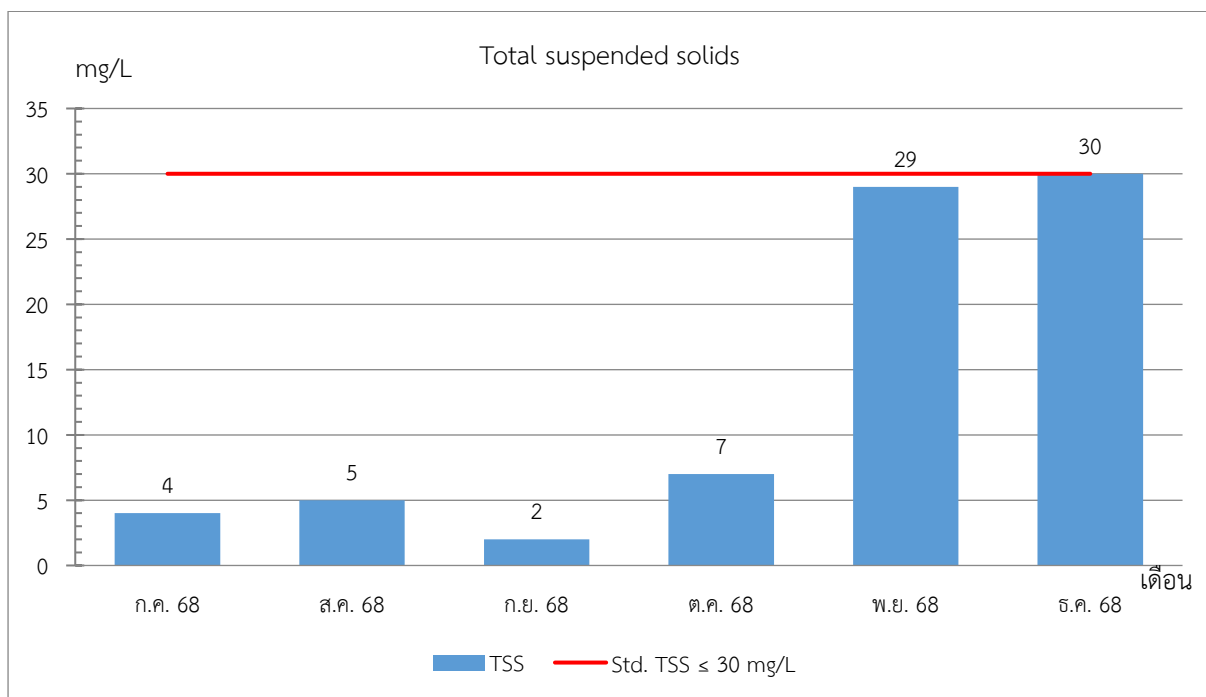


รูปที่ 3.50 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS
จุดที่ 4 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

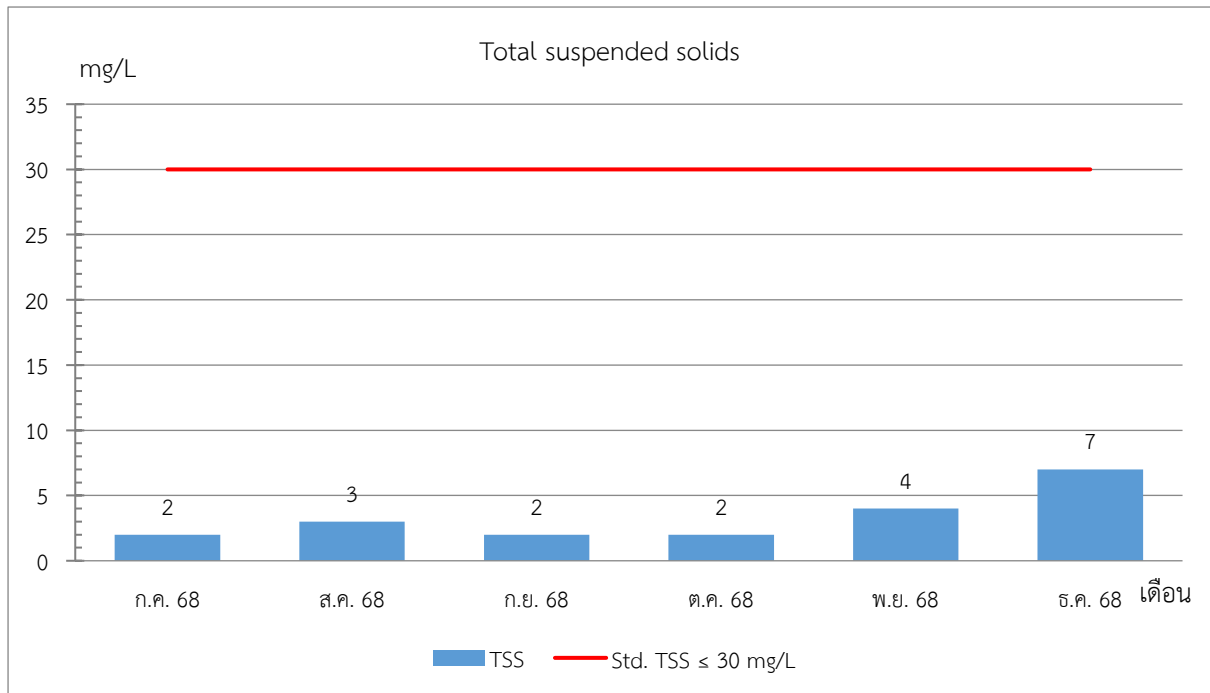


รูปที่ 3.51 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS
จุดที่ 5 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A



รูปที่ 3.52 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS
จุดที่ 6 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

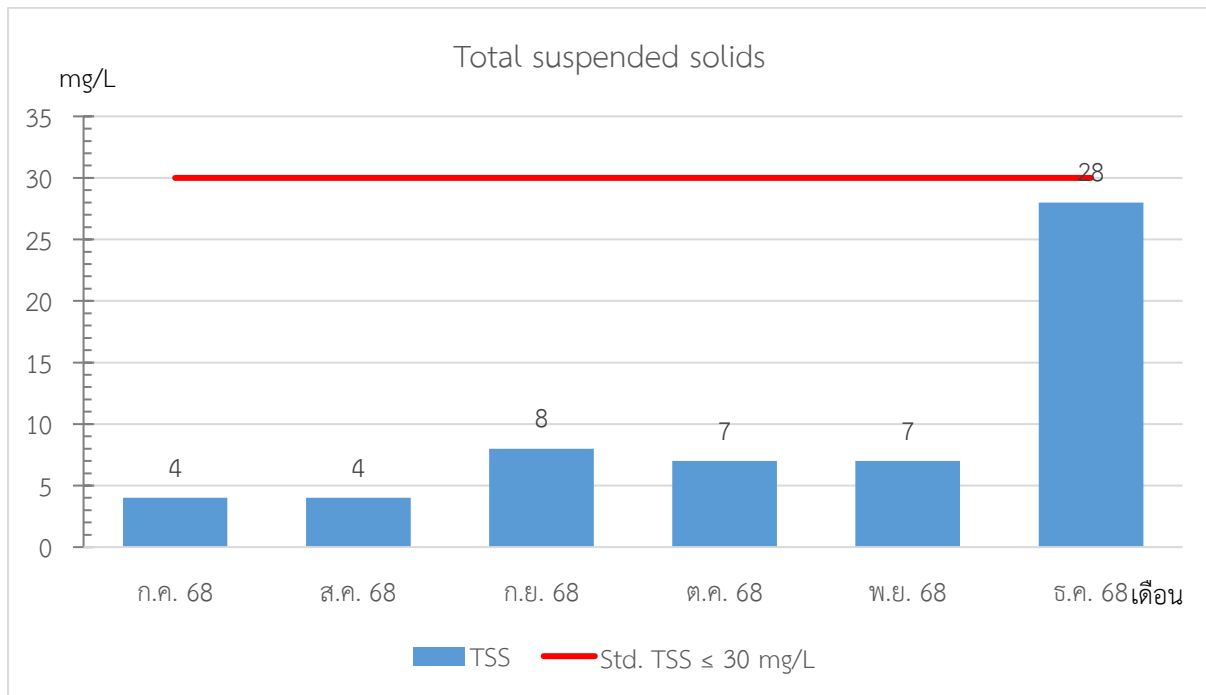


รูปที่ 3.53 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS
จุดที่ 7 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C



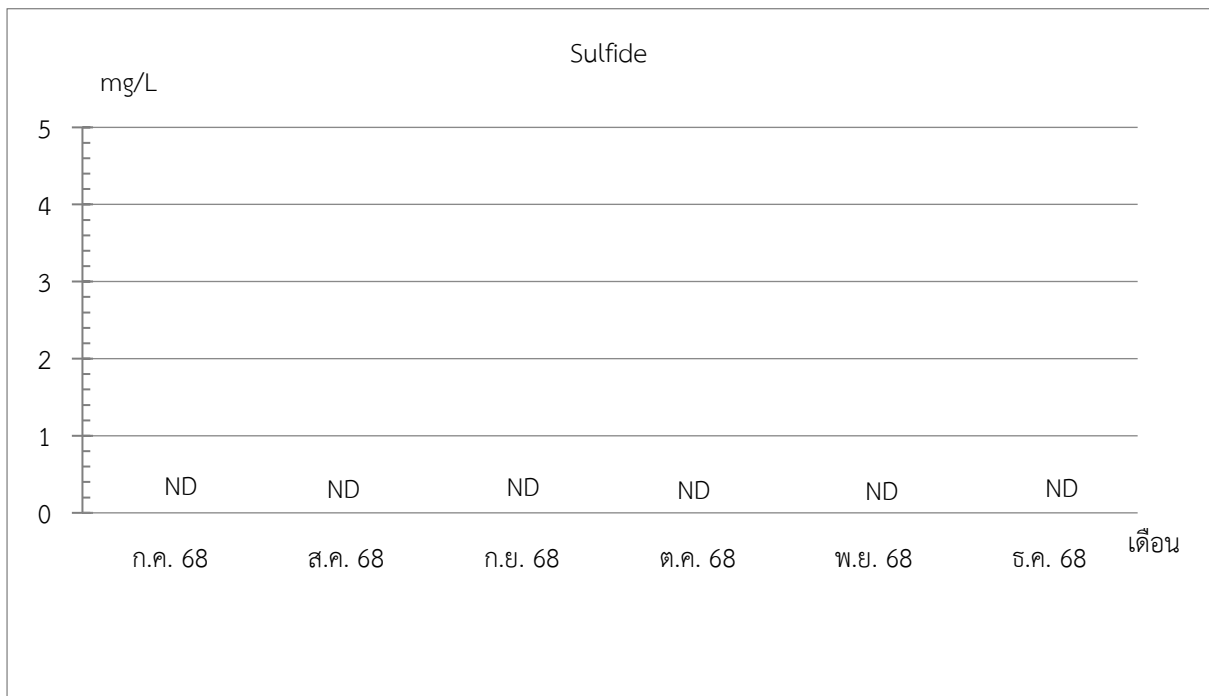
รูปที่ 3.54 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS
จุดที่ 8 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

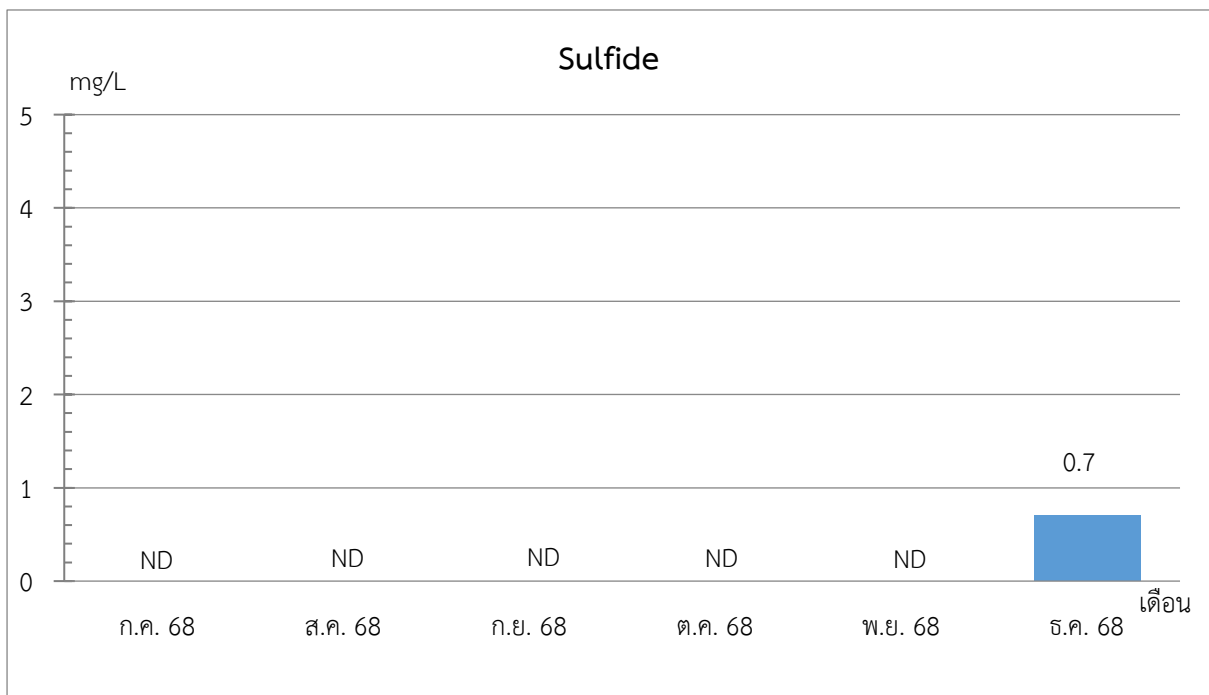


รูปที่ 3.55 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS
จุดที่ 9 บริเวณบ่อตรวจสภาพน้ำทิ้งและดักขยะ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

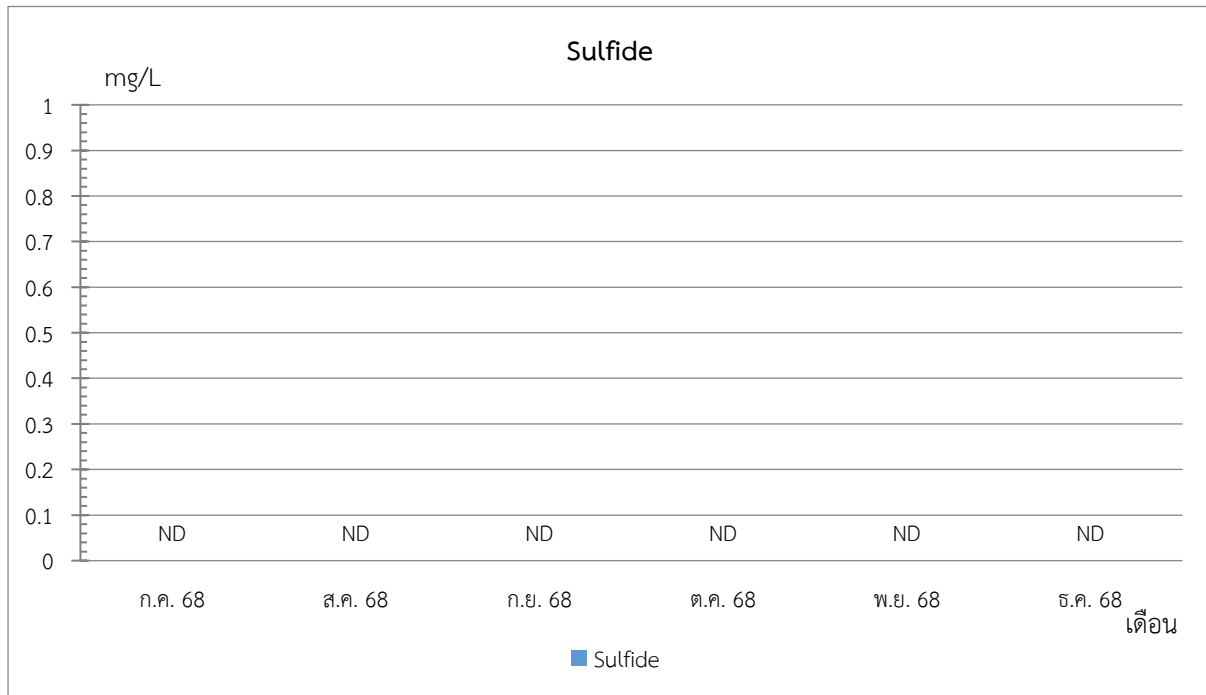


รูปที่ 3.56 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide
จุดที่ 1 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

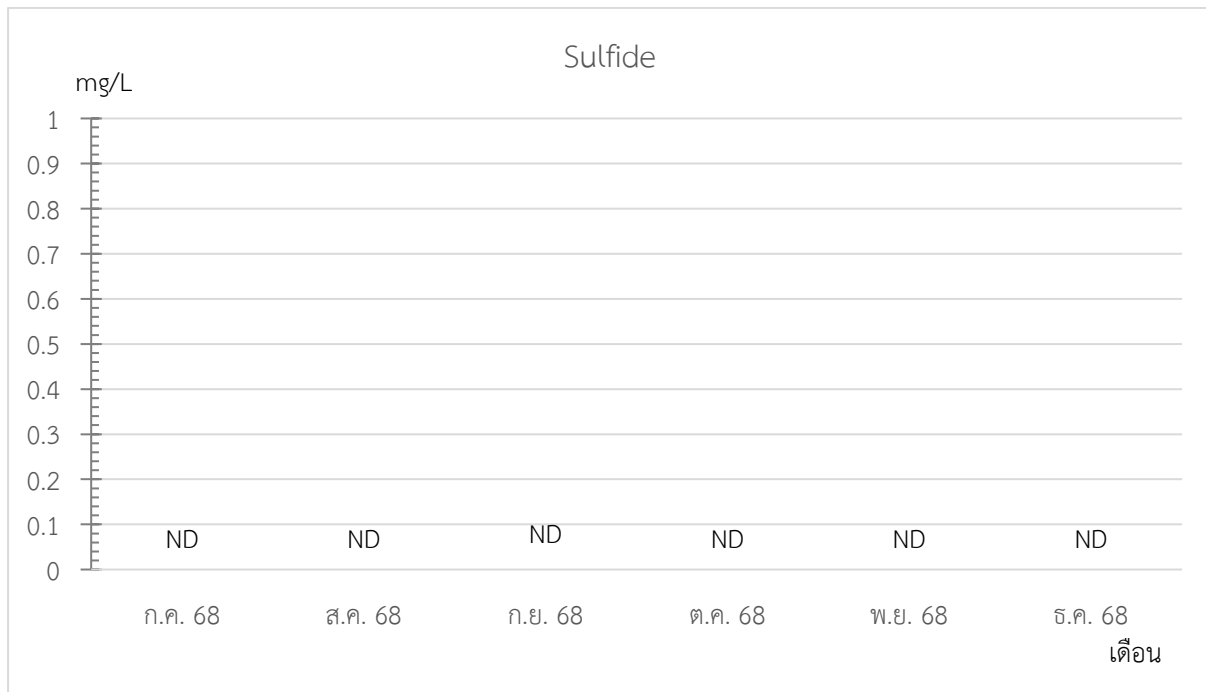


รูปที่ 3.57 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide
จุดที่ 2 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

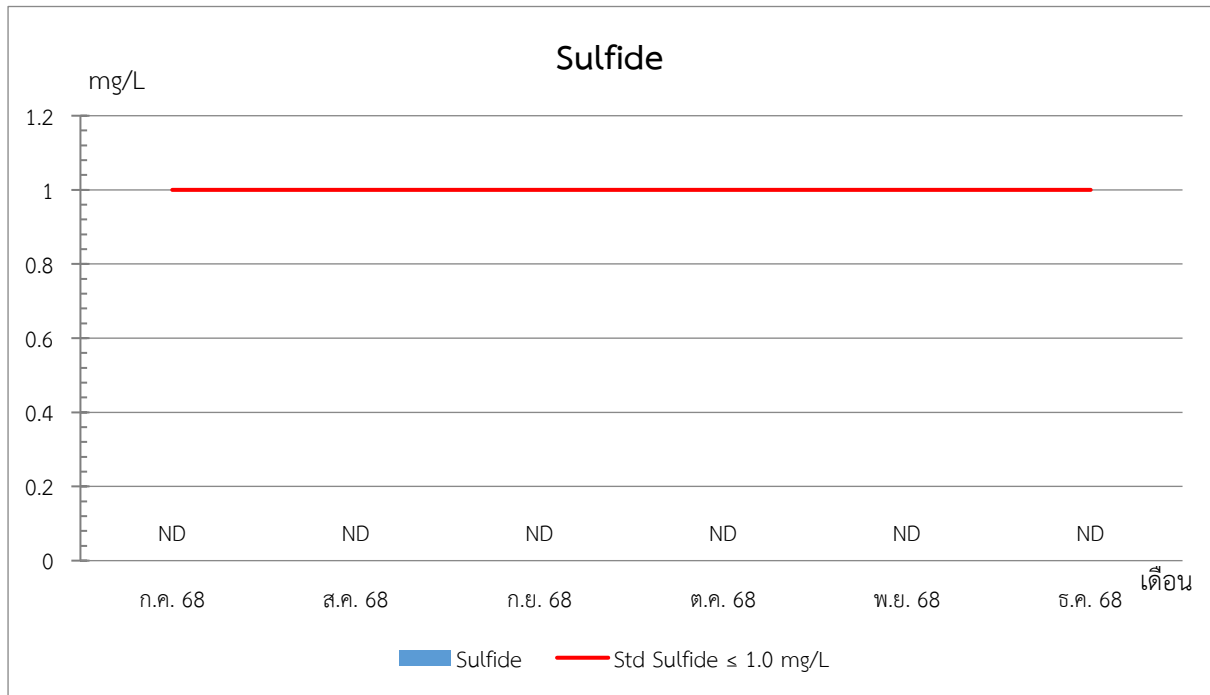


รูปที่ 3.58 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide
จุดที่ 3 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C

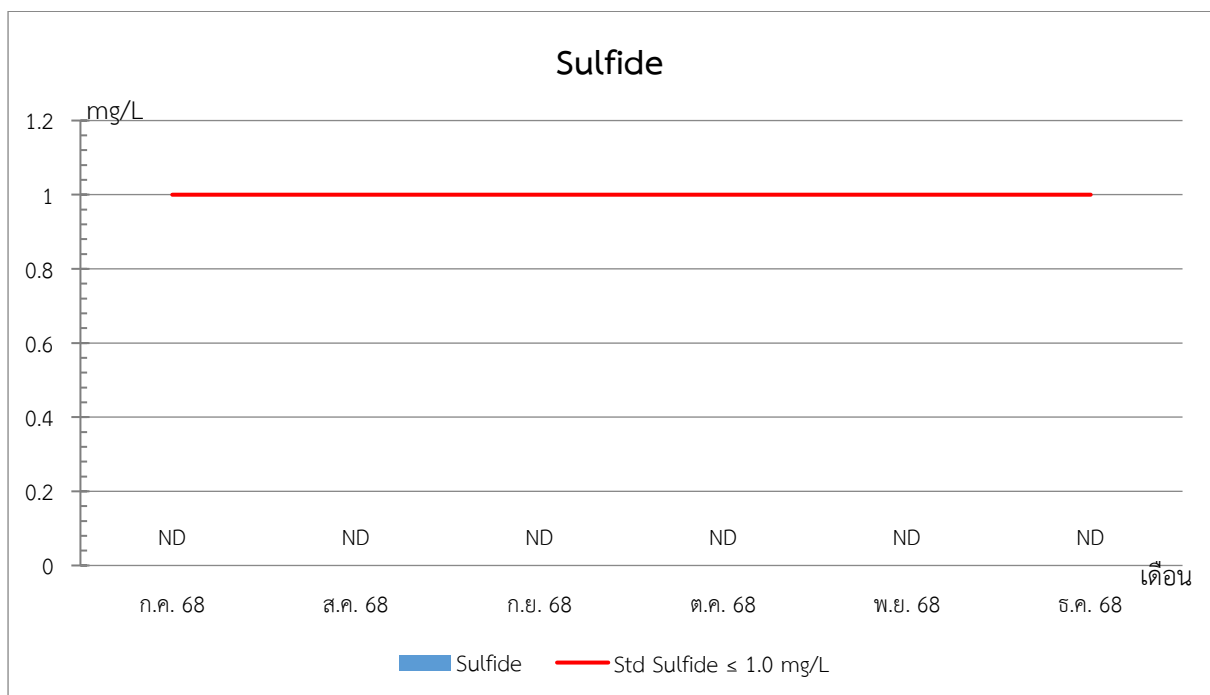


รูปที่ 3.59 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide
จุดที่ 4 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

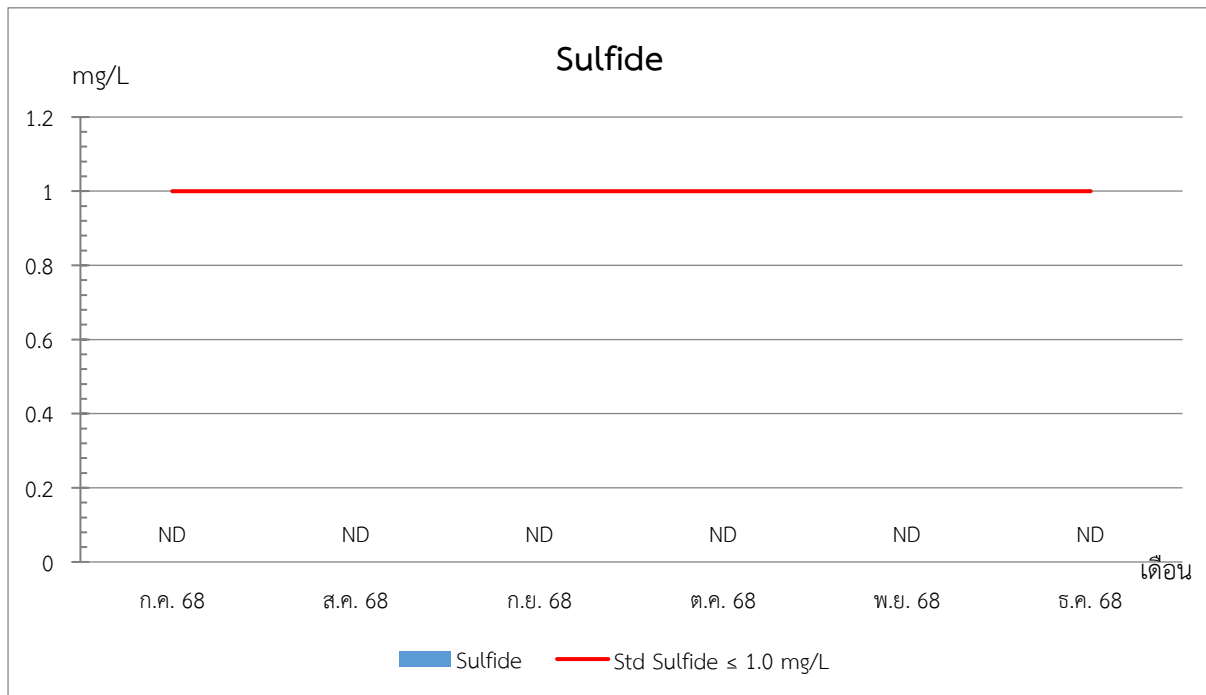


รูปที่ 3.60 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide
จุดที่ 5 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

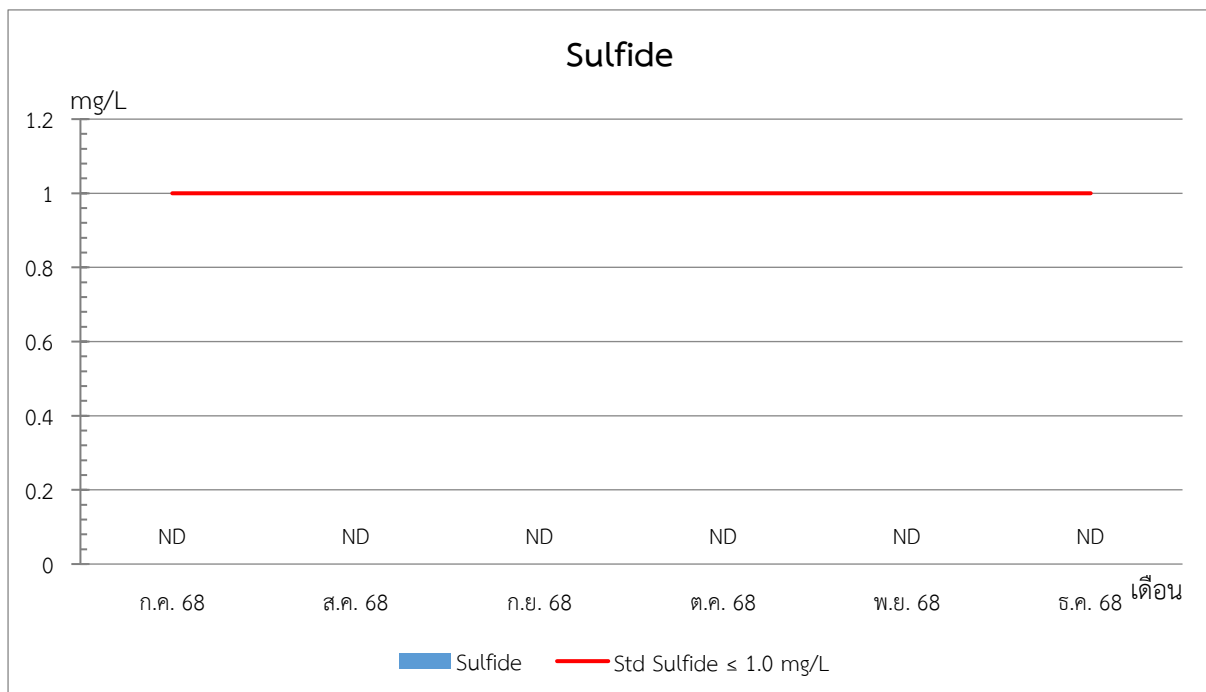


รูปที่ 3.61 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide
จุดที่ 6 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

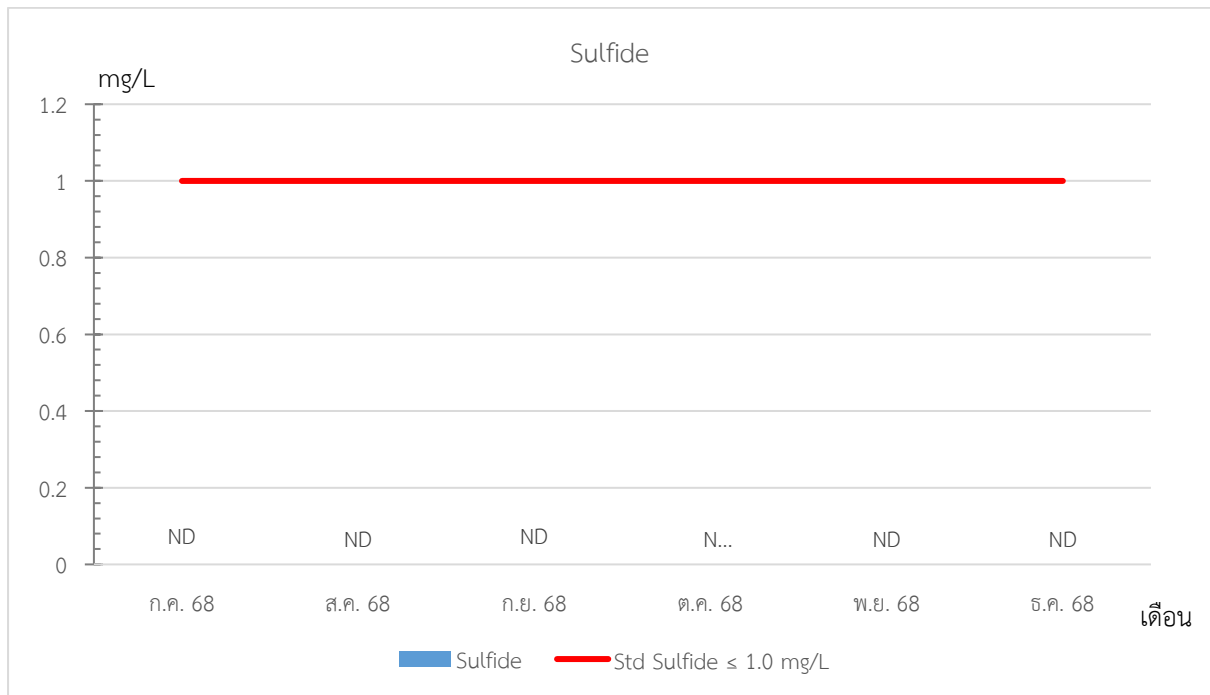


รูปที่ 3.62 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide
จุดที่ 7 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C



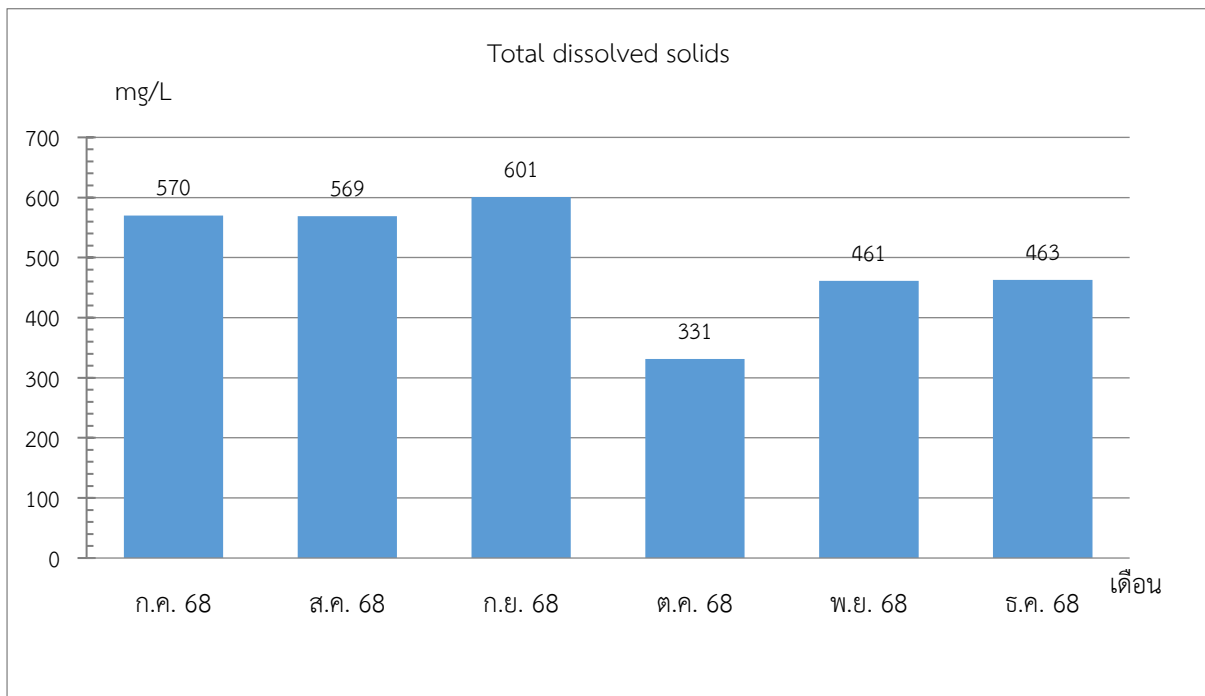
รูปที่ 3.63 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide
จุดที่ 8 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

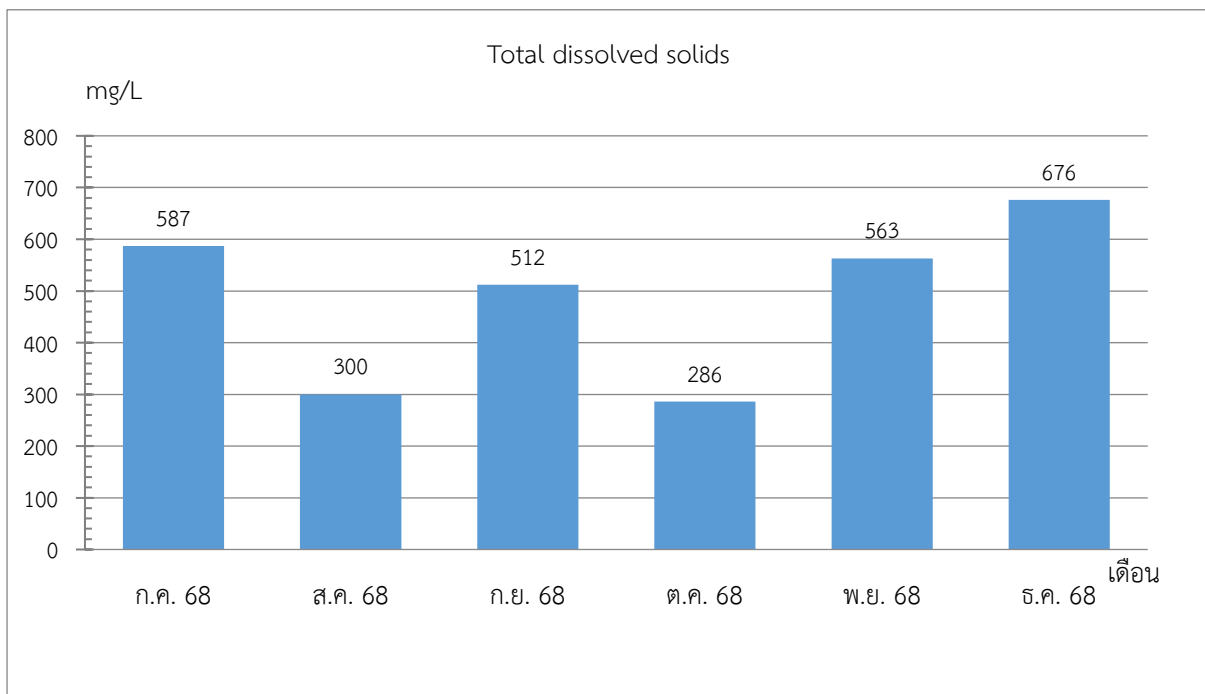


รูปที่ 3.64 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide
จุดที่ 9 บริเวณบ่อตรวจสภาพน้ำทิ้งและดักขยะ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

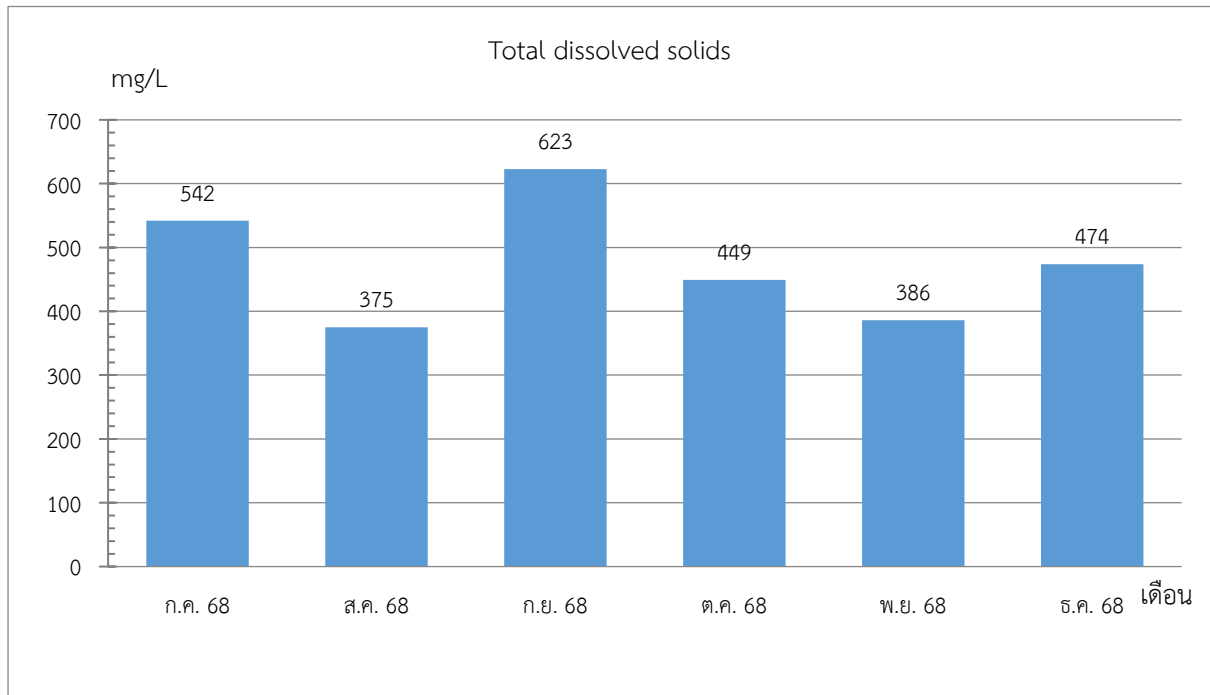


รูปที่ 3.65 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS
จุดที่ 1 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

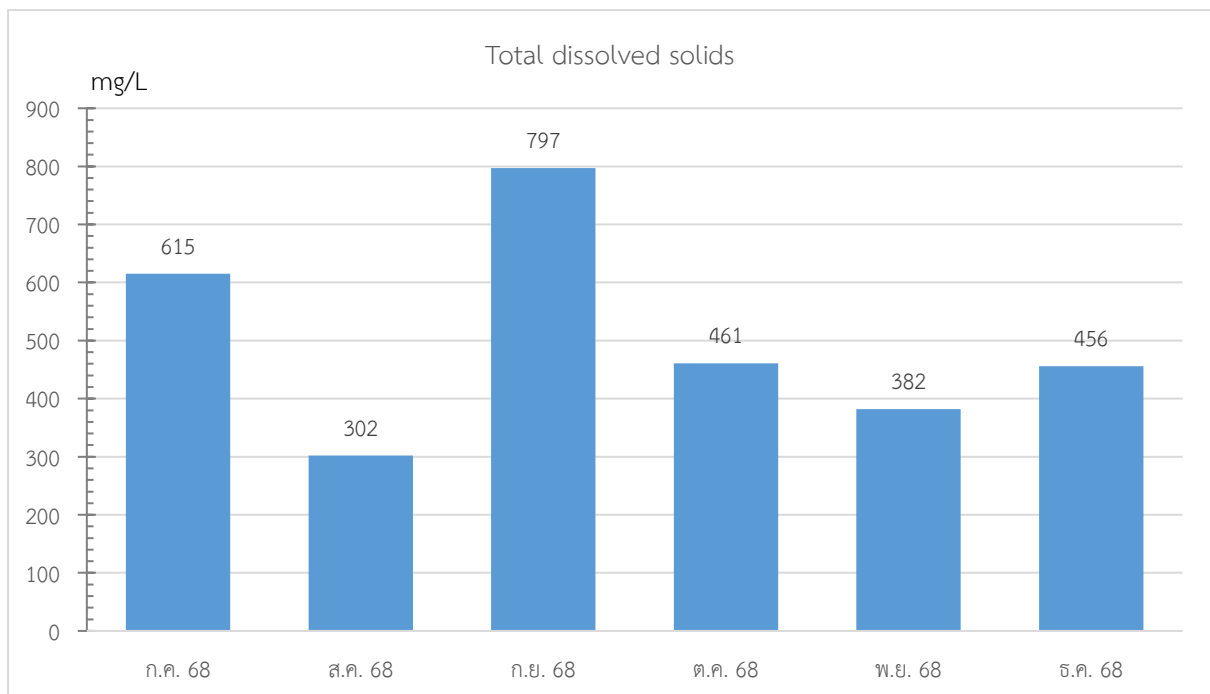


รูปที่ 3.66 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS
จุดที่ 2 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

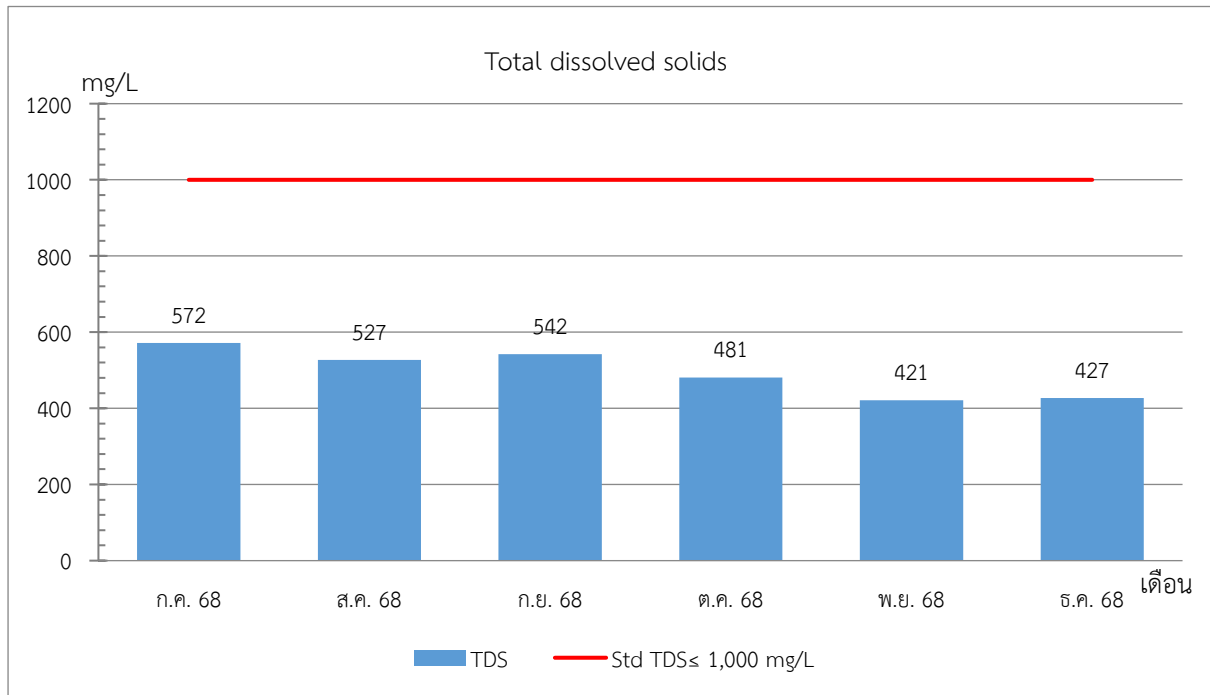


รูปที่ 3.67 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS
จุดที่ 3 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C

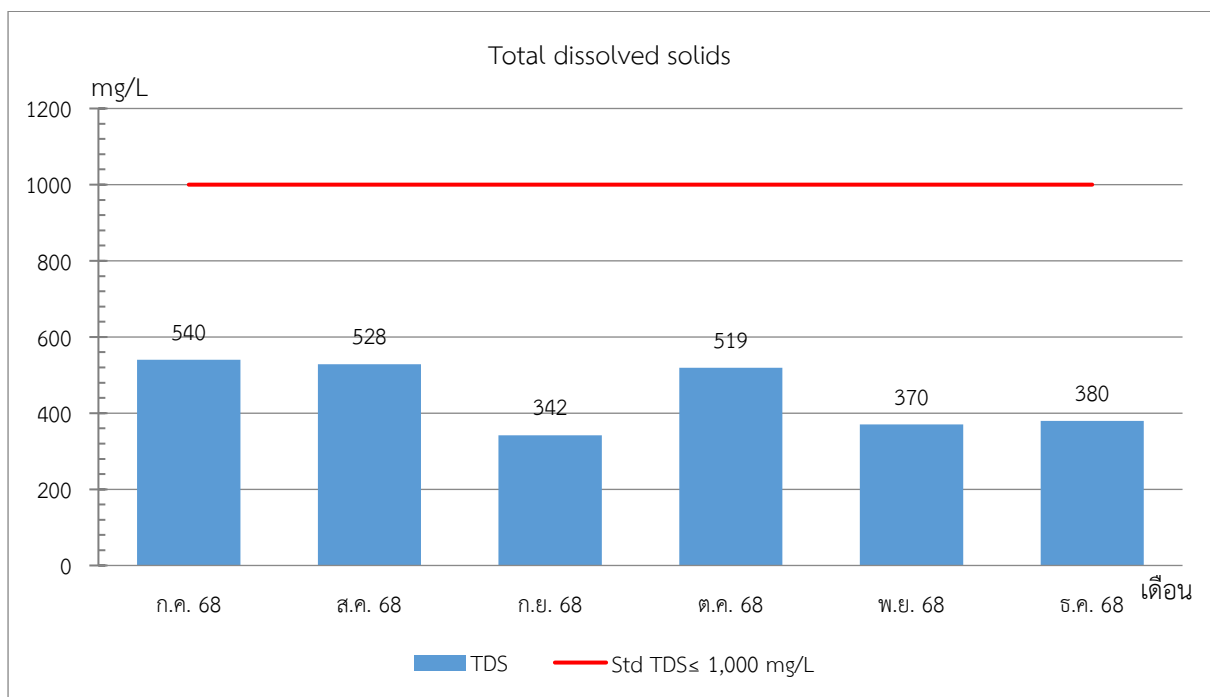


รูปที่ 3.68 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS
จุดที่ 4 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

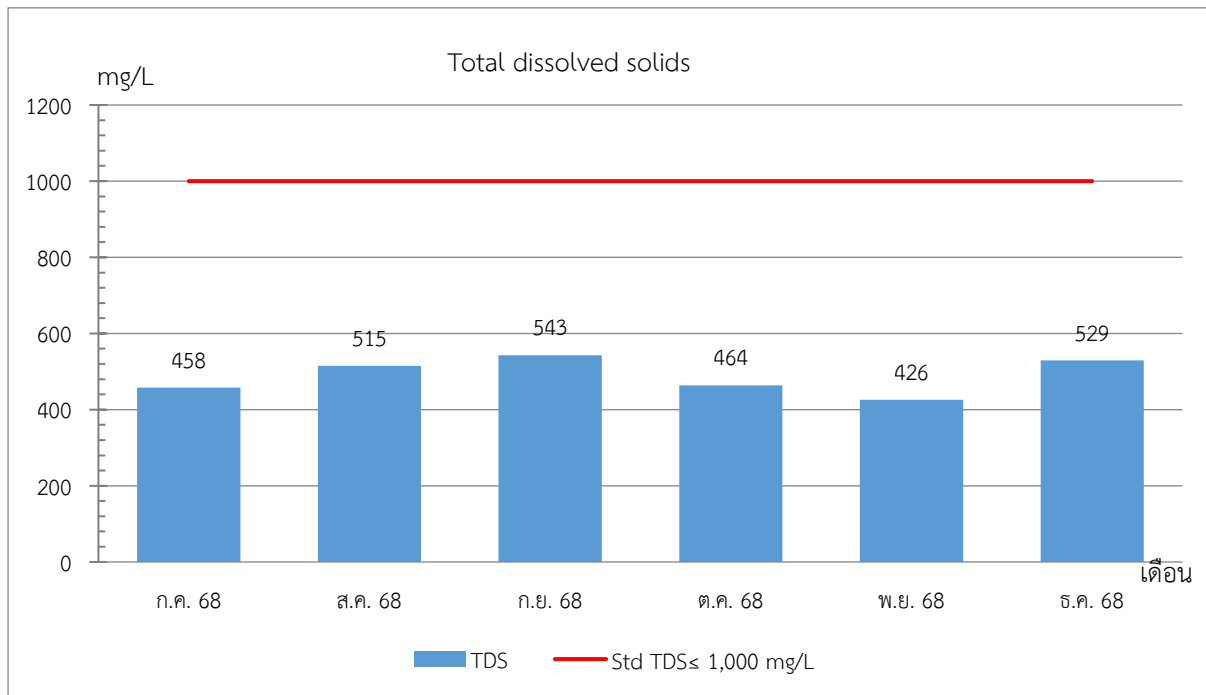


รูปที่ 3.69 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS
จุดที่ 5 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

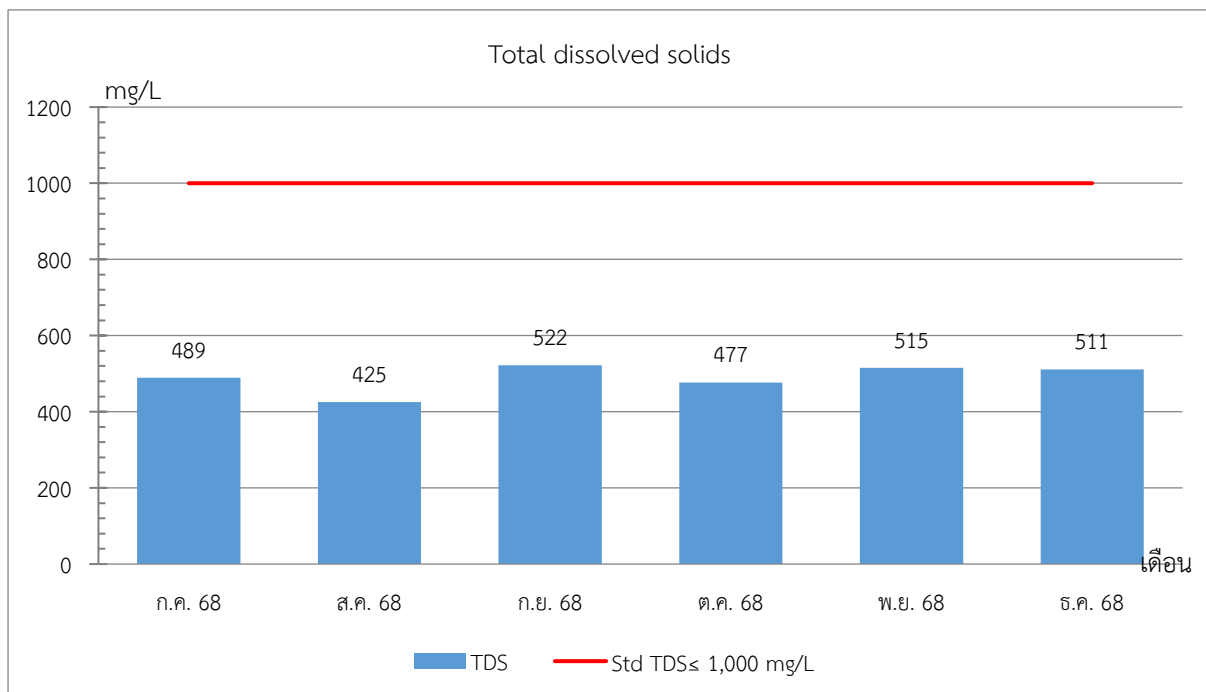


รูปที่ 3.70 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS
จุดที่ 6 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

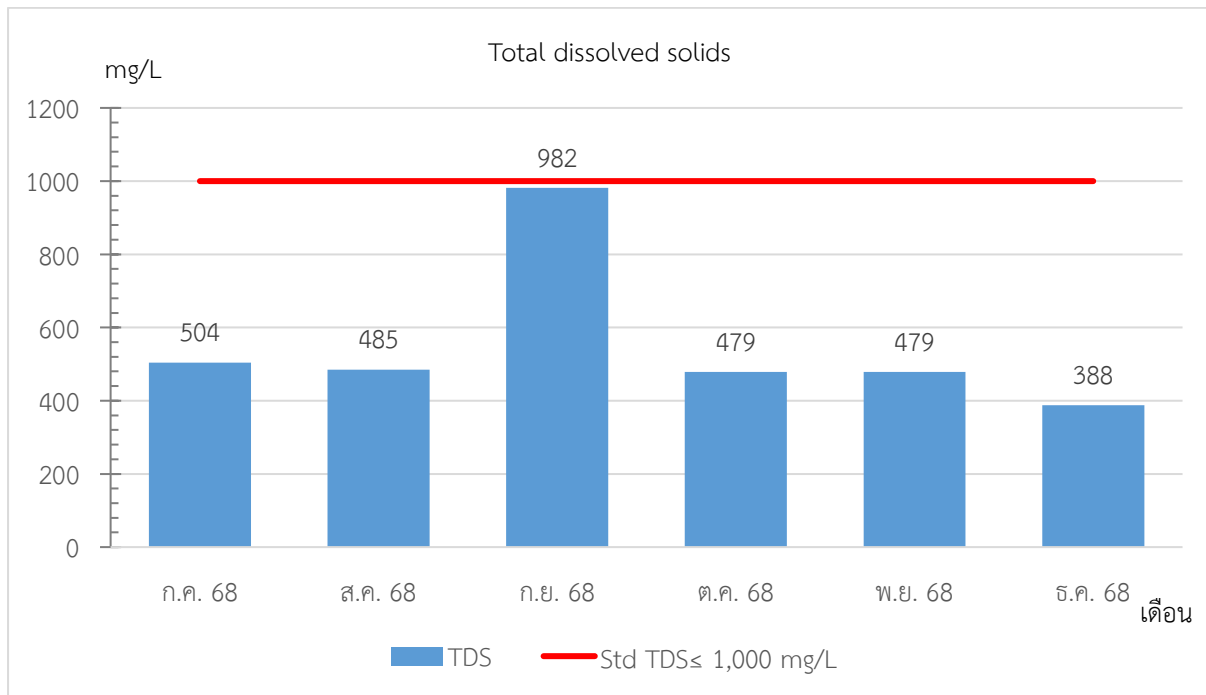


รูปที่ 3.71 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS
จุดที่ 7 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C



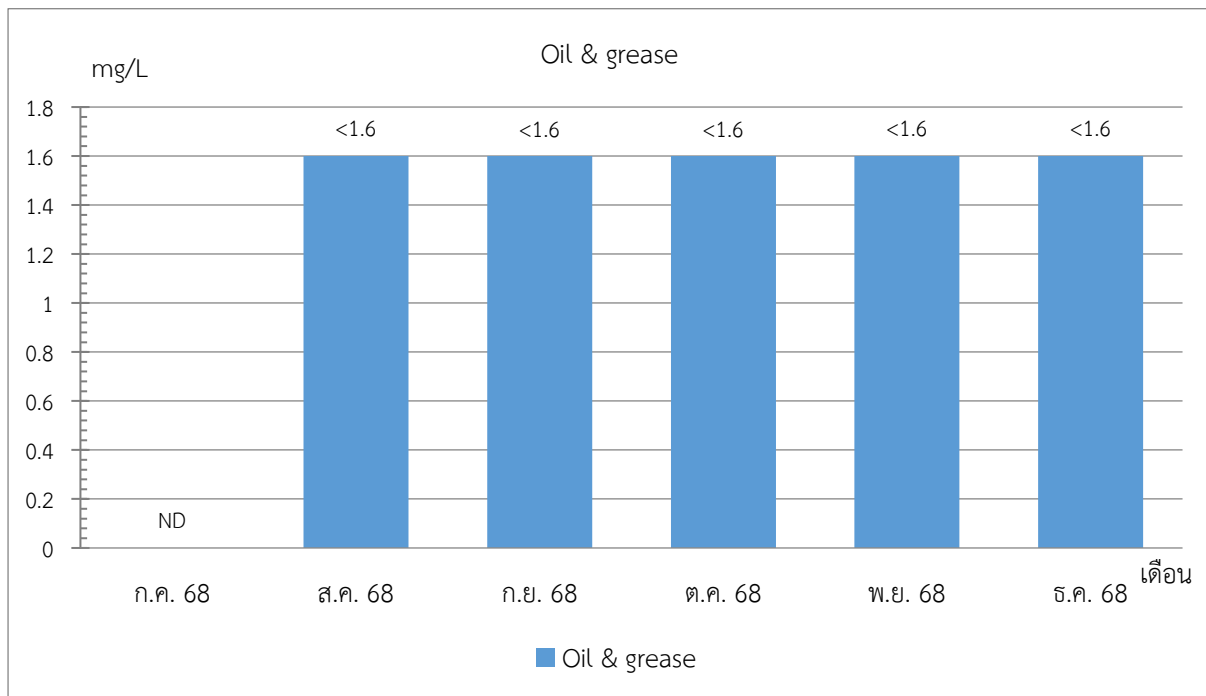
รูปที่ 3.72 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS
จุดที่ 8 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

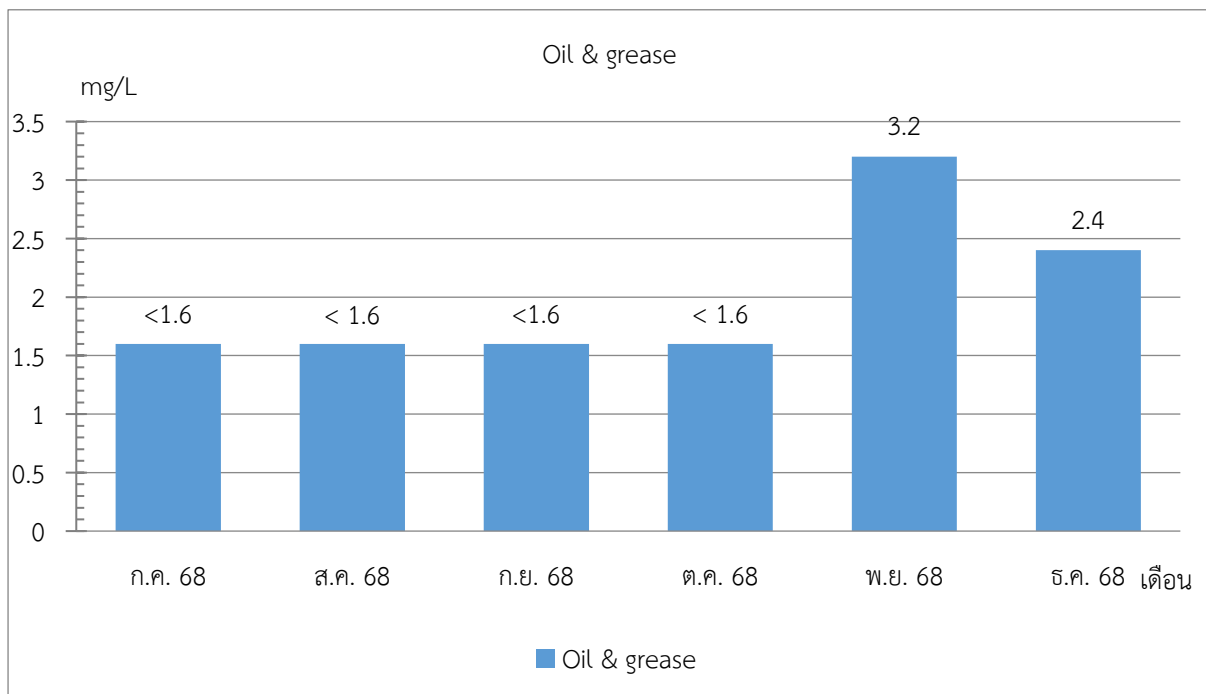


รูปที่ 3.73 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS
จุดที่ 9 บริเวณบ่อตรวจสภาพน้ำทิ้งและดักขยะ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

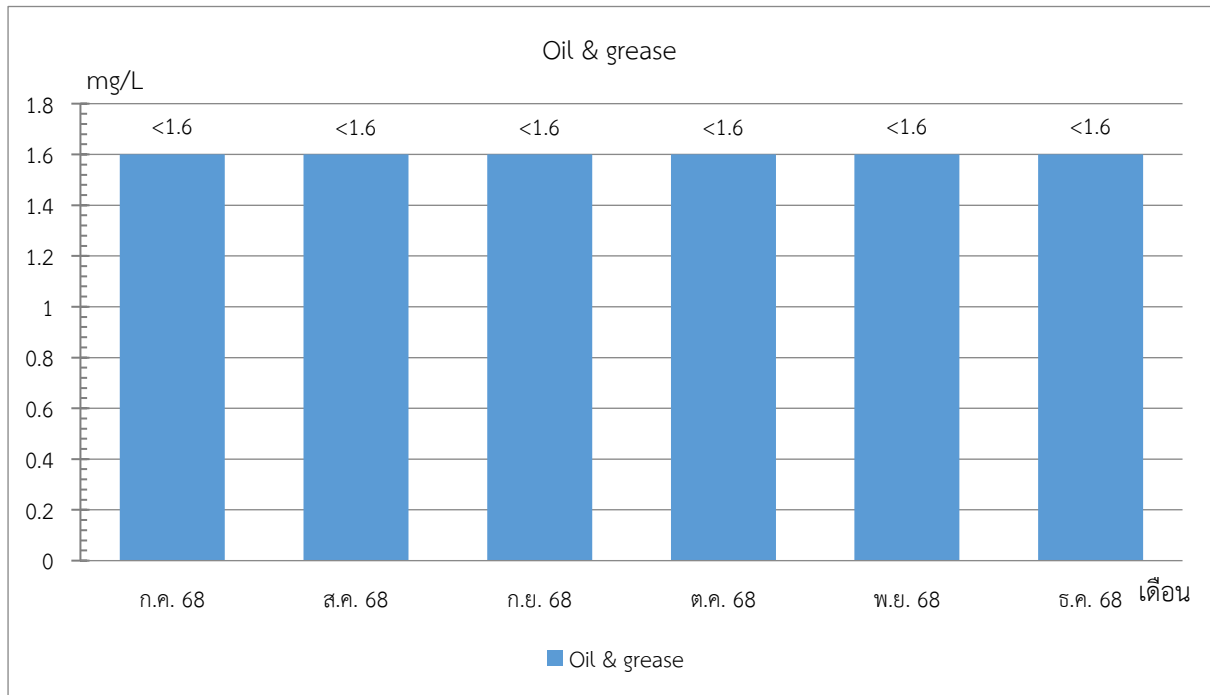


รูปที่ 3.74 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil & Grease
จุดที่ 1 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

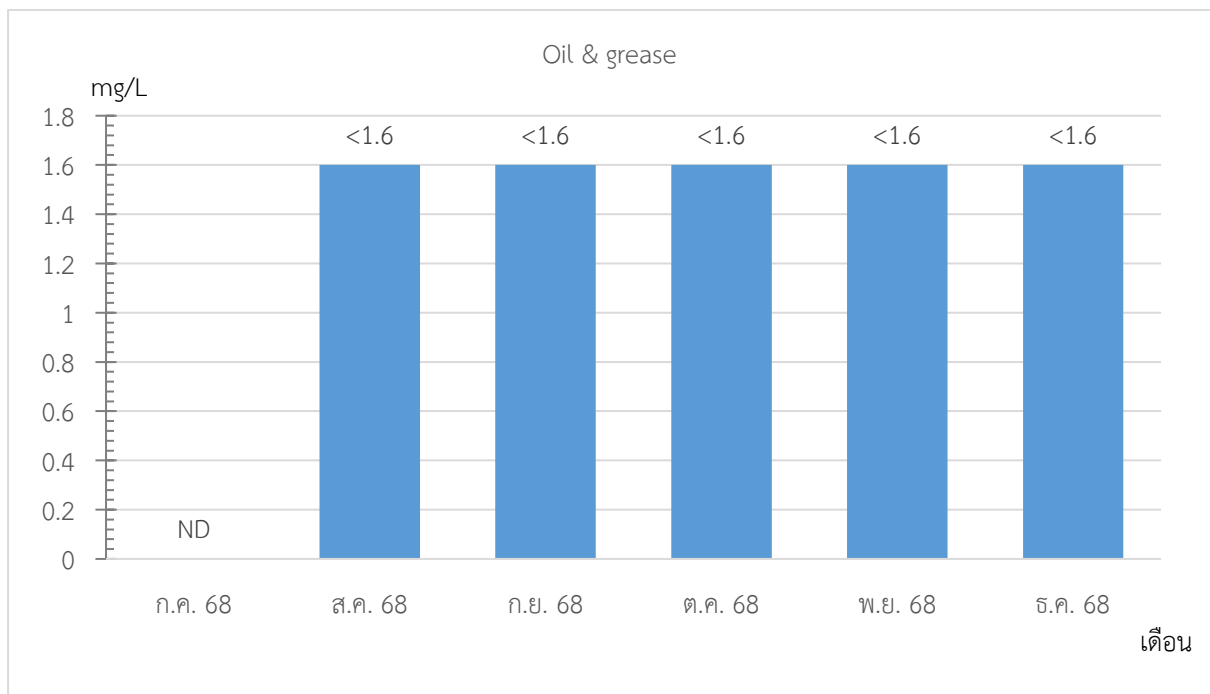


รูปที่ 3.75 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil & Grease
จุดที่ 2 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

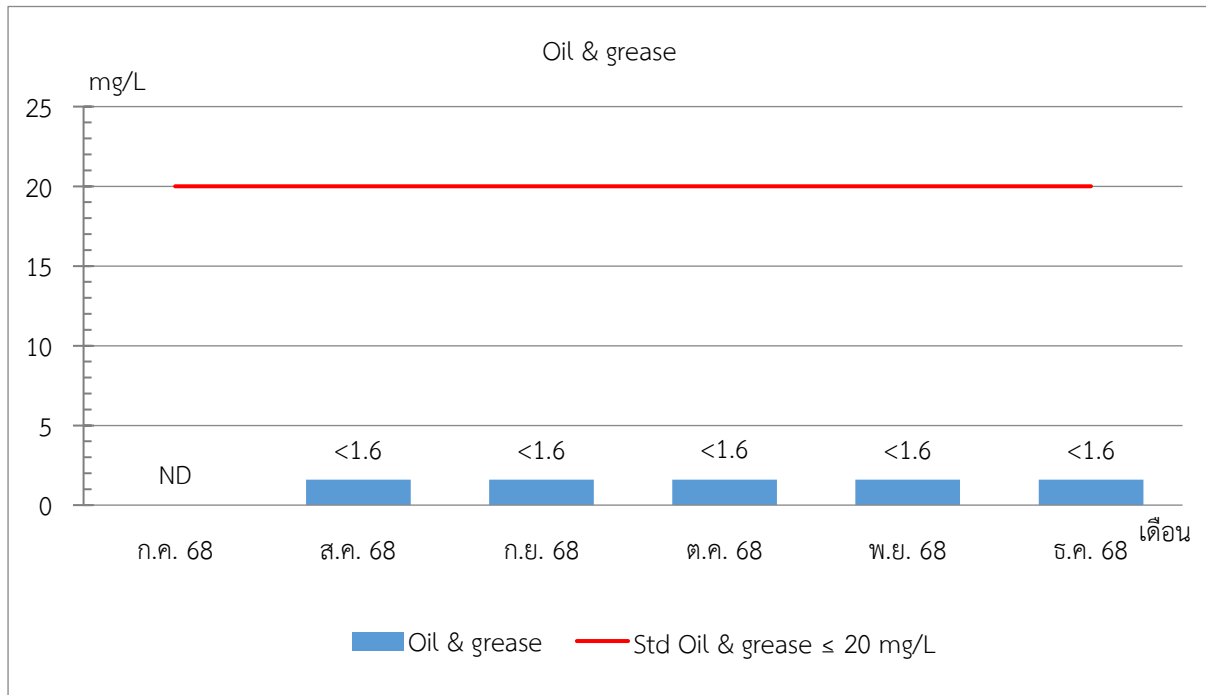


รูปที่ 3.76 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil & Grease
จุดที่ 3 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C

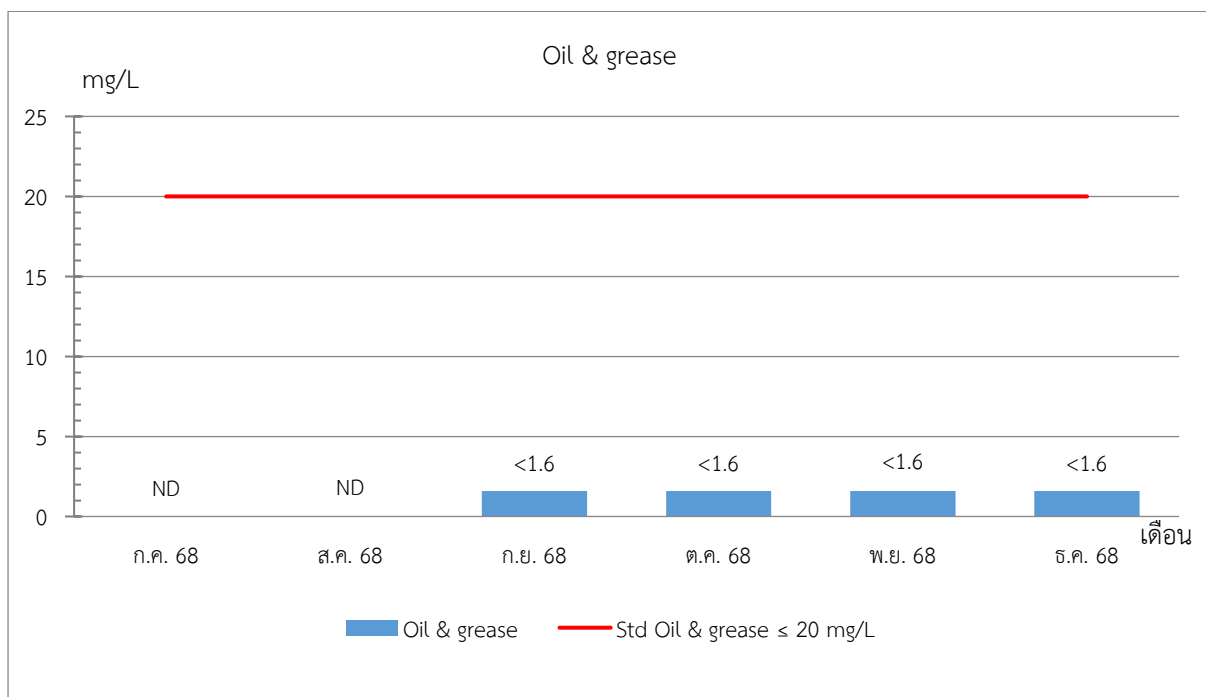


รูปที่ 3.77 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil & Grease
จุดที่ 4 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

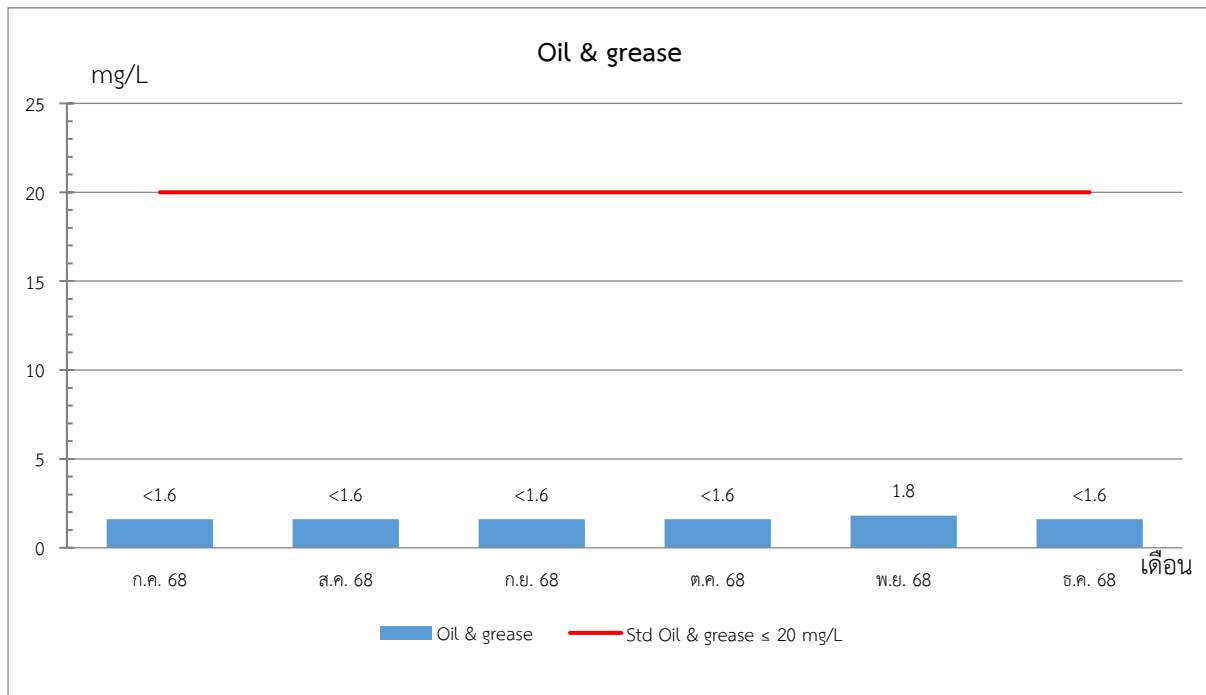


รูปที่ 3.78 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil & Grease
จุดที่ 5 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

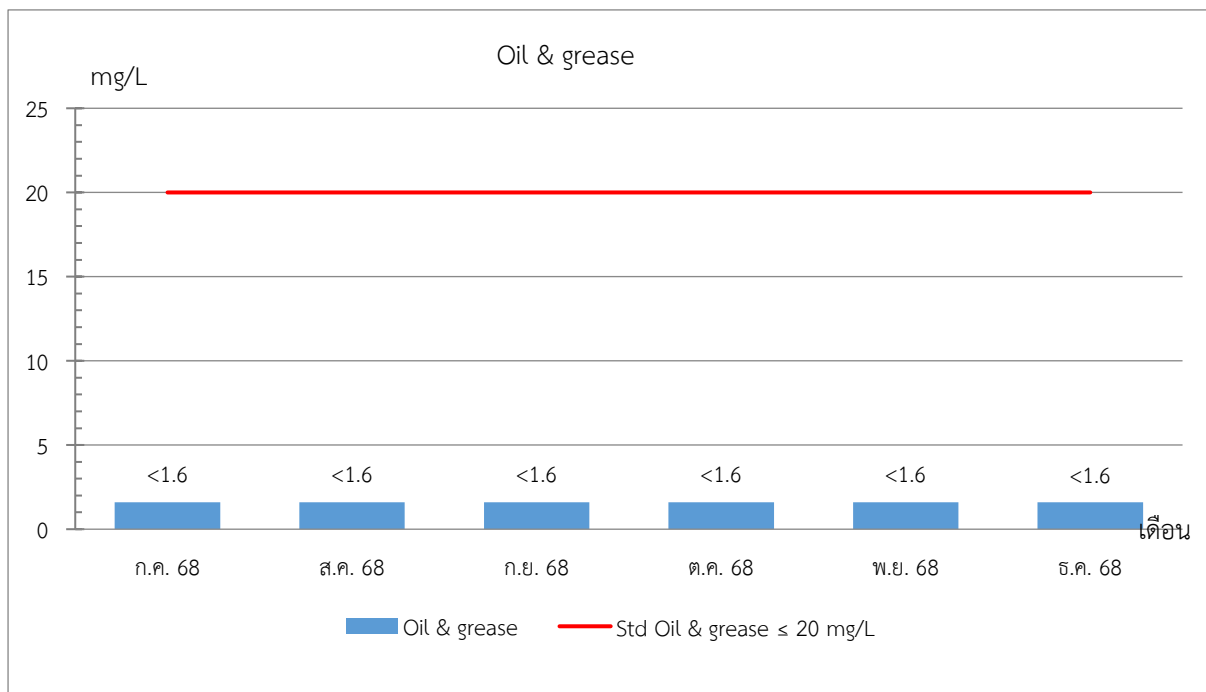


รูปที่ 3.79 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil & Grease
จุดที่ 6 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

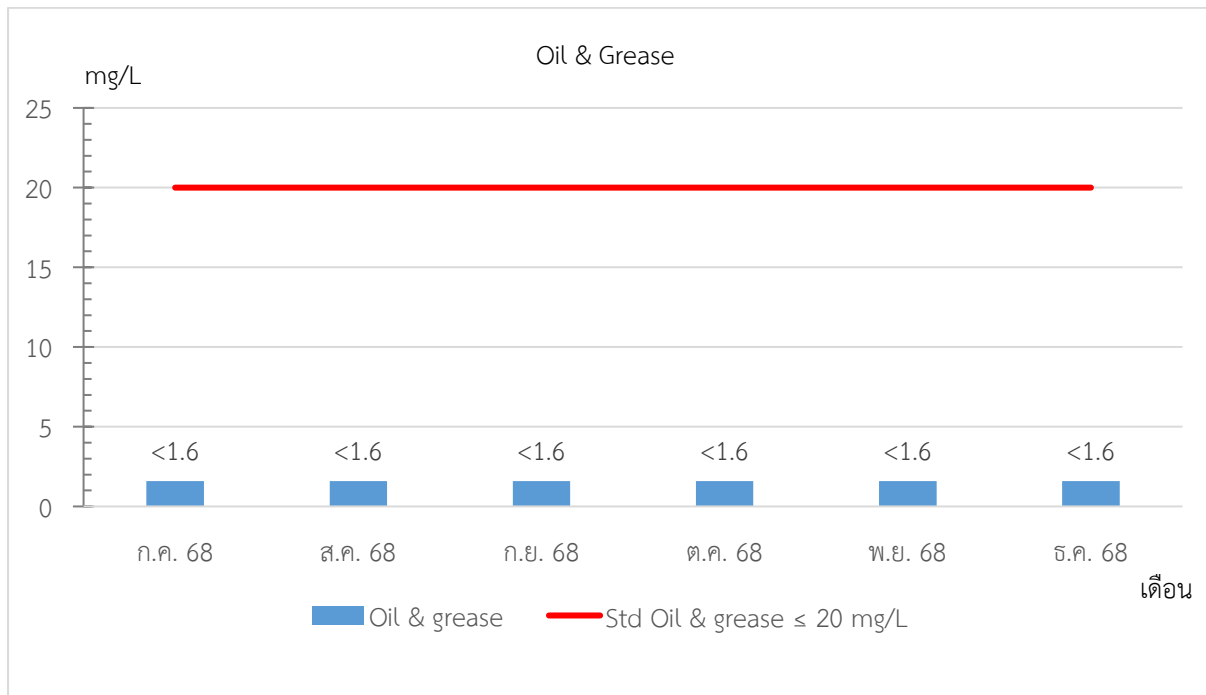


รูปที่ 3.80 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil & Grease
จุดที่ 7 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C



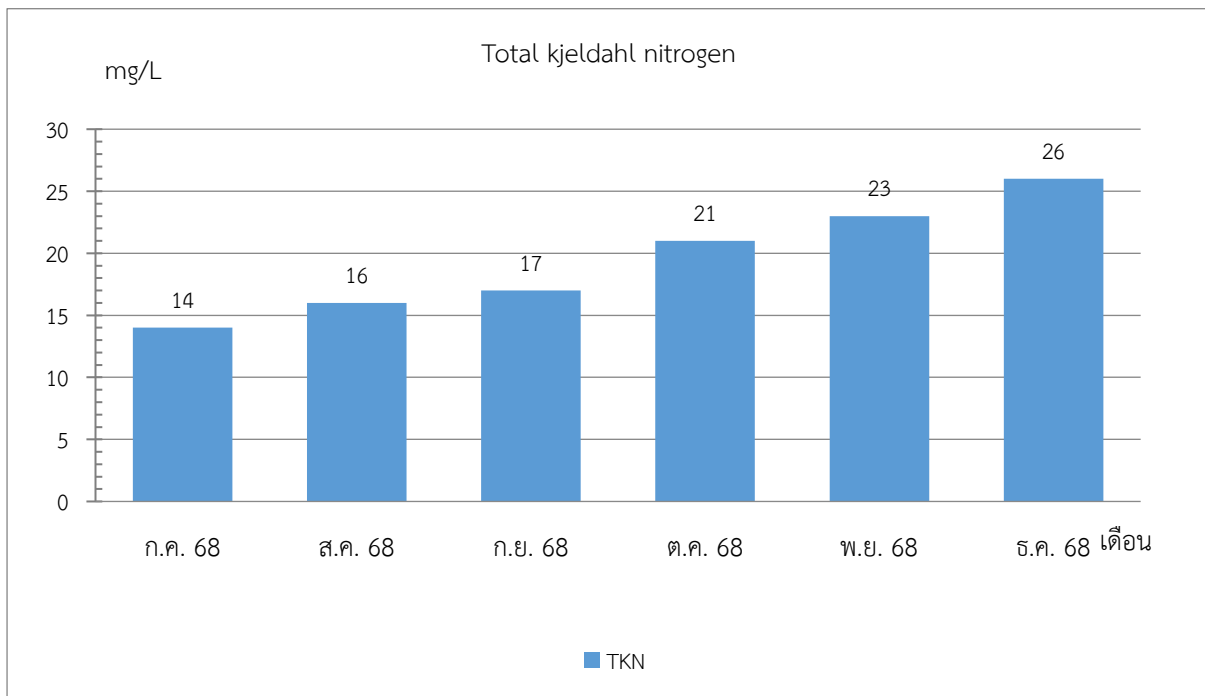
รูปที่ 3.81 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil & Grease
จุดที่ 8 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

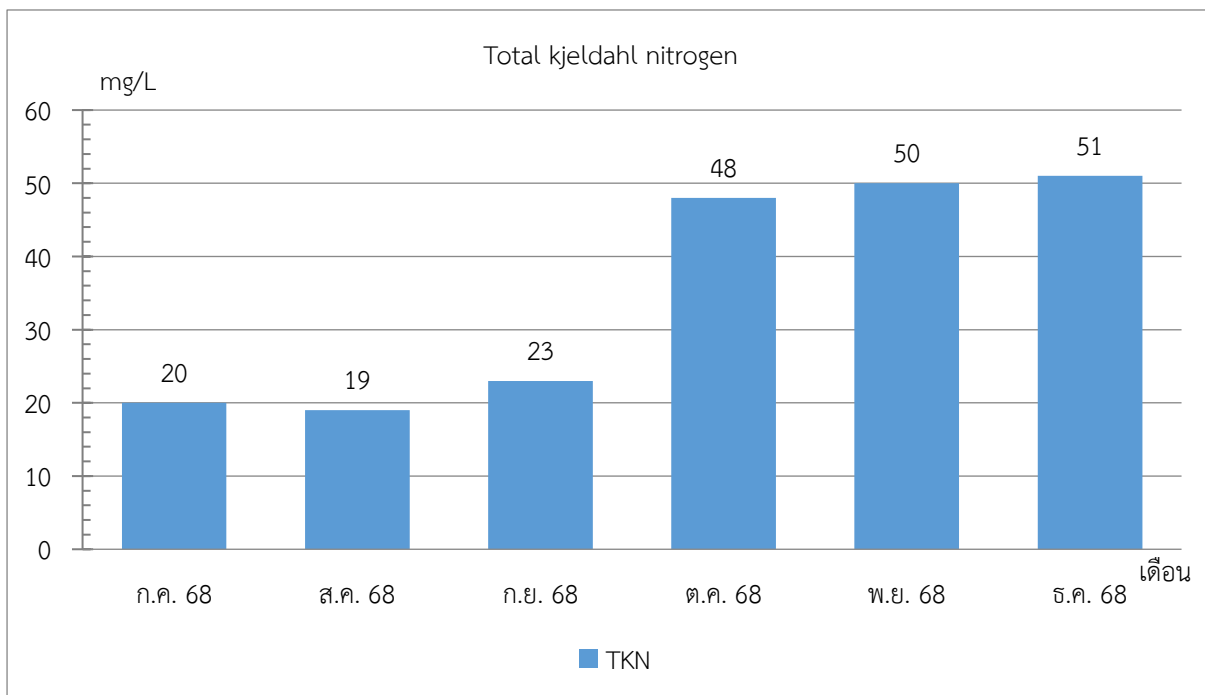


รูปที่ 3.82 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil & Grease
จุดที่ 9 บริเวณบ่อตรวจสภาพน้ำทิ้งและดักขยะ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

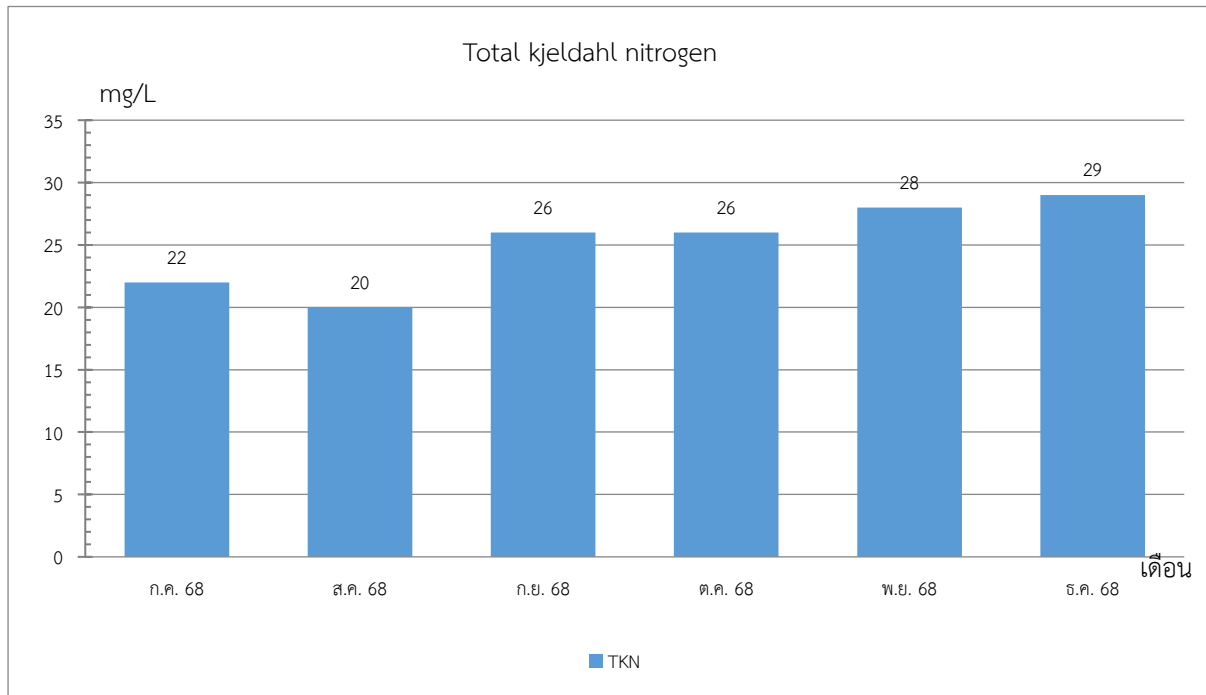


รูปที่ 3.83 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN
จุดที่ 1 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

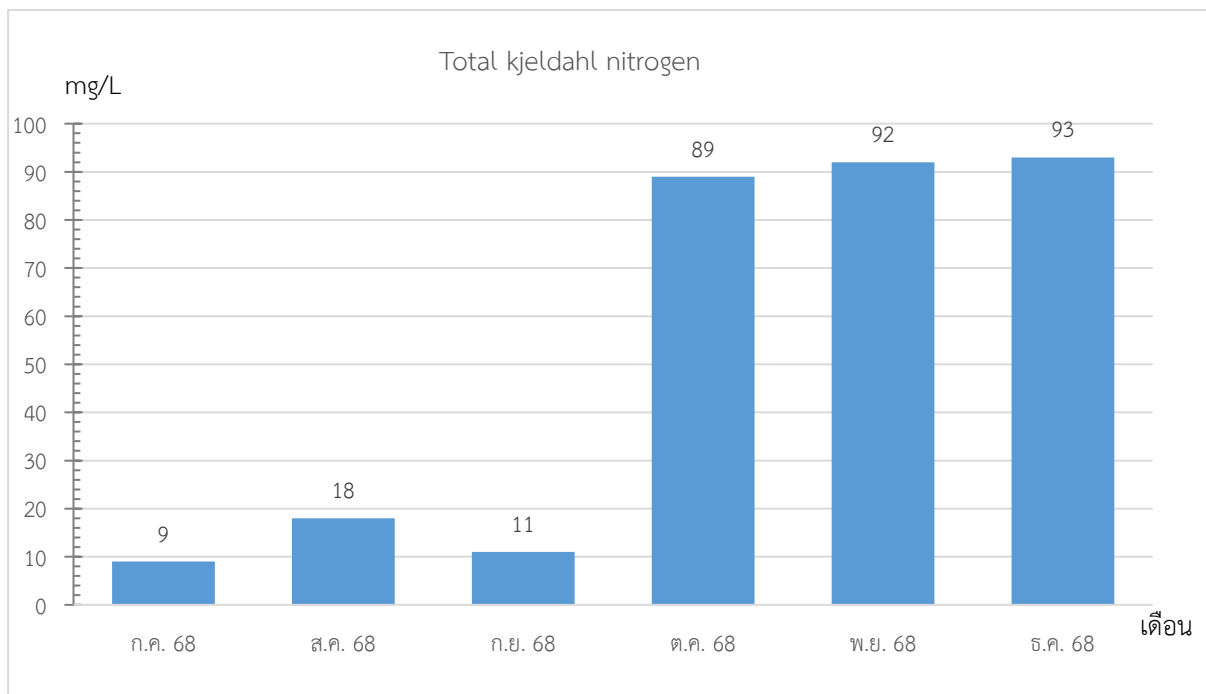


รูปที่ 3.84 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN
จุดที่ 2 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

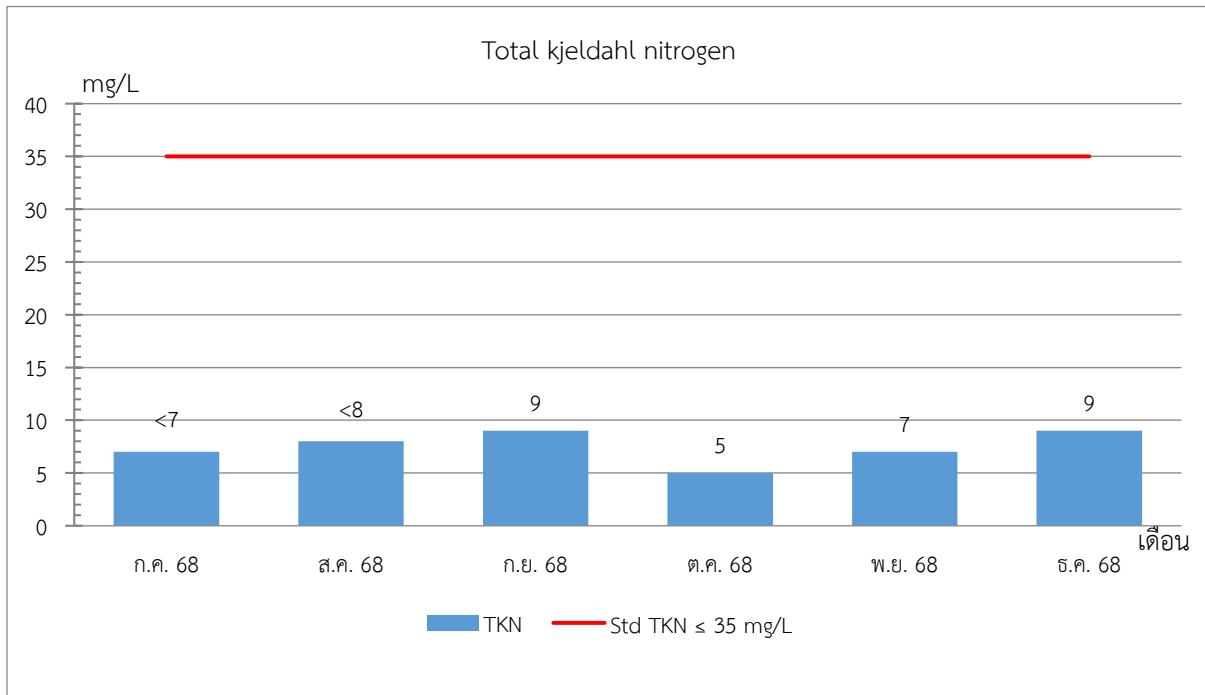


รูปที่ 3.85 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN
จุดที่ 3 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C

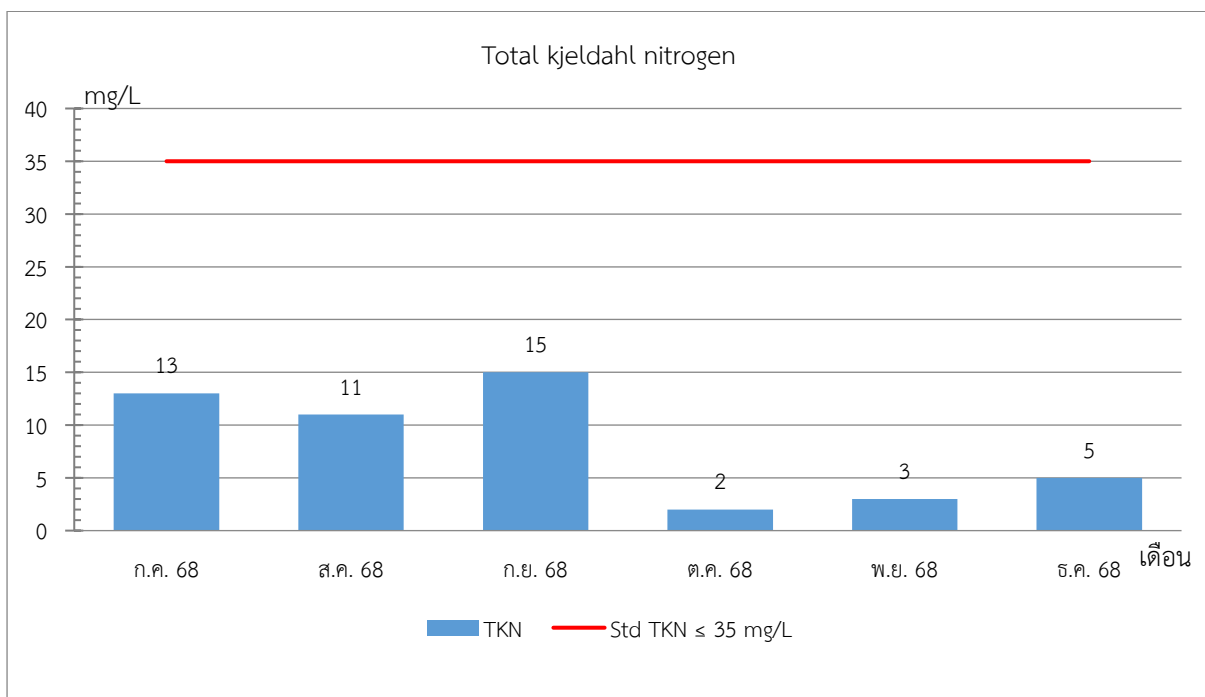


รูปที่ 3.86 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN
จุดที่ 4 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

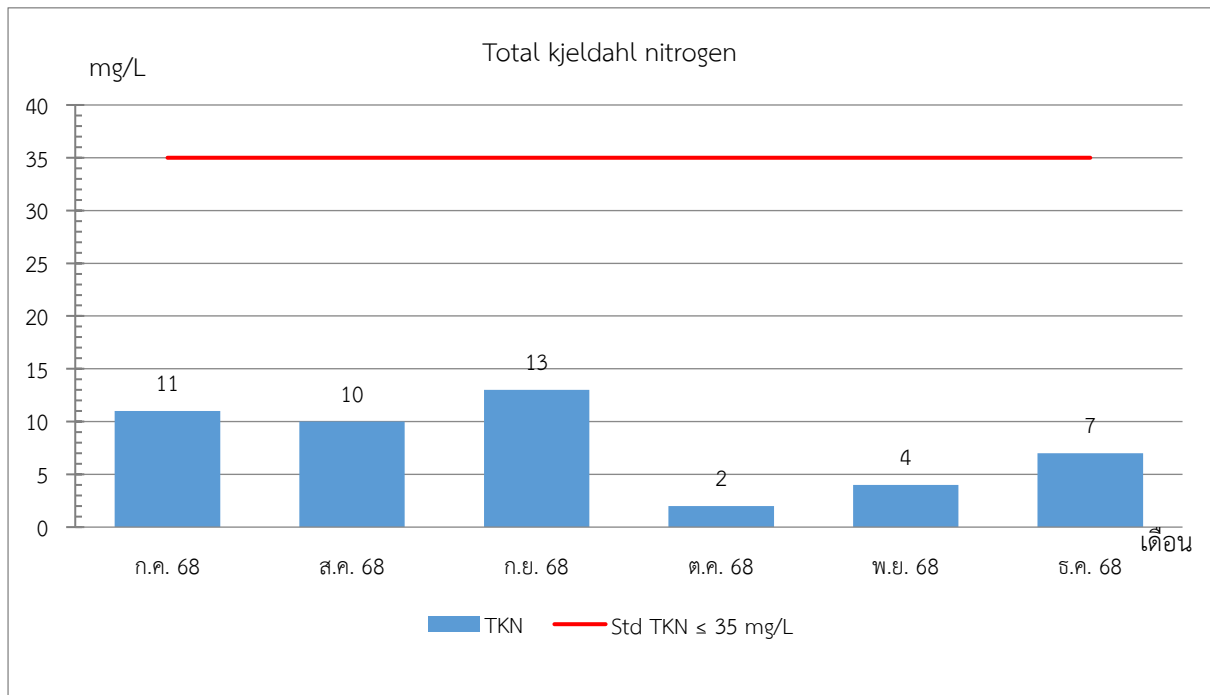


รูปที่ 3.87 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN
จุดที่ 5 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

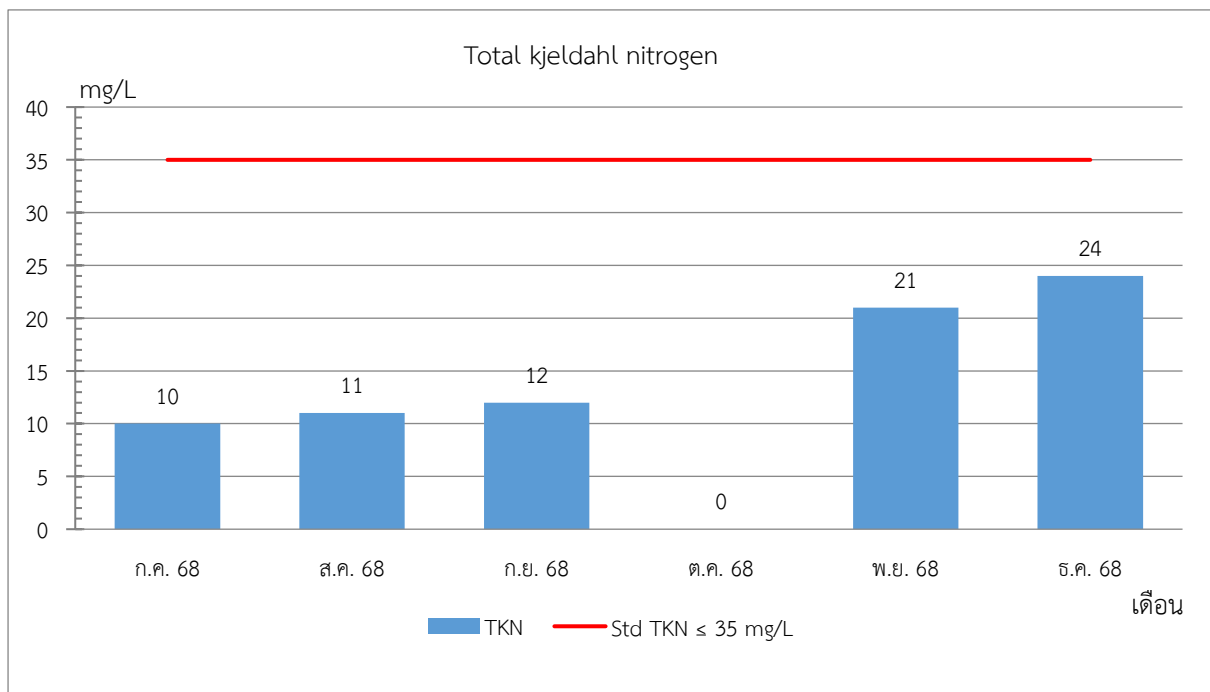


รูปที่ 3.88 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN
จุดที่ 6 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

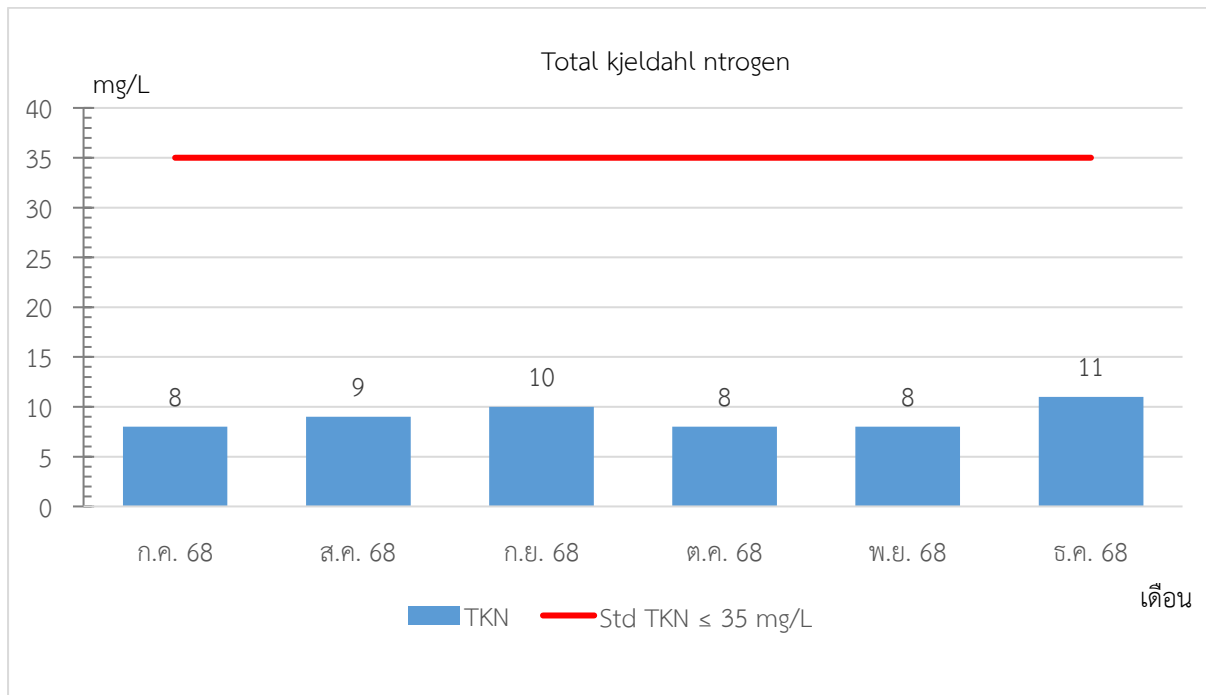


รูปที่ 3.89 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN
จุดที่ 7 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C



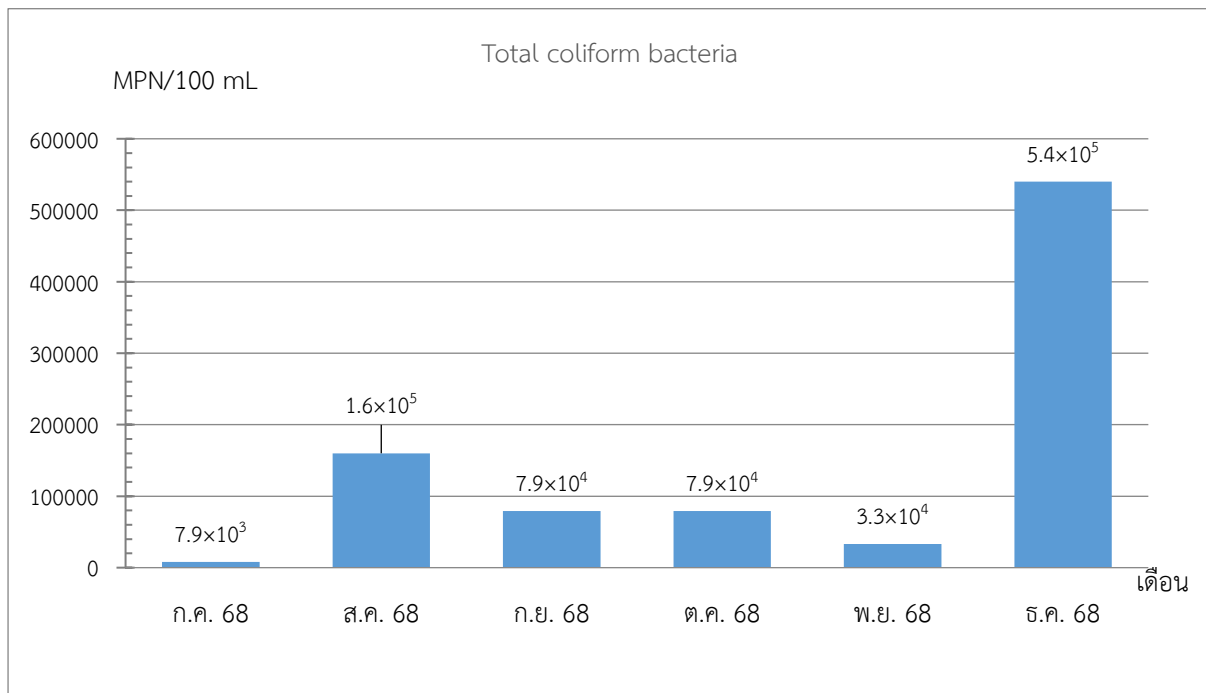
รูปที่ 3.90 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN
จุดที่ 8 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

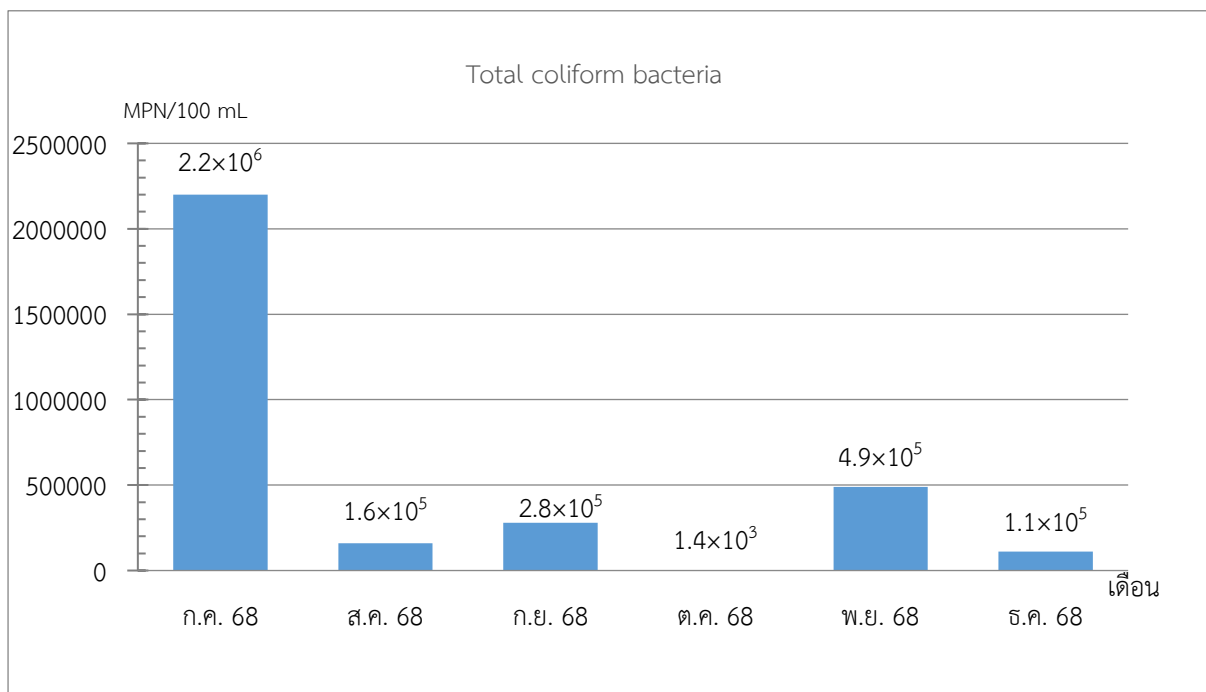


รูปที่ 3.91 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN
จุดที่ 9 บริเวณบ่อตรวจสภาพน้ำทิ้งและดักขยะ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

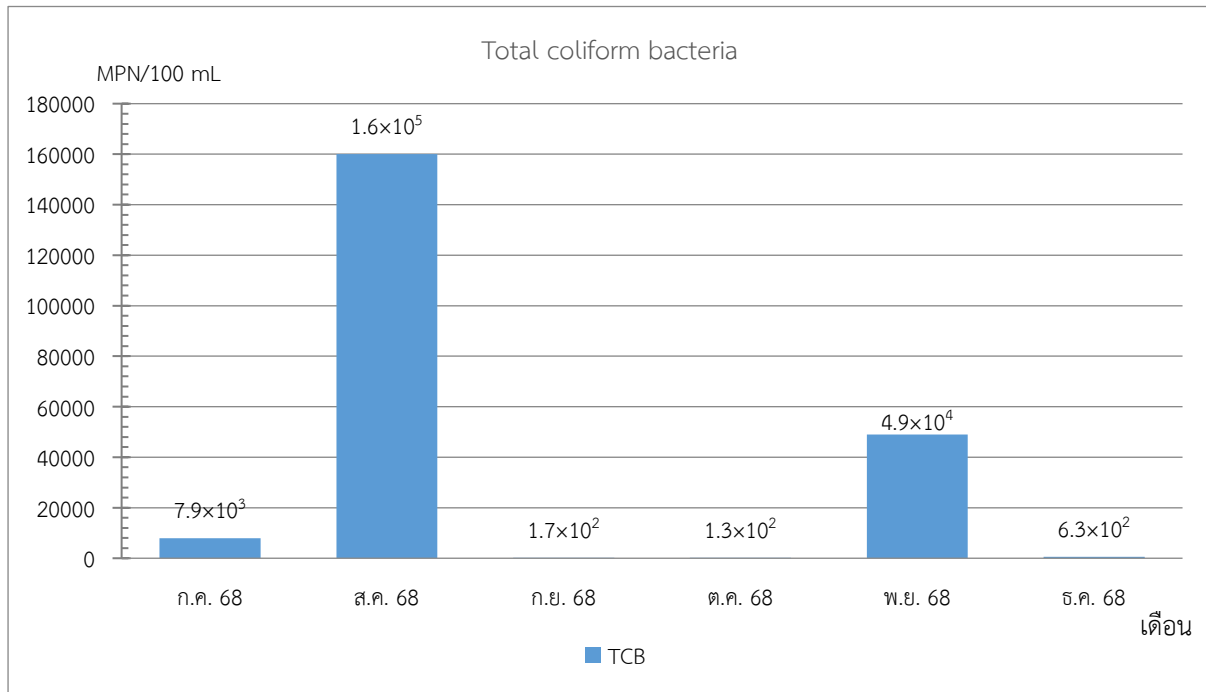


รูปที่ 3.92 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB
จุดที่ 1 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

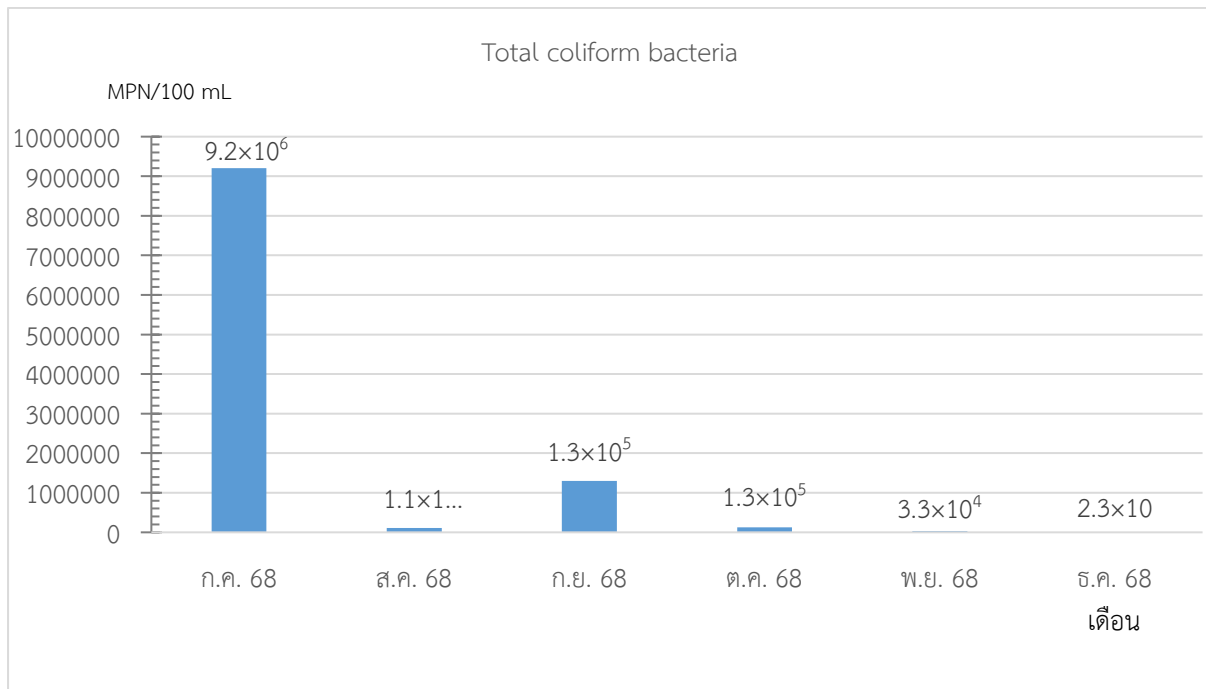


รูปที่ 3.93 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB
จุดที่ 2 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

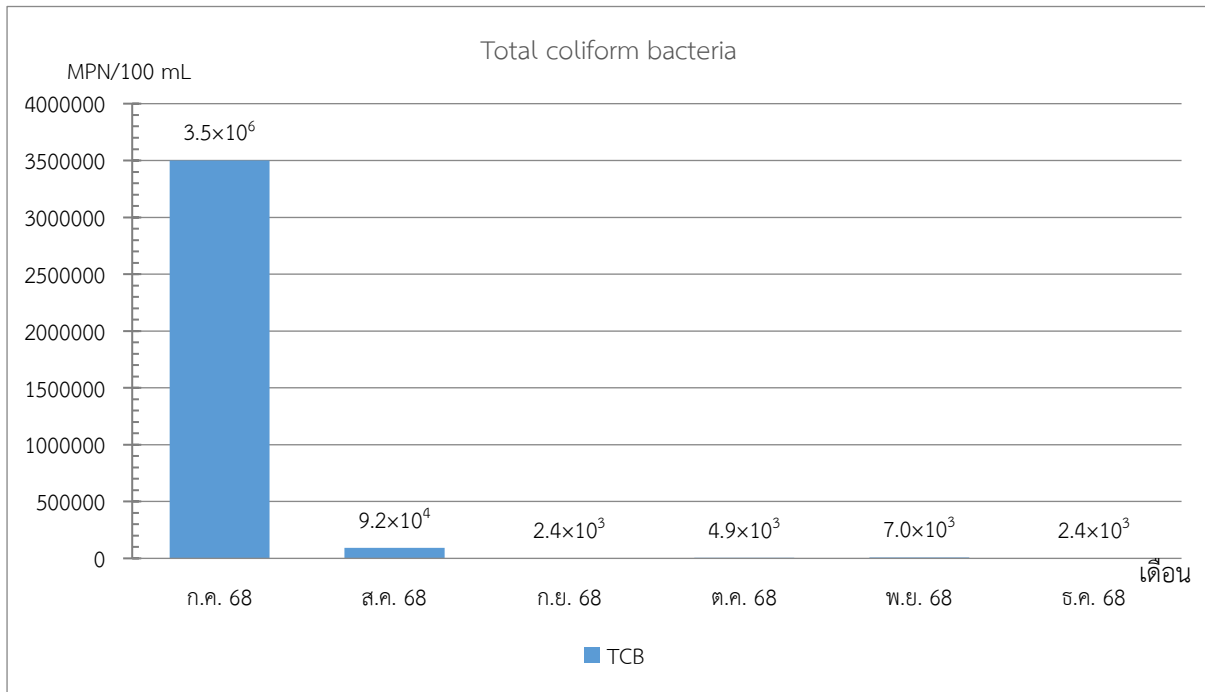


รูปที่ 3.94 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB
จุดที่ 3 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C

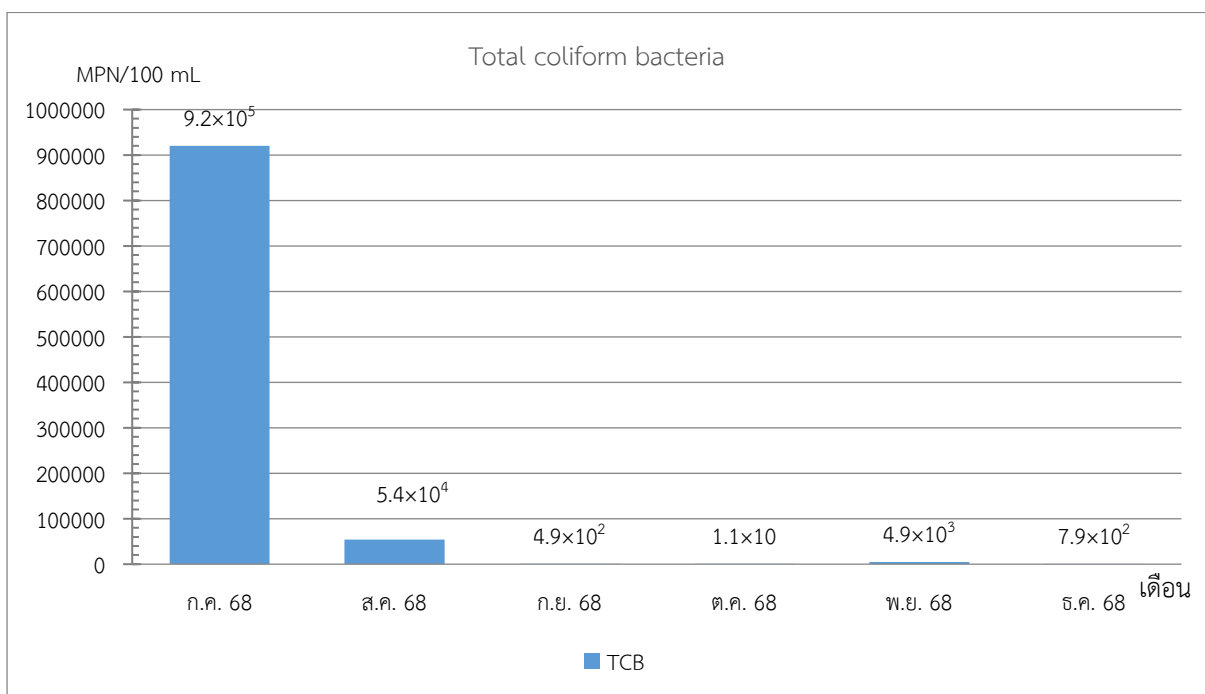


รูปที่ 3.95 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB
จุดที่ 4 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

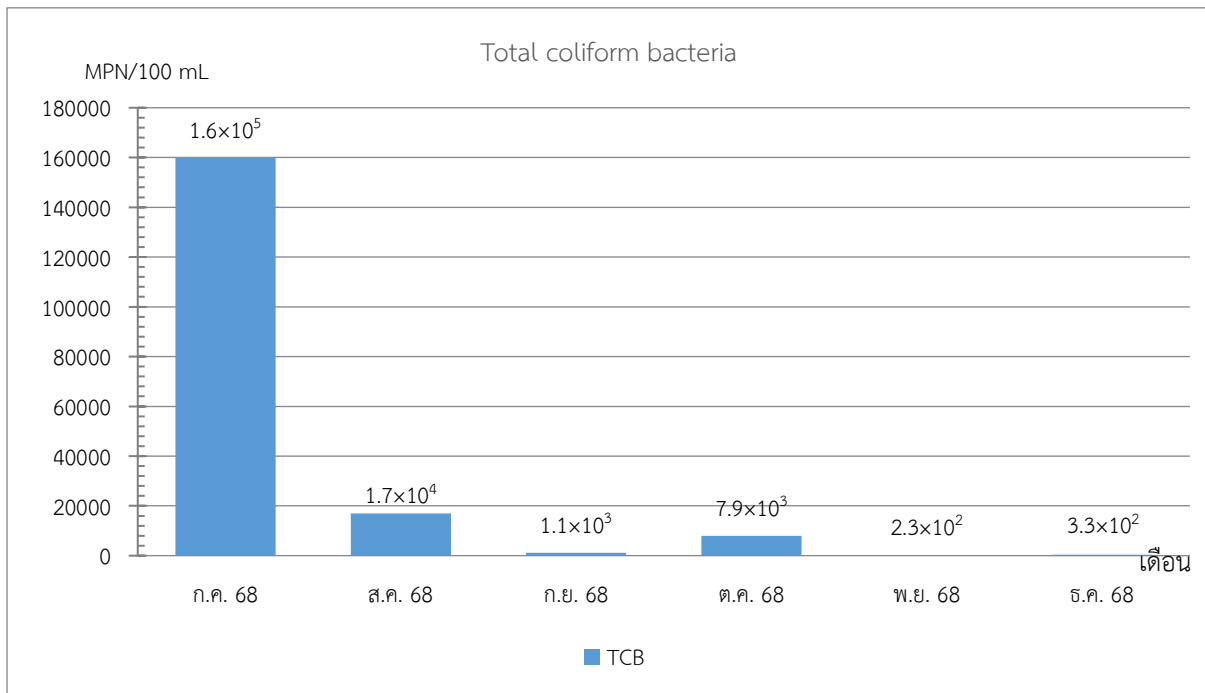


รูปที่ 3.96 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB
จุดที่ 5 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

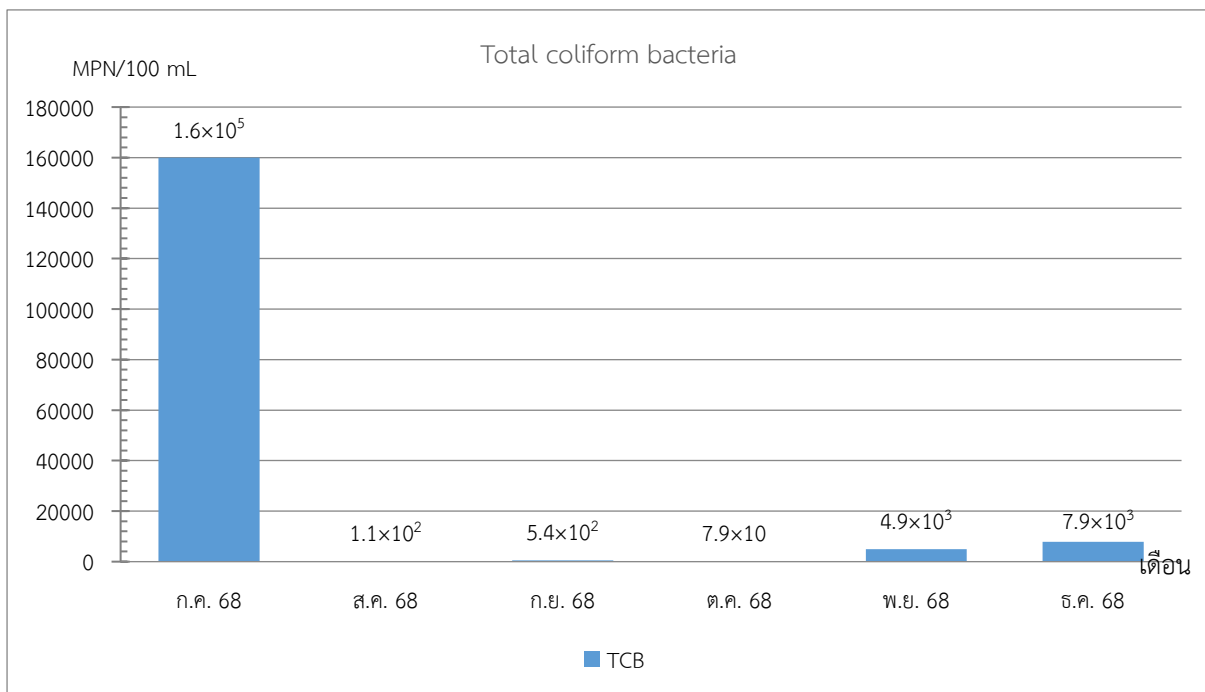


รูปที่ 3.97 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB
จุดที่ 6 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

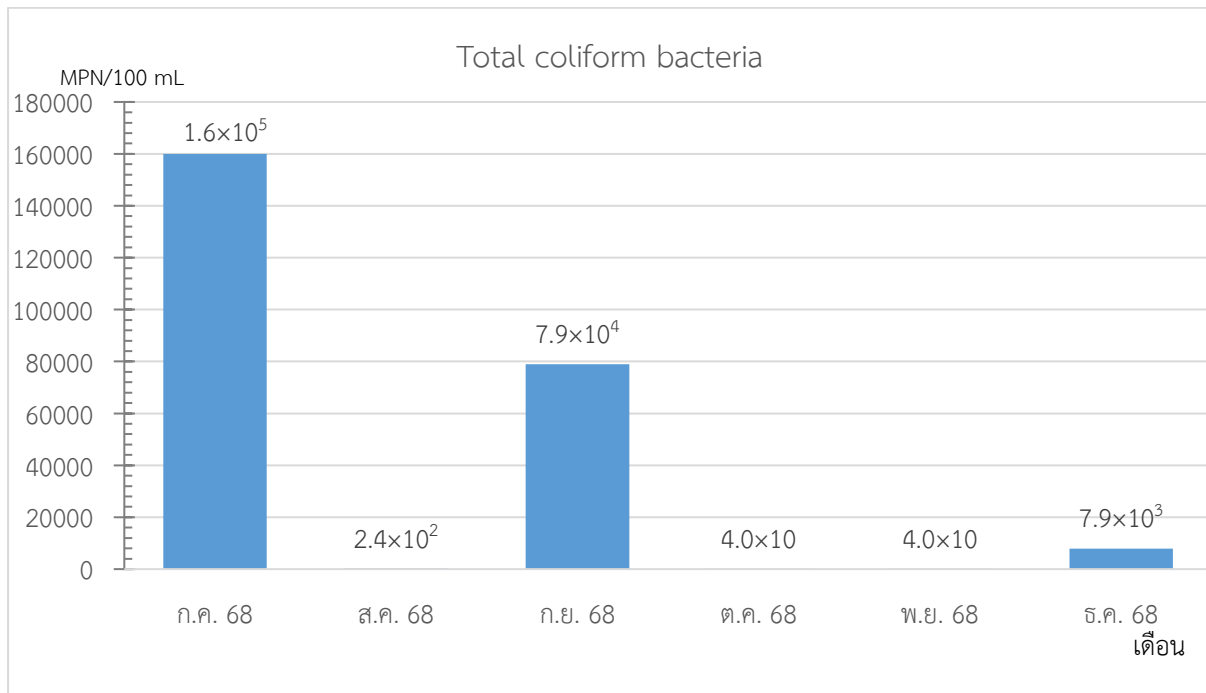


รูปที่ 3.98 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB
จุดที่ 7 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C



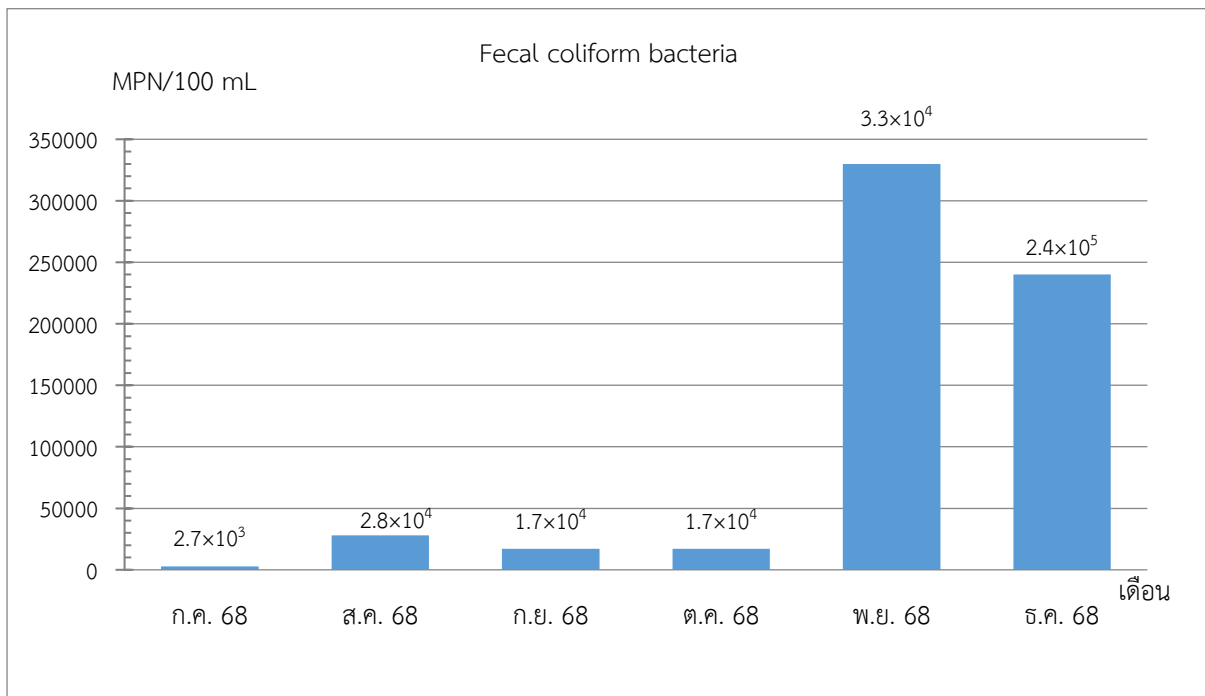
รูปที่ 3.99 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB
จุดที่ 8 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

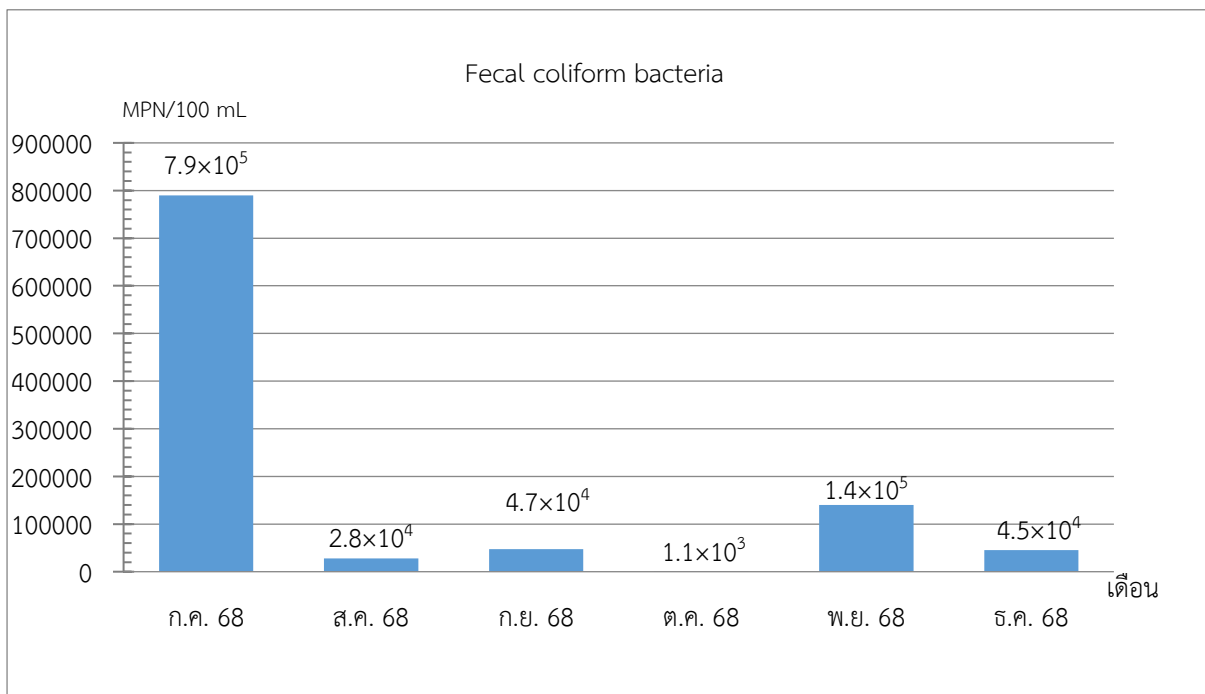


รูปที่ 3.100 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB
จุดที่ 9 บริเวณบ่อตรวจสภาพน้ำทิ้งและดักขยะ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

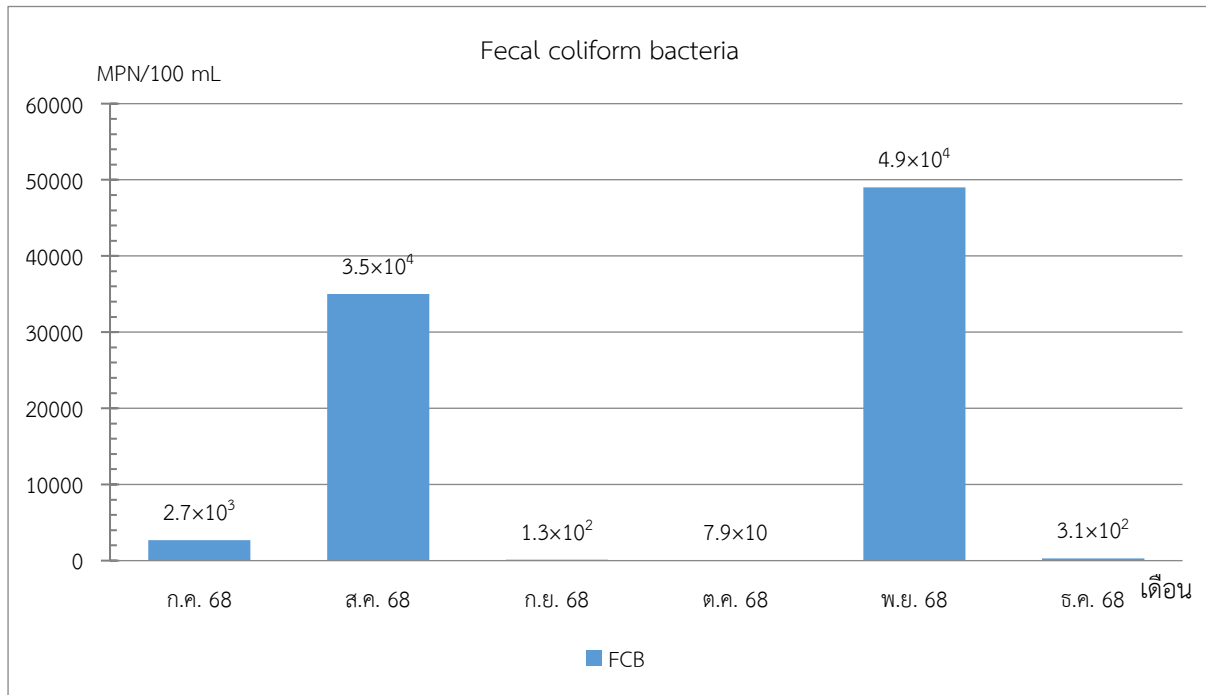


รูปที่ 3.101 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB
จุดที่ 1 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

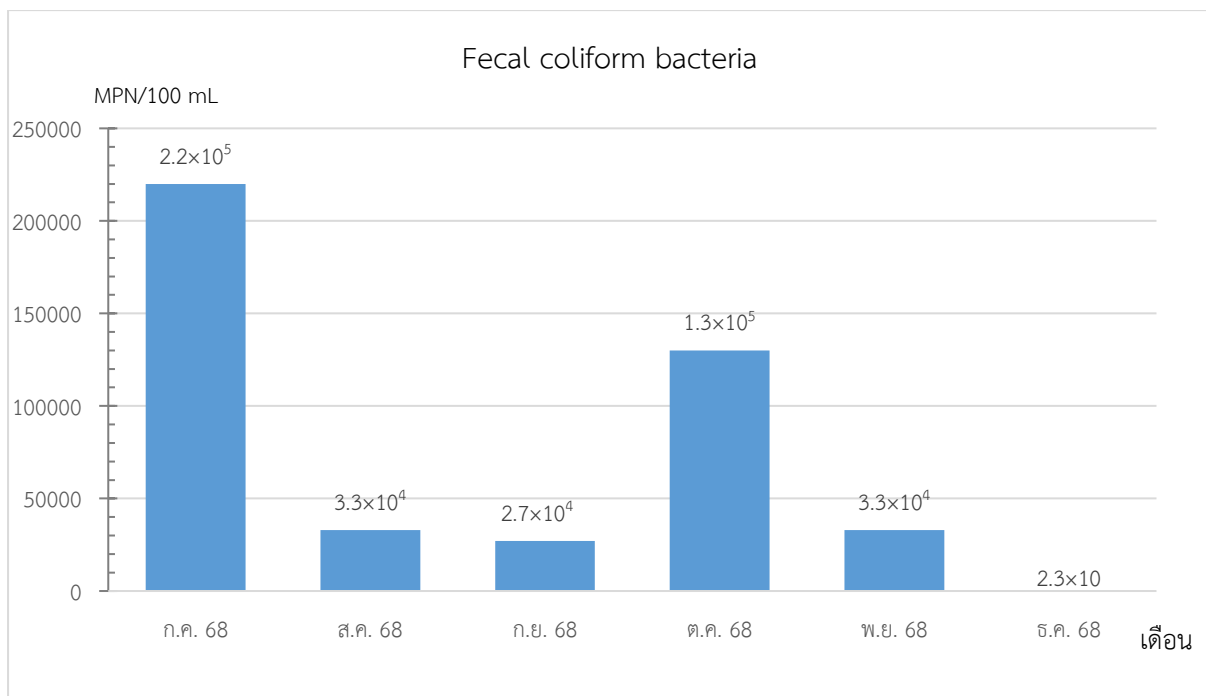


รูปที่ 3.102 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB
จุดที่ 2 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

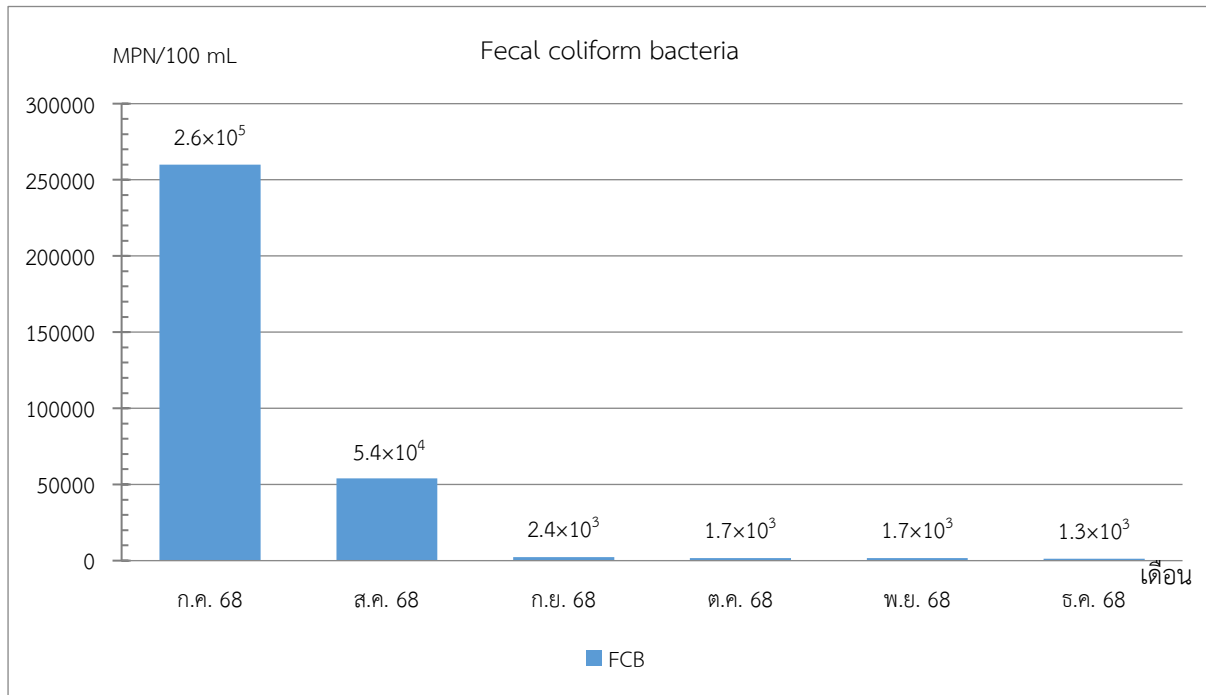


รูปที่ 3.103 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB
จุดที่ 3 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C

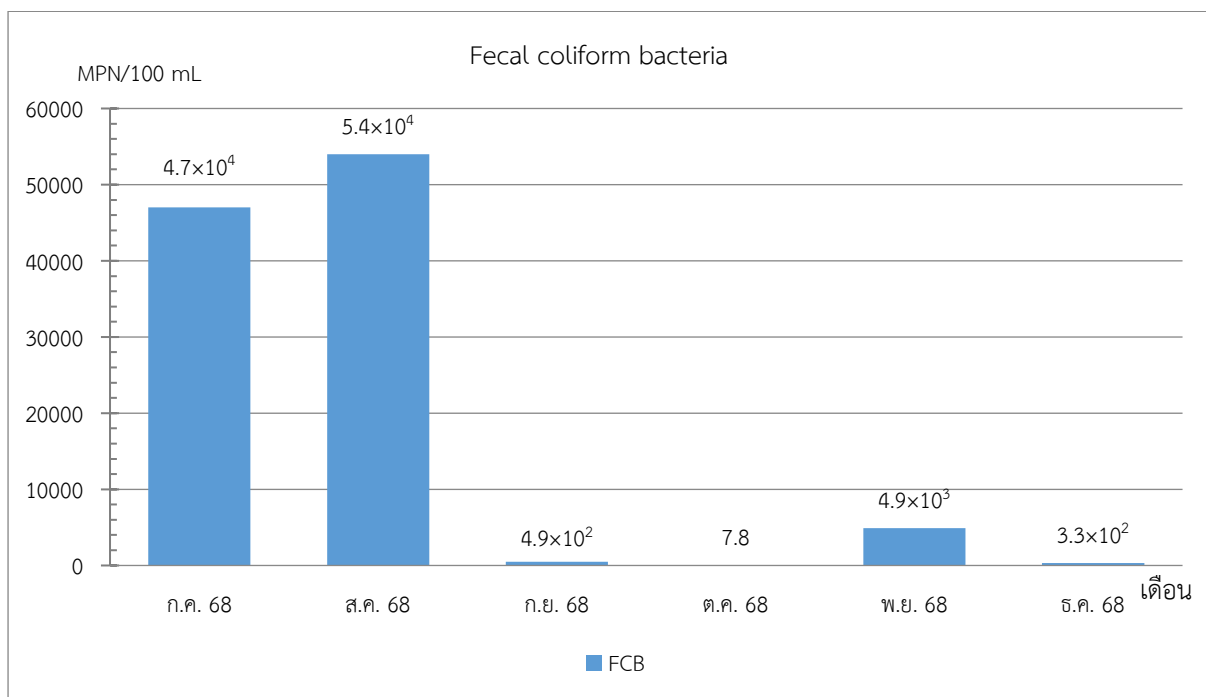


รูปที่ 3.104 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB
จุดที่ 4 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

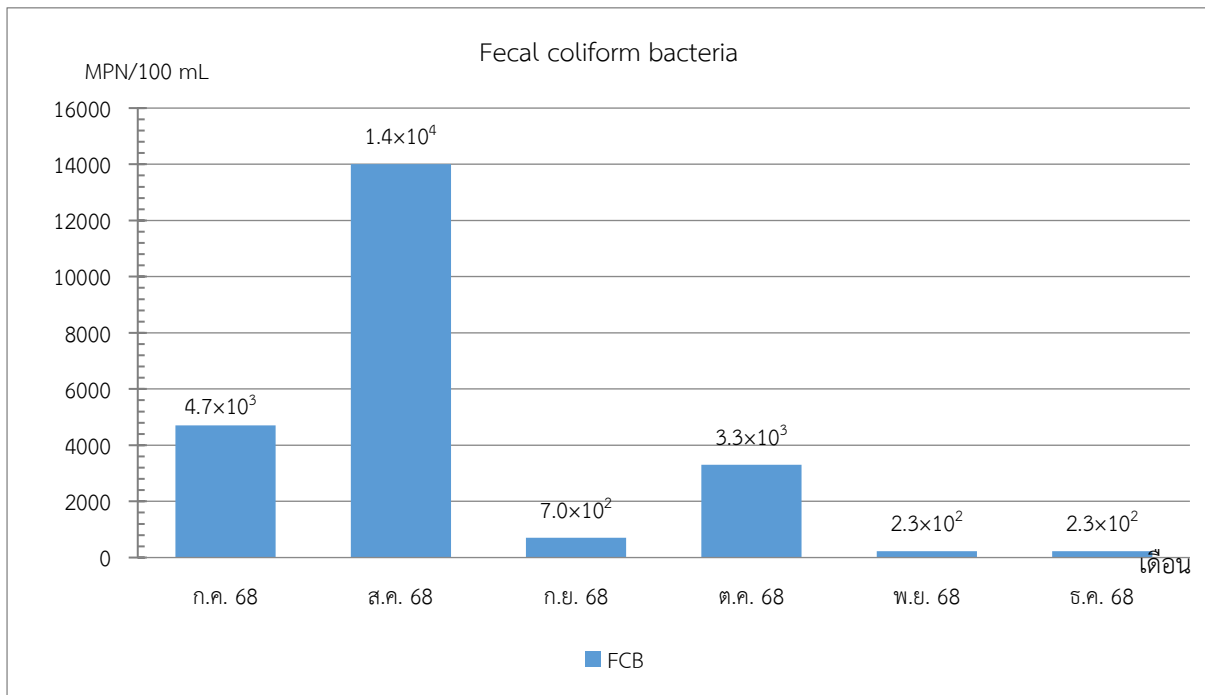


รูปที่ 3.105 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB
จุดที่ 5 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

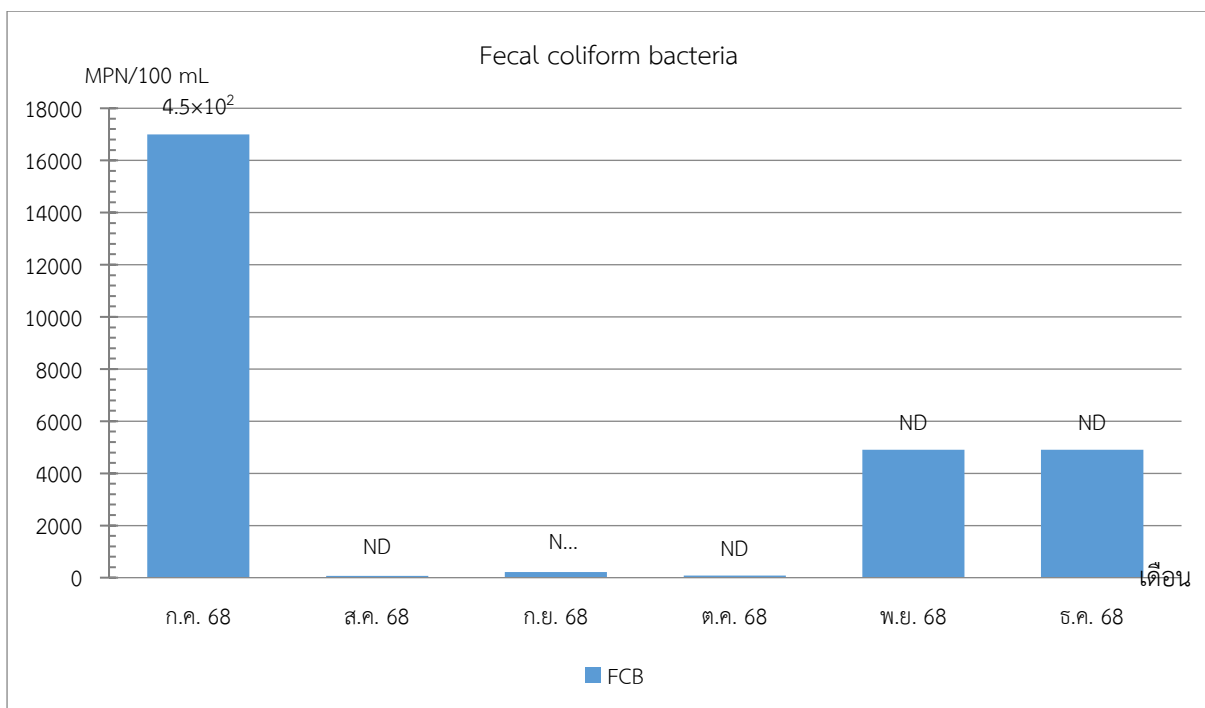


รูปที่ 3.106 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB
จุดที่ 6 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

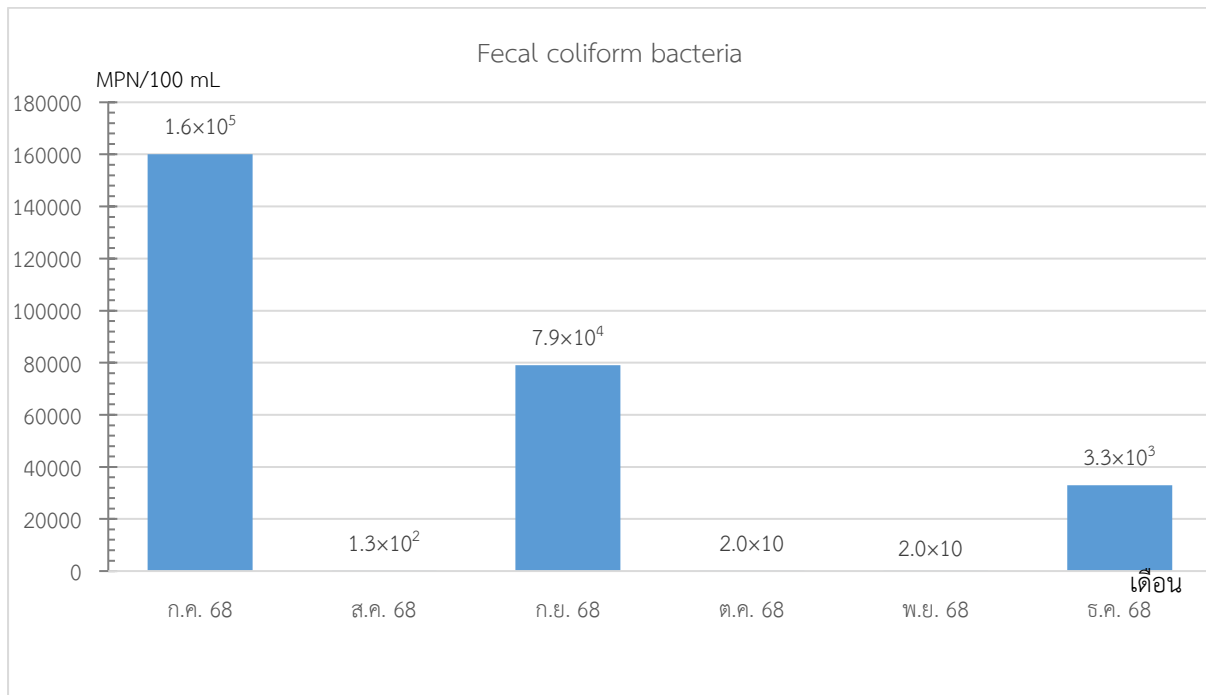


รูปที่ 3.107 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB
จุดที่ 7 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C



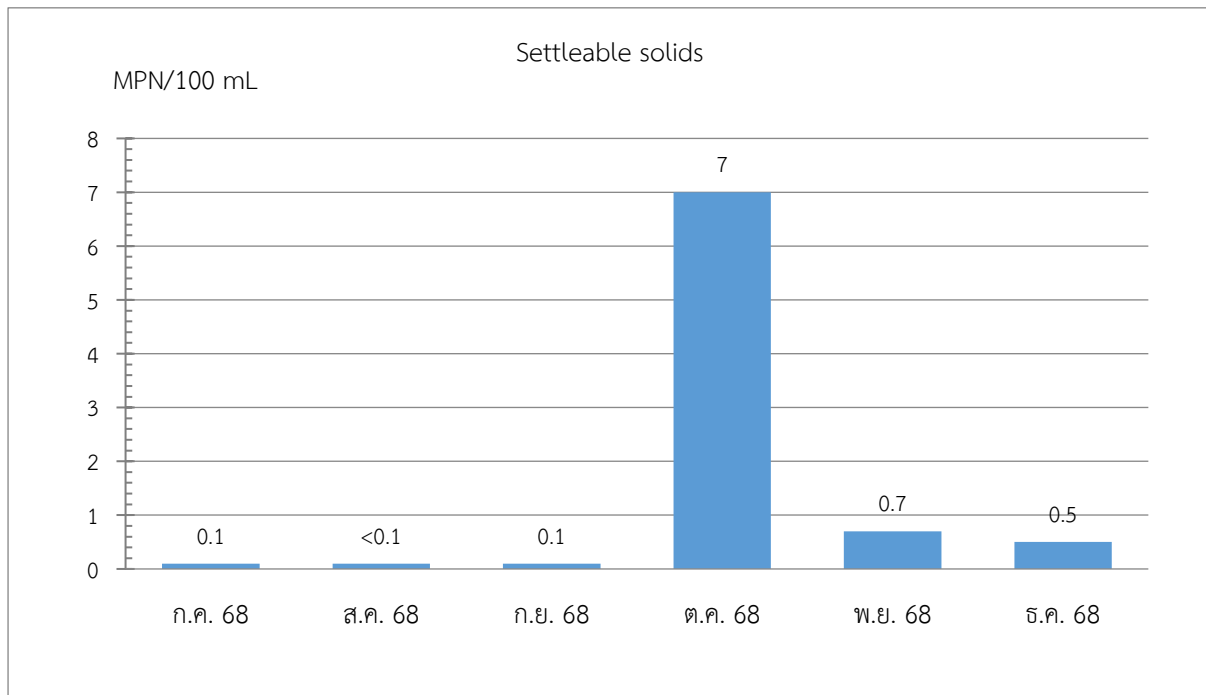
รูปที่ 3.108 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB
จุดที่ 8 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

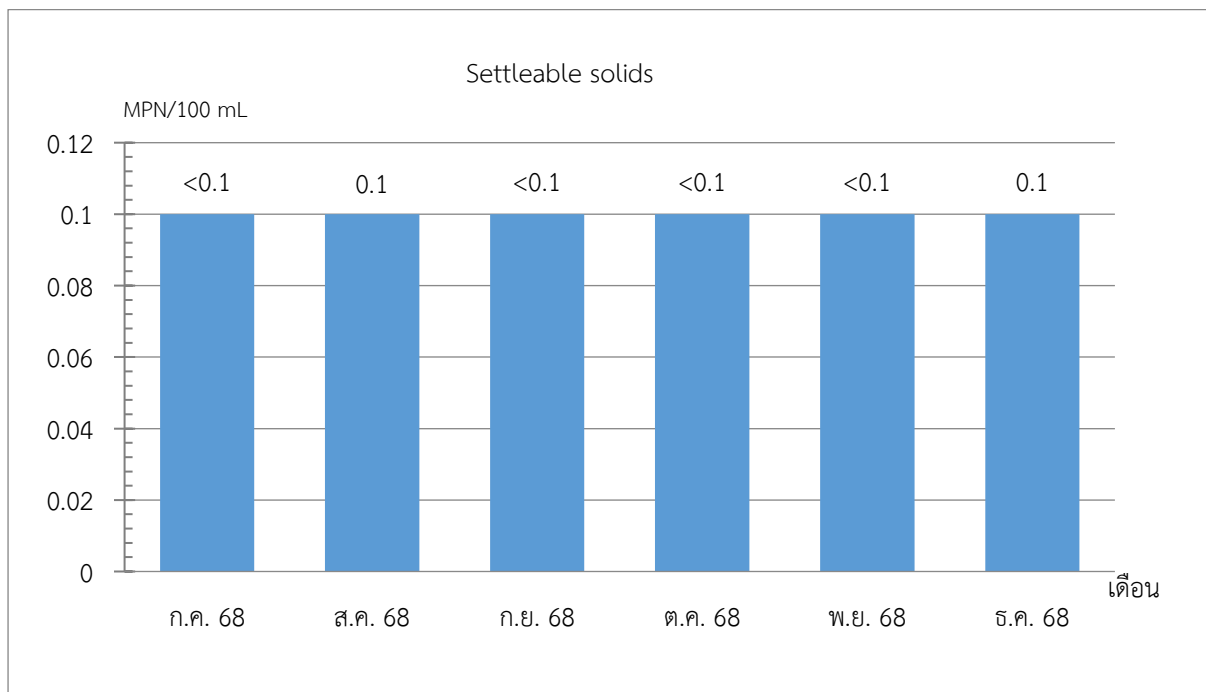


รูปที่ 3.109 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB
จุดที่ 9 บริเวณบ่อตรวจสภาพน้ำทิ้งและดักขยะ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

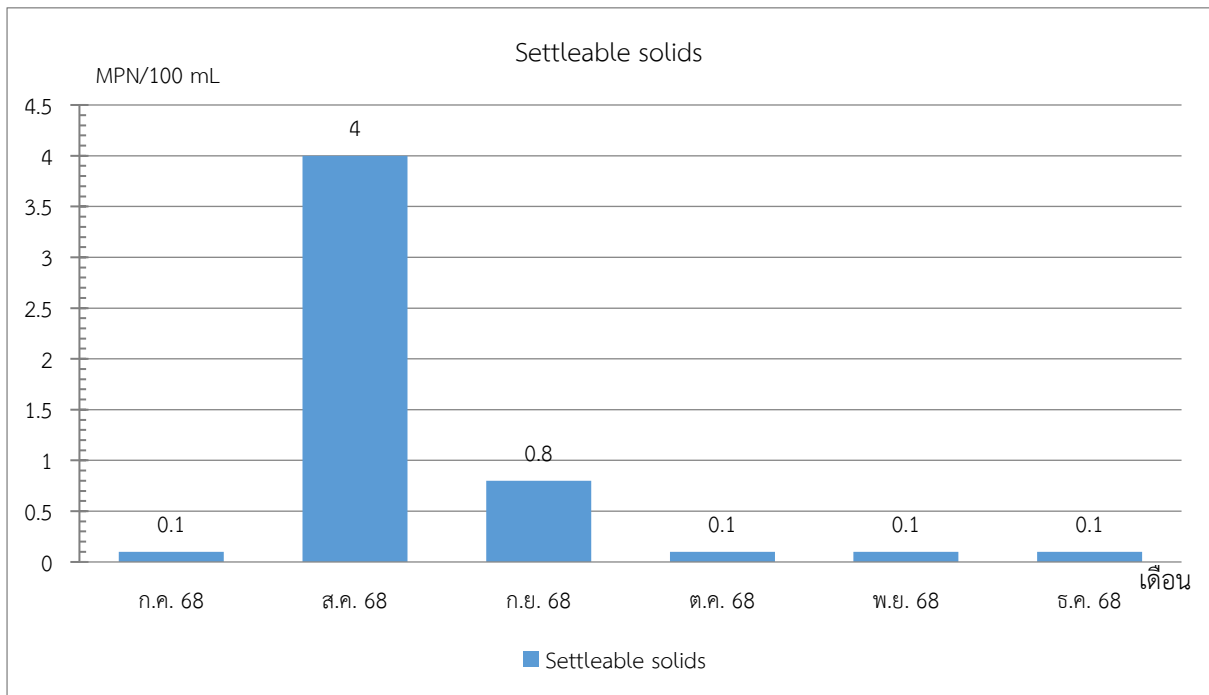


รูปที่ 3.110 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable solids
จุดที่ 1 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

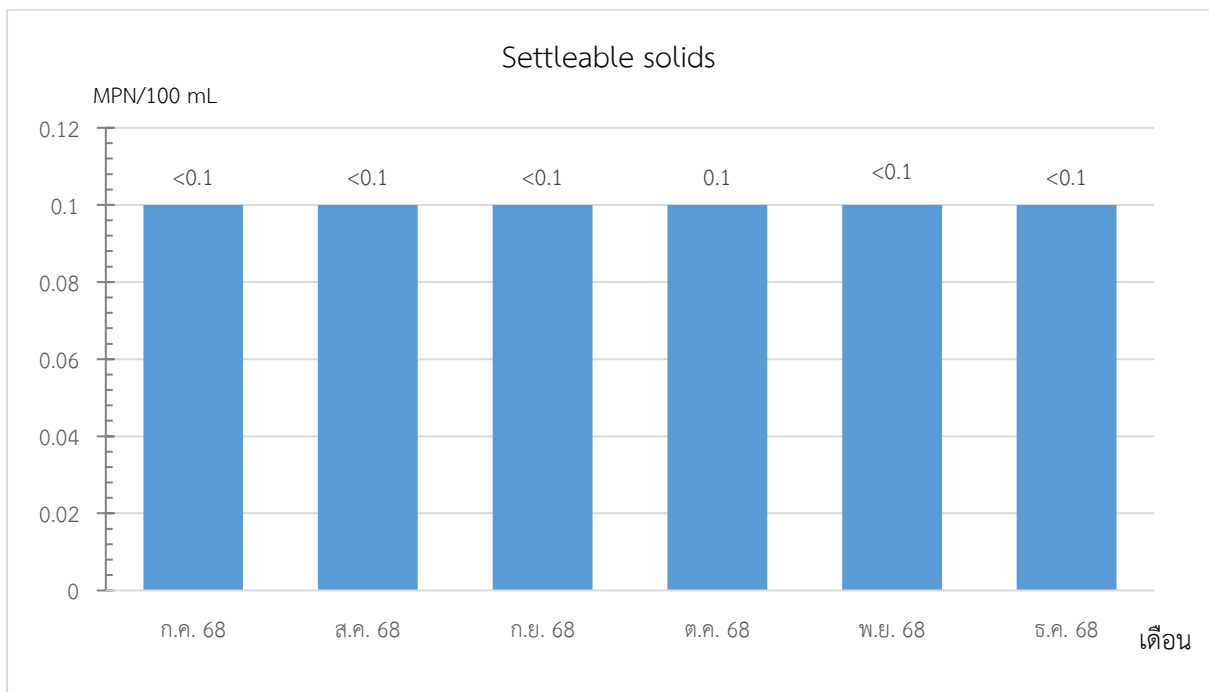


รูปที่ 3.111 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable solids
จุดที่ 2 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

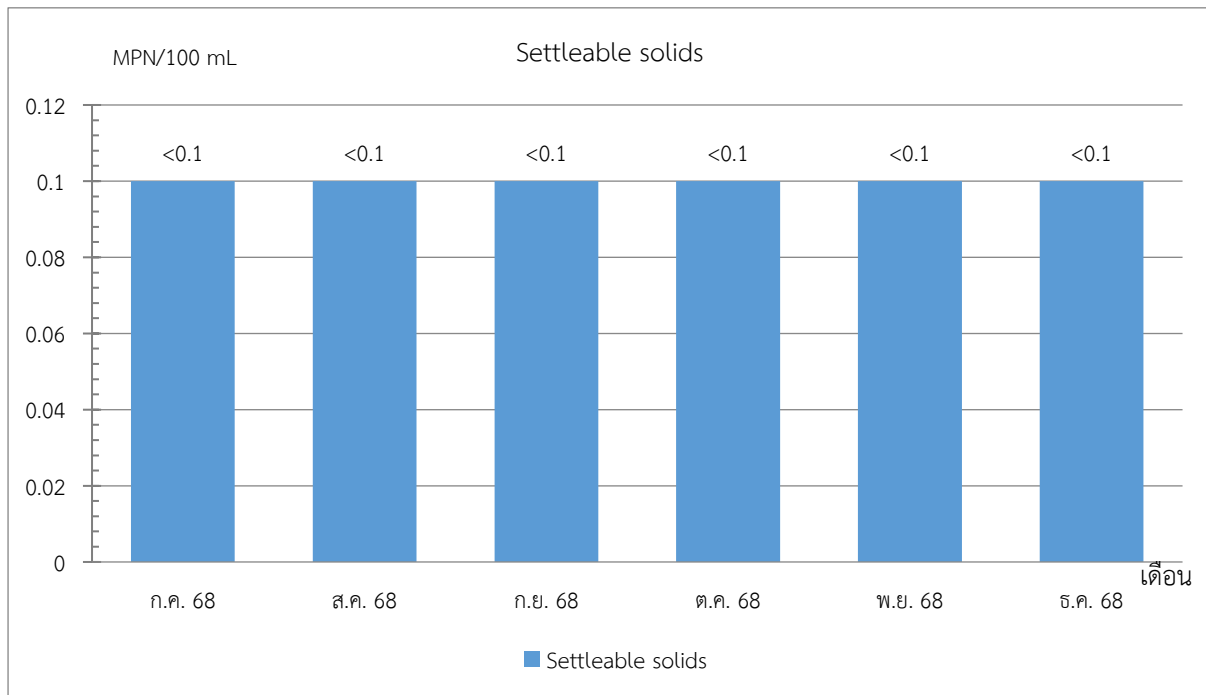


รูปที่ 3.112 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable solids
จุดที่ 3 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C

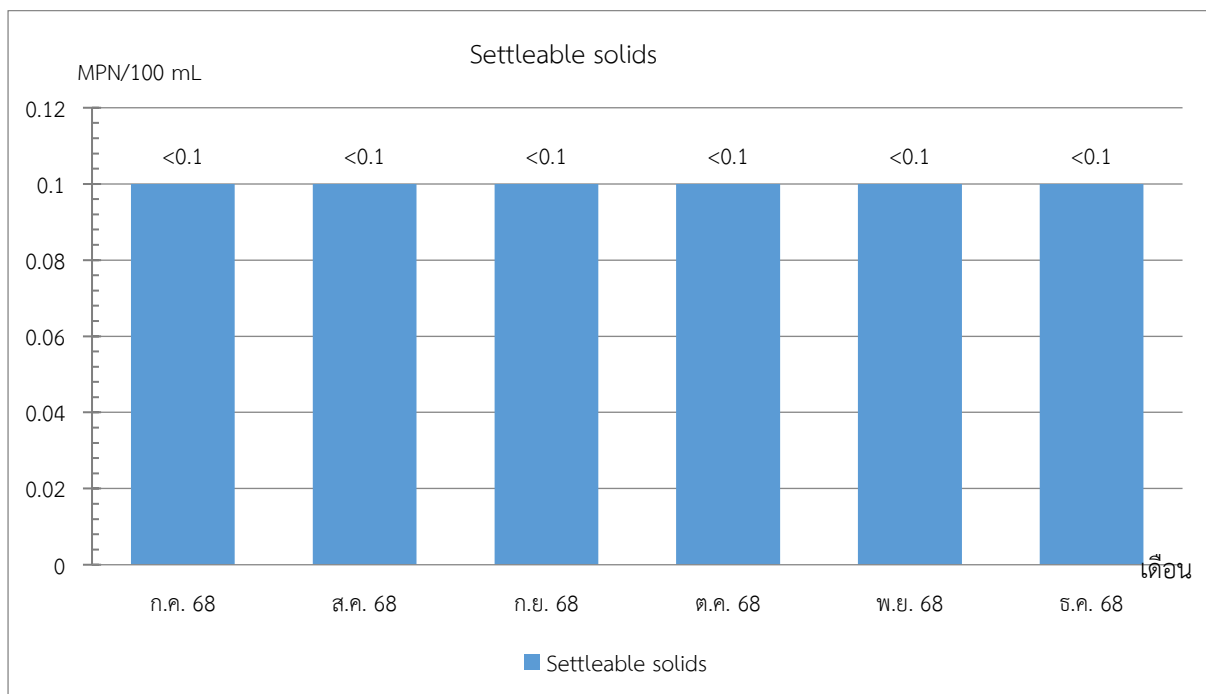


รูปที่ 3.113 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable solids
จุดที่ 4 บริเวณถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

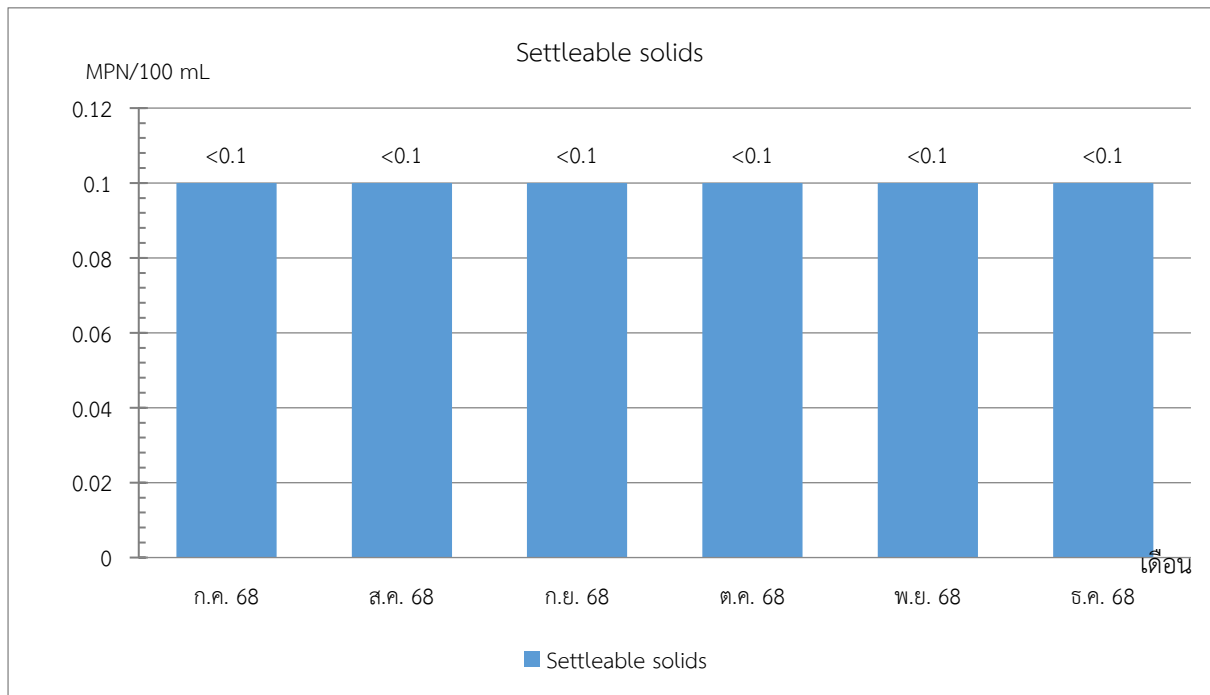


รูปที่ 3.114 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable solids
จุดที่ 5 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

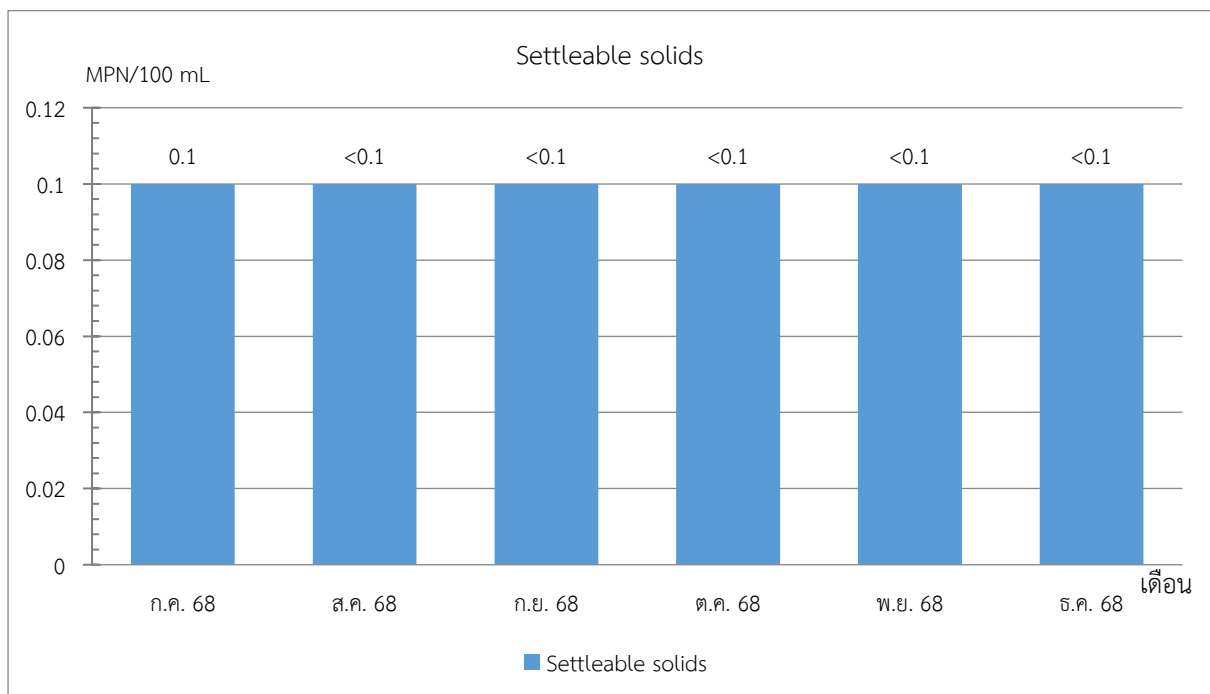


รูปที่ 3.115 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable solids
จุดที่ 6 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

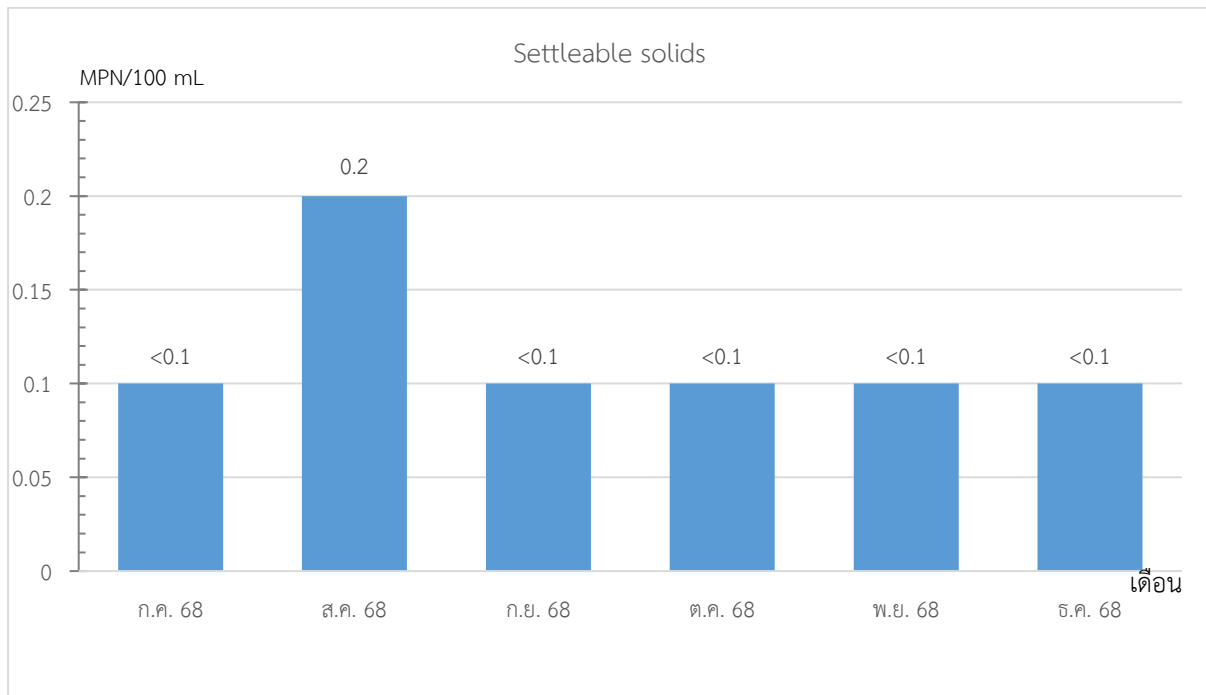


รูปที่ 3.116 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable solids
จุดที่ 7 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C



รูปที่ 3.117 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable solids
จุดที่ 8 บริเวณถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



รูปที่ 3.118 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB
จุดที่ 9 บริเวณบ่อตรวจสภาพน้ำทิ้งและดักขยะ

3.6 การระบายน้ำ

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบอายุการใช้งานเครื่องสูบน้ำภายในบ่อหน่วงน้ำให้สามารถพร้อมใช้งานอยู่ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ พร้อมทั้งทำการตรวจสอบบ่อกักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบการสะสมของตะกอนดินในบ่อกัก และท่อระบายน้ำจะทำการขุดลอกตะกอนดินดังกล่าวทันที

3.7 มูลฝอย

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบบริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง พร้อมทั้งทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ พร้อมทั้งตรวจสอบที่ตั้งถังมูลฝอยห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง และกลิ่น ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการด้านกลิ่น

3.8 ระบบไฟฟ้า

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบป้ายเตือนระวางอันตราย บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นได้ชัดเจนไม่ลบเลือน ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ พร้อมทั้งทำการตรวจสอบบริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้าให้มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

3.9 ระบบป้องกันอัคคีภัย

โครงการจัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองและแบตเตอรี่สำรอง และอุปกรณ์ดับเพลิงแบบหัวได้ และหัวรับน้ำดับเพลิง 3 เดือน/ครั้ง และตรวจสอบสายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) ถังเก็บน้ำใช้ บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าอุปกรณ์ชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งาน โครงการจะดำเนินการแก้ไขทันที อีกทั้งยังจัดให้มีการตรวจสอบป้าย เครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

3.10 การระบายอากาศ

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง พัดลมระบายอากาศ และประตูไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวางเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

3.11 การจราจร

โครงการจัดให้มีการตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายจราจรให้อยู่ในสภาพมองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน หากพบว่าสภาพมองเห็นไม่ชัดเจนและลบเลือนจะดำเนินการแก้ไขทันที พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทำการตรวจสอบถนนภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุด และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการให้มีสภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และโครงการได้ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น โดยติดตั้งป้าย QR-CORE บริเวณสำนักงานนิติบุคคลโครงการ เพื่อติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทั้งนี้ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ไม่มีข้อร้องเรียนเรื่องการจราจรจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงแต่อย่างใด

3.12 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้อยู่ในสภาพความสมบูรณ์ และสามารถใช้งานได้เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซมเช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ โครงการจะจัดให้มีการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม และไม่มีสิ่งกีดขวาง พร้อมทั้งติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น โดยติดตั้งป้าย QR-CORE บริเวณสำนักงานนิติบุคคลโครงการ เพื่อติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทั้งนี้ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ไม่มีข้อร้องเรียนเรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงแต่อย่างใด

3.13 ทักษะนิภาพ

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบพื้นที่โครงการพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามและมีความสมบูรณ์ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ พร้อมทั้งติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น โดยติดตั้งป้าย QR-CORE บริเวณสำนักงานนิติบุคคลโครงการ เพื่อติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทั้งนี้ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ไม่มีข้อร้องเรียนเรื่องทัศนียภาพจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงแต่อย่างใด

3.14 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม

โครงการได้ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น โดยติดตั้งป้าย QR-CORE บริเวณสำนักงานนิติบุคคลโครงการ เพื่อติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทั้งนี้ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ไม่มีข้อร้องเรียนเรื่องการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงแต่อย่างใด

3.15 การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์

โครงการได้ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น โดยติดตั้งป้าย QR-CORE บริเวณสำนักงานนิติบุคคลโครงการ เพื่อติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทั้งนี้ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ไม่มีข้อร้องเรียนเรื่องการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์จากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงแต่อย่างใด

3.16 การรับเรื่องร้องเรียน

โครงการได้ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น โดยติดตั้งป้าย QR-CORE บริเวณสำนักงานนิติบุคคลโครงการ เพื่อติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทั้งนี้ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ไม่มีข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงแต่อย่างใด